



PISCINES DE LA COBAS

Rapport d'exploitation technique

Année 2021

Mars 2022

RESTREINT

INTERNE

SECRET



1- Sécurité

04

2- Informations contractuelles

07

3- Suivi énergétique

11

4- Optimisation de performance

32

5- Maintenance et Exploitation

51

6- Bilan des travaux P3

58

7- P3 Prévisionnel 2021

76

8- Faits marquants

80

9- Bilan réglementaire

87



Introduction

Rapport annuel d'exploitation technique des piscines COBAS

Arcachon – Gujan-Mestras – La Teste de Buch

Marché de partenariat relatif au financement, à la conception, à la construction,
à la maintenance, à la gestion et à l'exploitation d'un ensemble de 3 piscines



1

Sécurité



Sécurité

Indicateurs sécurité : VPS – Causeries sécurité – Contrôle sous-traitance

● Indicateurs

Résultats agence Garonne 2021

TF1 Agence

2,36

TF2 Agence

4,72

TG Agence

0,04

● Visite Préventive Sécurité (VPS)

14 VPS réalisées en 2021, l'ensemble de l'équipe a été visité

(Visite individuelle qui permet de rechercher les actes et les conditions dangereuses susceptibles d'être à l'origine des accidents et de les minimiser)

● Causeries

14 causeries réalisées en 2021 dont :

❖ Rappel des consignes COVID-19, consignation VAT, port des EPI, plan de prévention, etc.)

● Sous-traitance

8 contrôles sous-traitants réalisés en 2021 dont :

❖ SAS Jack Tardif, Plafondécor, Equans, Ballon, AM Pro Services...



Sécurité

Nos attestations d'assurances et certifications

- Certifications Qualité & Professionnelles : en Annexe 1
 - ISO 9001
 - ISO 50001
 - Certificat QUALIBAT (Notification renouvellement)
 - Attestation de capacité Froid n°313-R1
 - Certificat MASE (prolongation certificat un an)
 - Certificat ECOVADIS (nouvelle notation courant 1^{er} semestre 2022)
- Attestation d'assurances responsabilité civile : en Annexe 2





2

Informations contractuelles



Informations contractuelles

Synthèse contrat

Numéro du contrat : 23COBAS

Intitulé contrat : Contrat de partenariat relatif au financement, à la conception, à la construction, à la maintenance, à la gestion et à l'exploitation d'un ensemble de 3 piscines

Type de prestations :

- R5 → Gestion des énergies.
- R2 → Maintien opérationnel des installations et réalisation des visites
- R3 → GER (Gros Entretien Renouvellement)

Prise d'effet : 01 novembre 2013

Client signataire : NAUTIBAS

Informations contractuelles

Numéro d'appel destiné aux demandes de dépannage

Pour toutes vos demandes d'intervention

24h/24h – 7j/7j

0811 20 20 51

(Prix appel local)

Du lundi au vendredi – de 8h à 12h et de 14h à 18h (17h vendredi)

