

Point Presse « Logement des Saisonniers »



Louez
un studio ou une
chambre meublée
à un saisonnier !



- Un complément de revenu
- Une participation au développement économique local
- Une approche personnalisée de la saisonnalité

Possibilité de conseils techniques et d'accompagnement
tout au long de la location

Tél. : 05 56 83 66 24

www.agglo-cobas.fr



10 mai 2011

Sommaire

1. La Maison des Saisonniers, qu'est-ce que c'est ?
2. La Maison des Saisonniers, ça sert à quoi ?
3. Logement des saisonniers : bilan 2010
4. Logement des saisonniers : Perspectives 2011

La Maison des Saisonniers, qu'est-ce que c'est ?

Le concept de Maison des Saisonniers porté par la COBAS se réfère à un programme global visant la mise en place d'un ensemble de réponses territoriales autour de la problématique de la saisonnalité.

Elle s'appuie sur une démarche partenariale autour d'un diagnostic commun et une évaluation en continu des approches retenues ainsi que sur la mise en œuvre coordonnée de réponses spécifiques apportées par les différents partenaires.

Cette démarche se décline sur trois axes :

- **l'animation du territoire** autour du projet Maison des Saisonniers et des partenaires locaux :
 - élus locaux et représentants des administrations de l'Etat, de la Région, du Département,
 - acteurs socioéconomiques du tourisme et des autres activités liées à la saisonnalité,
 - techniciens de l'emploi, de l'insertion, de la prévention, du logement, de la formation, de la santé...
- **le développement de la connaissance sur le thème de la saisonnalité :** emploi, économie, développement du territoire, évolution des pratiques professionnelles, conditions de séjour, compétences locales, besoins de formation...
- **la mise en œuvre de prestations à destination des salariés saisonniers et d'outils d'appui aux acteurs socioprofessionnels.**

La Maison des Saisonniers, ça sert à quoi ?

- développer l'accès des salariés saisonniers aux informations sur la réglementation, la santé, l'emploi, le logement et les conditions de travail et de séjour,
- apporter un soutien aux salariés saisonniers pour disposer d'un hébergement,
- apporter une aide à la conception, à la réalisation et à la gestion des parcours professionnels des saisonniers, salariés ou indépendants,
- faciliter le rapprochement des employeurs et des employés pour s'adapter à la période saisonnière,
- sécuriser les parcours professionnels des saisonniers et rapprocher les employeurs.

Logement des saisonniers : bilan 2010

147 demandes de logements ont été enregistrées en 2010 représentant 178 personnes à loger.

- 21 personnes ont été logées à la Plaine Moga
- 35 au Lycée de la Mer
- 25 chez les particuliers.

81 personnes ont pu être logées au travers le réseau de la Maison des Saisonniers.

En 2010, 18 particuliers ont pu recevoir 25 personnes.

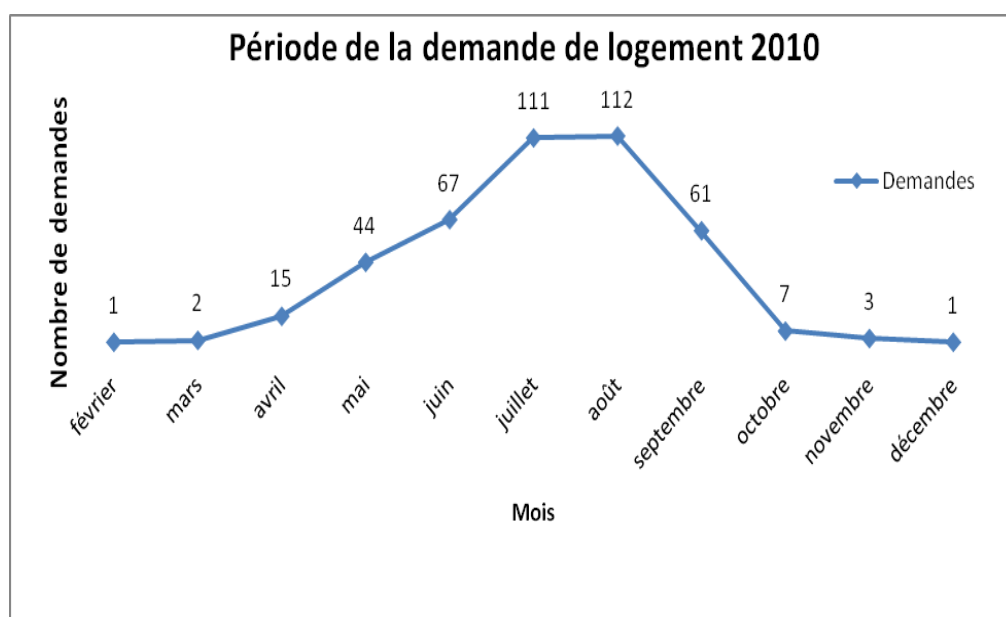
Parmi ces particuliers, 9 ont proposé un hébergement pour les saisonniers avant 2009, 3 en 2009 (sur les 16 enregistrés) et 6 en 2010 (sur les 14 enregistrés).

La plaine Moga a accueilli 13 jeunes sur orientation de la MDS, et le lycée de la Mer 19.

La gestion bien anticipée et assurée par Habitat Jeunes présente un bilan positif qui devrait jouer sur les prestations futures.

La Plaine Moga ainsi que certains particuliers ont été sollicités dès avril pour répondre aux besoins de logement.

L'élargissement des périodes de logement et la réponse favorable apportée à un nombre croissant de saisonniers professionnels est une belle avancée même si elle demeure encore insuffisante.



Le logement est une préoccupation constante de la Communauté d'Agglomération. Le territoire était jusque là confronté à une pénurie de logements adaptés aux saisonniers. La COBAS a décidé d'agir et de multiplier les partenariats.

Les objectifs :

- Augmenter le parc de chambres meublées
- Développer la qualité de l'offre
- Développer l'attractivité
- Assurer le suivi et la promotion de la Plaine Moga
- Participer activement au traitement du problème de l'hébergement des saisonniers

Les moyens :

- **Lancement d'une nouvelle campagne de communication en direction des particuliers**
 - Affichage dans les commerces du Sud Bassin ainsi que chez les partenaires institutionnels de la Maison des Saisonniers
 - Affichage grand format sur les bennes COBAS
 - Site internet COBAS
 - Spots radios, insert pubs...
- **Renouvellement de la convention entre la Région, le lycée de la Mer, la ville de Gujan-Mestras, la COBAS et l'association Habitat Jeunes avec augmentation de la capacité d'accueil (33 chambres).**

A noter que la COBAS et la Région s'engagent à hauteur de 28 000 € pour le financement de ces logements.
- **Renouvellement de l'accueil des saisonniers à la plaine Moga.**

- **Contact presse**

Stéphanie Decay :

Tél : 05 56 22 33 44

Port : 06 71 77 39 30

sdecay@agglo-cobas.fr

COBAS



Communauté d'Agglomération
Bassin d'Arcachon Sud