



## LA COBAS recrute un ou une CHARGE(E) DE MISSION HABITAT ET ENERGIE – profil THERMICIEN – Expérimenté

**Catégorie B / filière Technique ou  
Administrative (H/F)**

**Fonction publique territoriale  
Poste basé à ARCACHON (33)  
Temps plein**

### Contexte :

---

Au sein de la Direction Proximité et Cohésion Sociale et sous l'autorité du responsable de l'Habitat, vous aurez pour mission principale d'informer, de conseiller et d'accompagner les habitants du territoire de la Communauté d'Agglomération du Bassin d'Arcachon Sud (COBAS) dans les domaines de l'Habitat et de la rénovation énergétique. Dans le cadre des missions de service public du futur Espace Habitat de la COBAS, vous serez en charge des missions ci-dessous décrites.

Nota : le futur thermicien de la COBAS travaillera en relation étroite avec le futur opérateur OPAH, vers lequel il pourra orienter les publics éligibles aux aides ANAH et inversement (pour les publics hors OPAH).

Le poste est ouvert aux titulaires de la fonction publique territoriale et aux contractuels de catégorie B.

### Missions du poste :

---

#### **Mission 1 : Information du grand public**

- Accueil, information et conseil du grand public dans les domaines précités, par téléphone, en rendez-vous, en permanence et/ou par e-mail ;
- premiers conseils techniques, réglementaires et financiers sur les travaux éligibles, les aides mobilisables et les démarches à engager ;
- et veille technique et réglementaire.

#### **Mission 2 : Conseil et accompagnement technique**

- effectuer les visites des logements nécessitant d'éventuels travaux ciblés (rénovation énergétique, adaptation du logement à la perte d'autonomie et éventuels travaux lourds/habitat insalubre) ;
- réaliser les diagnostics techniques (état du bâti, caractéristiques techniques, métrés, pathologies du bâtiment, éventuel défaut de décence, sécurité..) et thermiques complets desdits logements ;
- et globalement, accompagner et assister les propriétaires ciblés (éligibles aux aides de l'ANAH et ceux éligibles aux autres aides mobilisables) aux plans administratif, technique et financier, afin d'aider ces derniers à la prise de décision et à la définition et la mise en œuvre du projet. Cela comprendra :
  - élaboration des scénarii de travaux (préconisations de travaux, estimations des coûts, des consommations après travaux, des gains énergétiques, etc) ;
  - aide si besoin à la consultation des entreprises et à l'obtention des devis de travaux ;
  - aide si besoin au montage des dossiers de demande de subvention, demandes de paiement;
  - accompagnement des propriétaires visés en cours de travaux et à réception.

#### **Mission 3 – Animation**

- mise en place et participation à des actions d'information, animation (ateliers pédagogiques sur les éco-gestes, etc), sensibilisation voire formation, à destination des particuliers et des professionnels du bâtiment et de la rénovation énergétique, lors d'événements ;
- aide à la préparation des réunions, des bilans d'activités, etc ; participation aux commissions.

## Compétences et Profil

---

- **Profil expérimenté BAC +2/3**, de type DUT Génie thermique, avec une expérience en adéquation avec le poste. Une **formation spécialisée en énergie, thermique et rénovation énergétique du bâtiment est indispensable**;
- solides connaissances en efficacité énergétique et thermique du bâtiment y compris sur le terrain (connaissance des équipements et modes constructifs) ;
- maîtrise des logiciels d'évaluation thermique (3L, Dialogie, ..) ;
- connaissance en bâtiment (gros œuvre et second œuvre) ;
- connaissance de la réglementation (technique, thermique..) et des financements dédiés ;
- connaissances appréciées des procédures en matière de logement indigne (péril, insalubrité), ou volonté de se former ;
- - **Expérience** demandée sur un poste similaire, de préférence en réhabilitation d'habitat ancien.
- connaissance des collectivités publiques ; **appétence** pour mettre en œuvre un service public ;
- capacités rédactionnelles et sens de la synthèse ; qualités relationnelles et pédagogiques ;
- aptitude au travail en équipe ; et capacité d'organisation et rigueur ;
- Maîtrise des outils informatiques ;
- Respect des obligations de discrétion et de confidentialité.

## Candidature :

---

Rémunération statutaire indiciaire et régime indemnitaire ou équivalence tenant compte de l'expérience professionnelle, action sociale (comité du personnel, participations employeur mutuelles santé et prévoyance), et tickets restaurants

Lettre de Candidature et CV avec photo à adresser **avant le lundi 02/11/2020**, à Madame la Présidente de la COBAS 2 allée d'Espagne B.P 147 33311 ARCACHON CEDEX ou par mail à [rh@agglo-cobas.fr](mailto:rh@agglo-cobas.fr)