gdc.garonne@engie.com

Merci de communiquer le numéro d'installation suivant



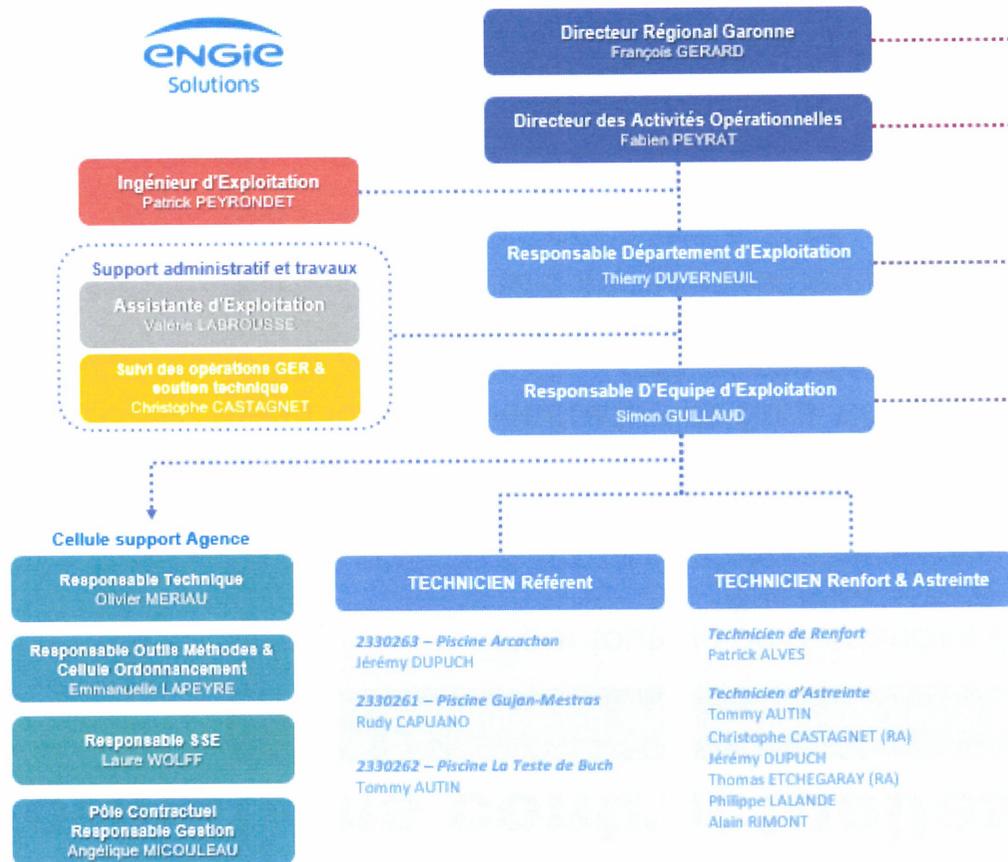
N° Installation	Nom	Type de prestation	Délai d'intervention en heures ouvrées	Astreinte	Délai d'intervention Heures non ouvrées
2330261000	Piscine GUJAN-MESTRAS	P1 P2 P3	2	OUI	2
2330262000	Piscine LA TESTE DE BUCH	P1 P2 P3	2	OUI	2
2330263000	Piscine ARCACHON	P1 P2 P3	2	OUI	2



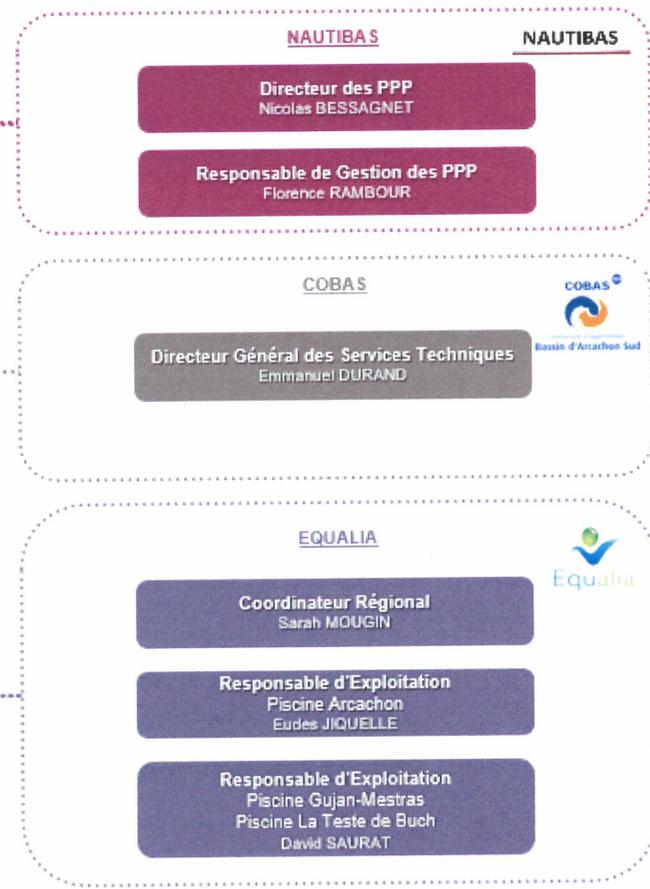
Informations contractuelles

Vos interlocuteurs au quotidien

Interlocuteurs Opérationnels



Interlocuteurs Clients



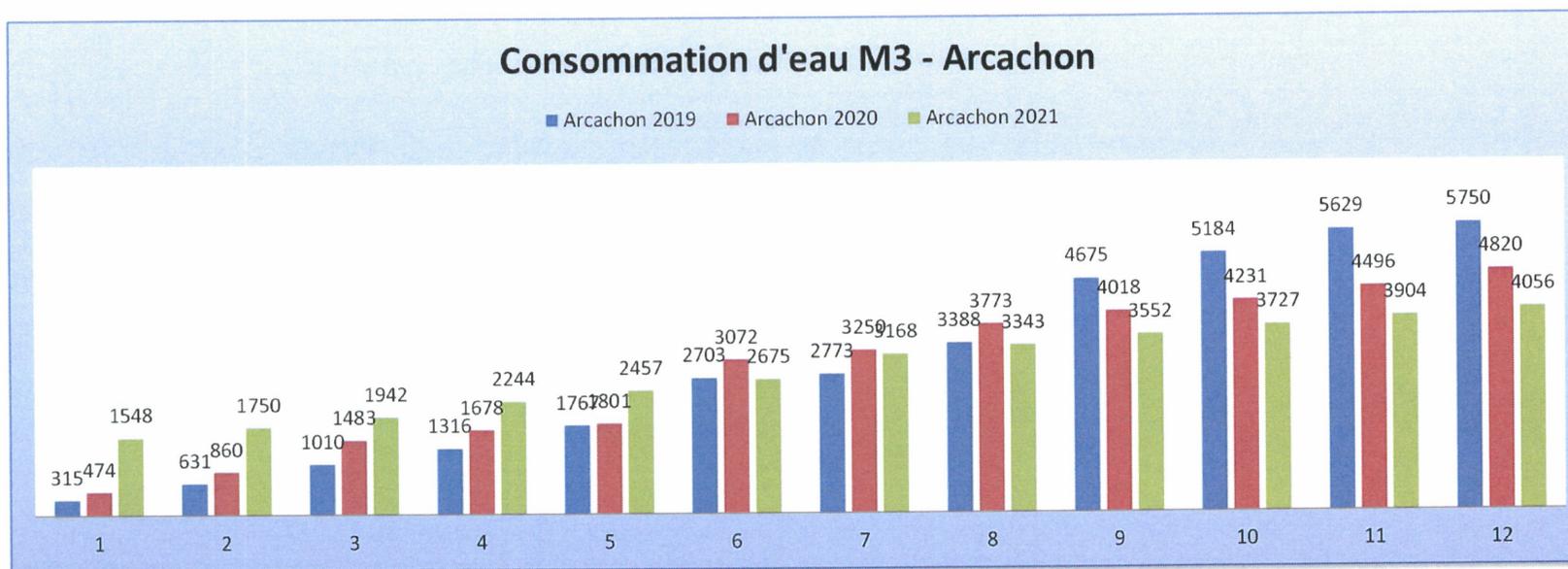


3

Suivi énergétique



Piscine ARCACHON - Suivi de la consommation EAU cumulée

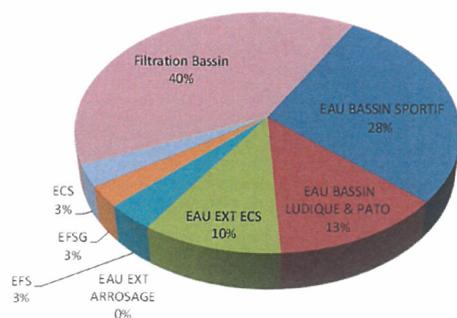


Piscine ARCACHON - Suivi de la consommation EAU

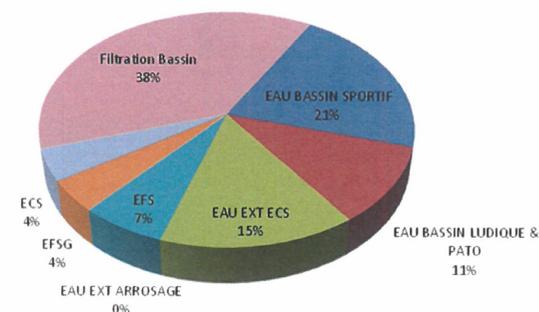
Conso eau COBAS M3

Année	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre
Arcachon 2021	1548	1750	1942	2244	2457	2675	3168	3343	3552	3727	3904	4056
Arcachon 2020	474	860	1483	1678	1801	3072	3250	3773	4018	4231	4496	4820
Arcachon 2019	315	631	1010	1316	1767	2703	2773	3388	4675	5184	5629	5750
Arcachon 2018	452	727	1059	1464	1805	1919	3260	3693	4202	4636	5127	5577
Arcachon 2017	621	1191	1854	2239	2884	3995	5358	5721	6150	6260	6950	7433
Arcachon 2016	332	655	881	1327	1598	2678	3114	3659	4263	4689	5126	6251
Arcachon 2015	502	894	1233	1824	3360	4246	7250	7870	8310	8788	9463	10233
Arcachon 2014	1805	4321	7371	9421	13358	16246	17221	17870	18305	18757	19372	19514
Reference contrat partenariat	1025	2050	3075	4100	5125	6150	7175	8200	9225	10250	11275	12300

Répartition des consommations eau M3 ARCACHON
Année 2020



Répartition des consommations eau M3 ARCACHON
Année 2021

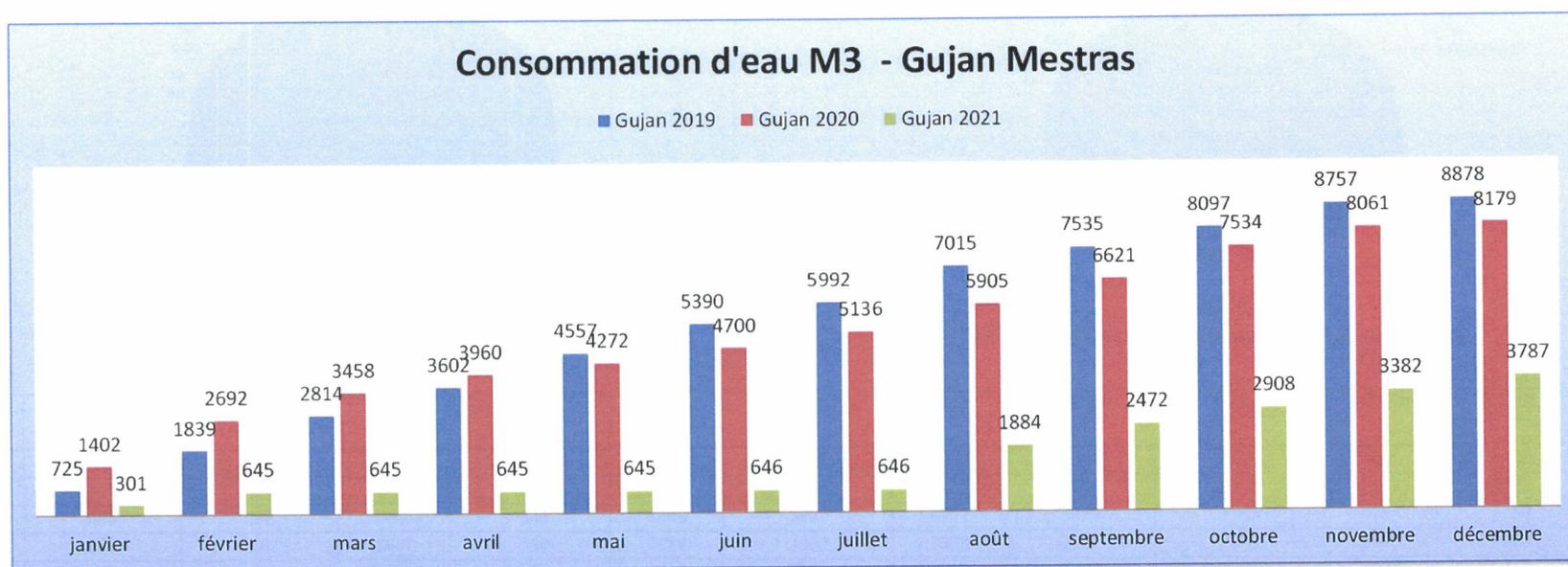


Commentaire

Les consommations ont diminué de 16% par rapport à l'année 2020 un service réduit a été mis en place pour personnes autorisées durant la période COVID, il n'y a pas eu de vidange bassin cette année au vu du peu de fréquentation.



Piscine GUJAN-MESTRAS - Suivi de la consommation EAU cumulée

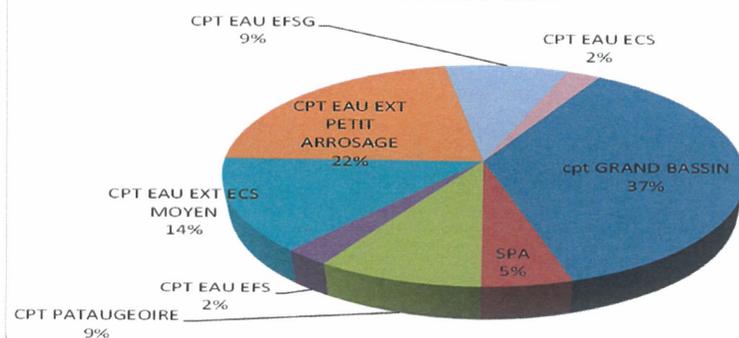


Piscine GUJAN-MESTRAS - Suivi de la consommation EAU

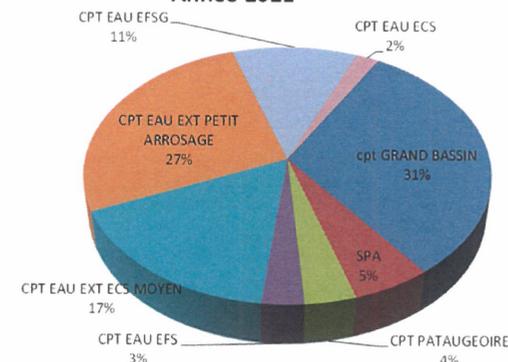
Conso eau COBAS M3

Année	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre
Gujan 2021	301	645	645	645	645	646	646	1884	2472	2908	3382	3787
Gujan 2020	1402	2692	3458	3960	4272	4700	5136	5905	6621	7534	8061	8179
Gujan 2019	725	1839	2814	3602	4557	5390	5992	7015	7535	8097	8757	8878
Gujan 2018	1320	2264	2651	3696	4258	5010	6135	6809	7653	8482	9518	10311
Gujan 2017	342	934	1908	2913	3488	4270	5024	5583	6167	7065	7619	7870
Gujan 2016	320	577	728	930	1284	1480	2473	2938	3404	3757	4162	5319
Gujan 2015	423	949	1738	2690	3456	4323	6200	6880	7880	8645	9515	10342
Gujan 2014	821	1419	2009	2669	3489	4311	5901	6885	7680	8661	9505	10297

Répartition des consommations eau Gujan Mestras Année 2020



Répartition des consommations eau Gujan Mestras Année 2021

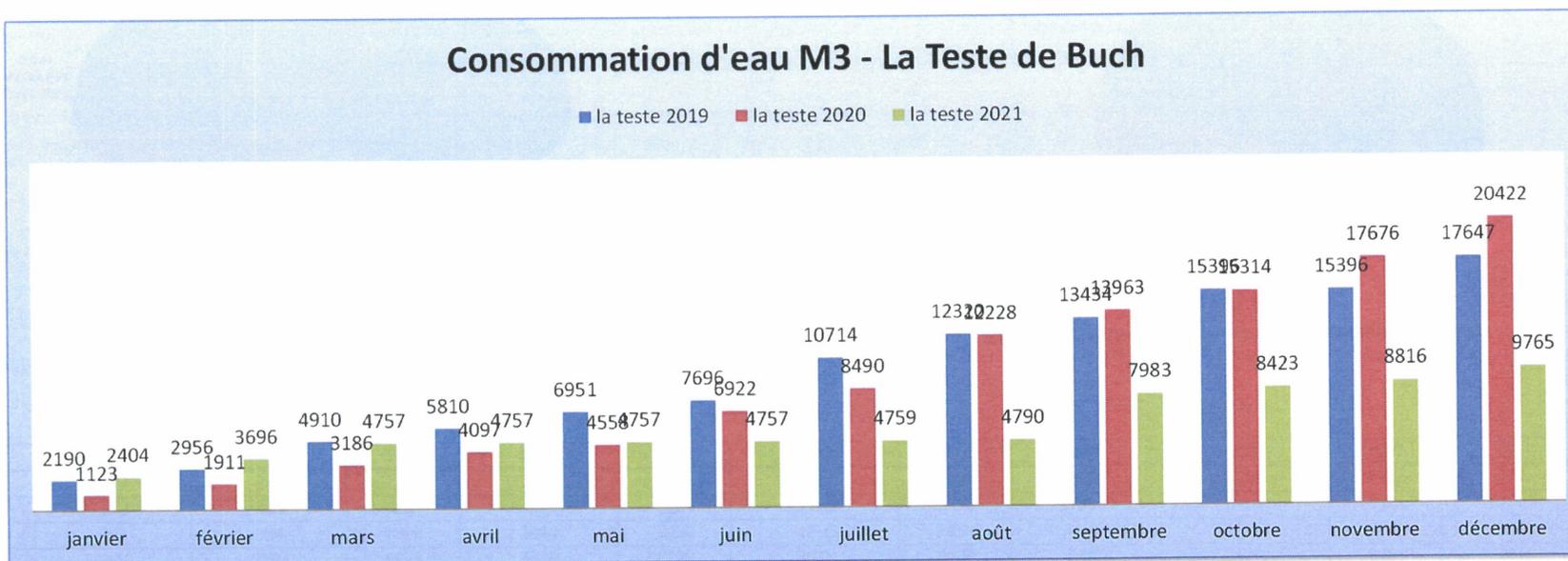


Commentaire

Les consommations ont diminué de 53 % par rapport à l'année 2020 et 57% par rapport à 2019 suite à la fermeture des travaux DO



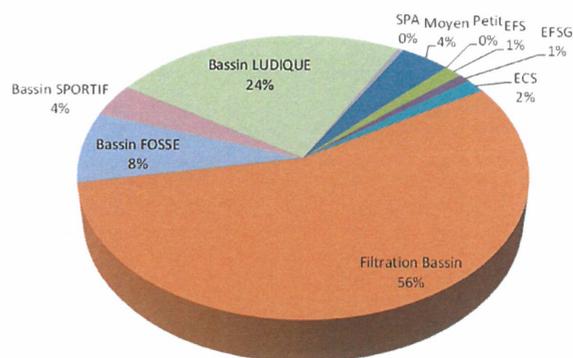
Piscine LA TESTE DE BUCH - Suivi de la consommation EAU cumulée



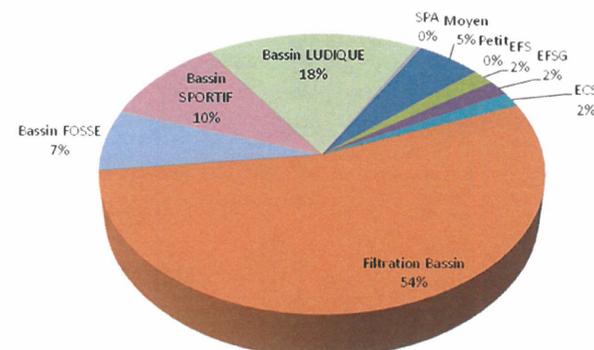
Piscine LA TESTE DE BUCH - Suivi de la consommation EAU

Conso eau COBAS M3												
Année	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre
la teste 2021	2404	3696	4757	4757	4757	4757	4759	4790	7983	8423	8816	9765
la teste 2020	1123	1911	3186	4097	4558	6922	8490	12228	13963	15314	17676	20422
la teste 2019	2190	2956	4910	5810	6951	7696	10714	12320	13434	15396	15396	17647
la Teste 2018	789	1981	2699	3896	4648	5503	6837	8410	9231	11515	12523	13754
la Teste 2017	884	2163	3192	3881	5127	6100	8583	9812	11043	12164	12953	14410
la Teste 2016	1448	2375	3367	4020	5421	5852	8896	9998	10866	11841	12638	13968
la Teste 2015	870	1722	2748	3683	5800	8230	10250	13130	14540	15350	15860	16236
la Teste 2014	762	2655	4199	5744	7374	9208	12247	13195	14637	15627	16861	17215
Reference contrat partenariat	1082	2163	3245	4326	5408	6489	7571	8652	9734	10815	11897	12978

Répartition des consommations eau M3 La Teste de Buch
Année 2020



Répartition des consommations eau M3 La Teste de Buch
Année 2021

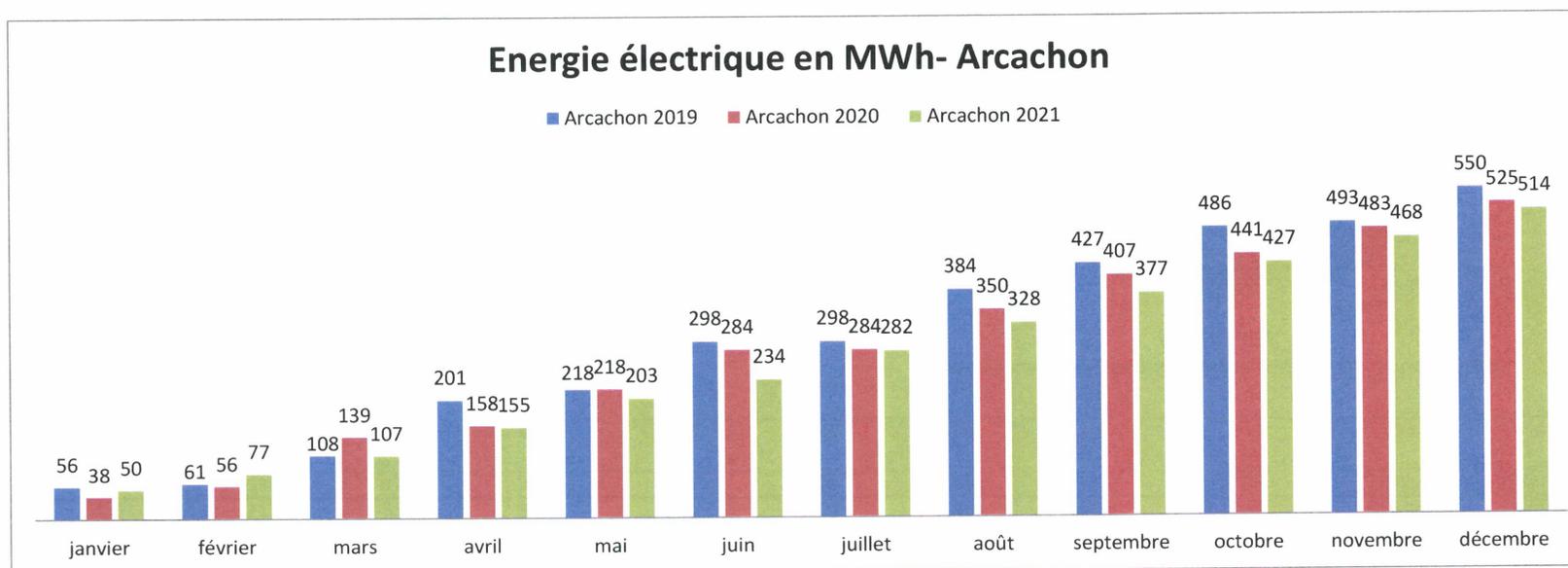


Commentaire

Les consommations ont diminué de 52 % par rapport à l'année 2020 et de 45% par rapport à 2019 suite à la fermeture des travaux DO. De plus, les travaux ont mis en lumière un problème de porosité entre la piscine et la nappe qui a pu être étanchée.



Piscine ARCACHON - Suivi de la consommation ELECTRICITE cumulée

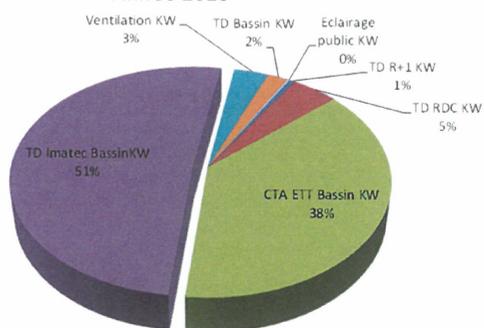


Piscine ARCACHON - Suivi de la consommation ELECTRICITE

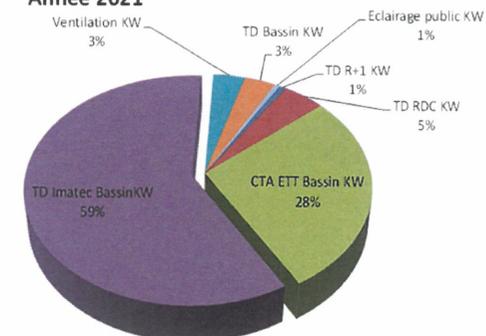
Energie électrique COBAS MWH

Année	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre
Arcachon 2021	50	77	107	155	203	234	282	328	377	427	468	514
Arcachon 2020	38	56	139	158	218	284	284	350	407	441	483	525
Arcachon 2019	56	61	108	201	218	298	298	384	427	486	493	550
Arcachon 2018	62	123	176	277	308	396	417	460	511	536	589	700
Arcachon 2017	72	110	177	211	272	292	360	403	431	486	629	687
Arcachon 2016	56	114	156	211	255	294	338	388	437	445	540	583
Arcachon 2015	50	93	151	199	265	320	350	426	490	535	585	678
Arcachon 2014	104	211	341	421	517	568	590	613	637	676	746	763
Reference contrat partenariat	56	112	168	224	280	336	392	448	504	560	616	672

Répartition consommations électrique kWh ARCACHON
Année 2020



Répartition consommations électrique kWh ARCACHON
Année 2021

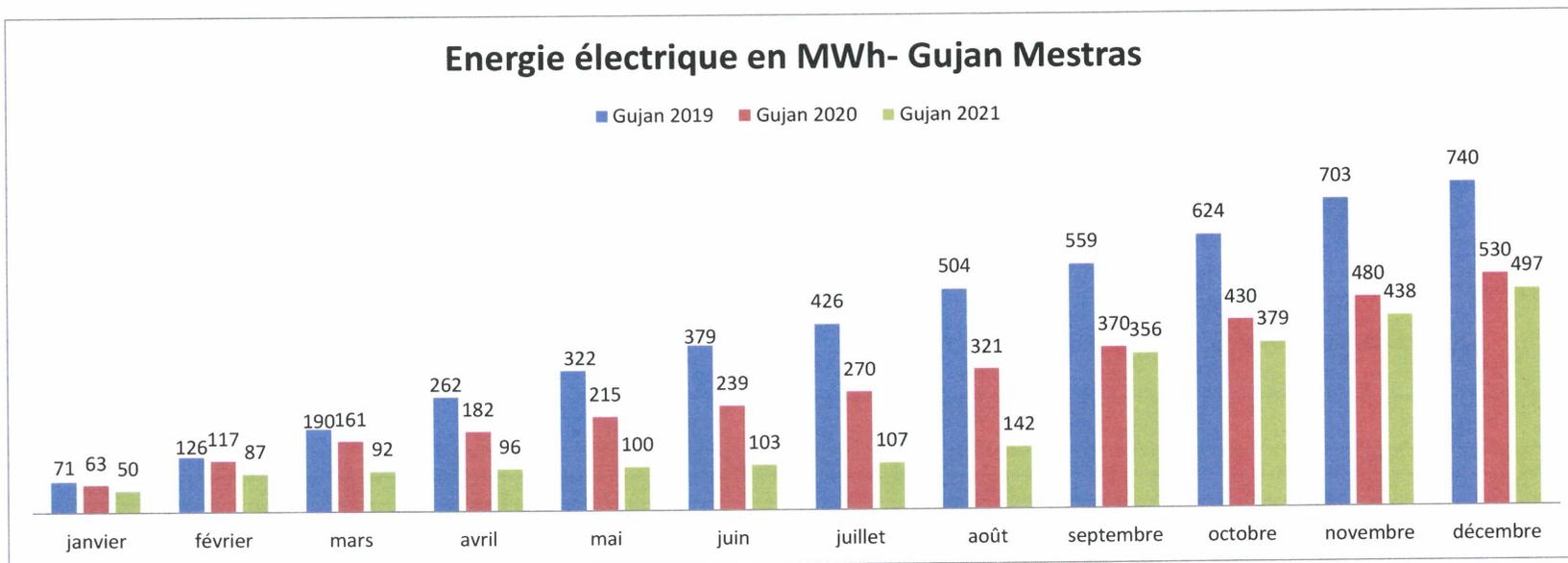


Commentaire

Diminution des consommations électriques de 3% par rapport à l'année 2020 ; service minimum dû à l'impact COVID



Piscine GUJAN-MESTRAS - Suivi de la consommation ELECTRIQUE cumulée

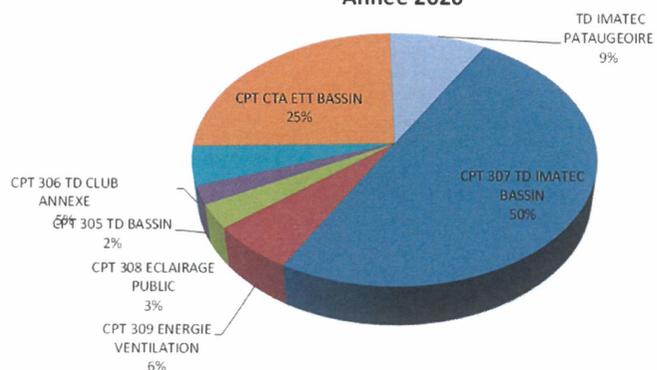


Piscine GUJAN-MESTRAS - Suivi de la consommation ELECTRIQUE

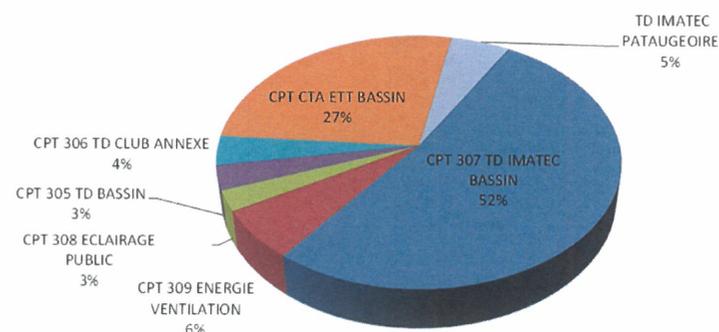
Energie électrique COBAS MWH

Année	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre
Gujan 2021	50	87	92	96	100	103	107	142	356	379	438	497
Gujan 2020	63	117	161	182	215	239	270	321	370	430	480	530
Gujan 2019	71	126	190	262	322	379	426	504	559	624	703	740
Gujan 2018	110	172	220	286	335	385	423	494	546	598	675	721
Gujan 2017	69	127	187	254	308	346	431	472	585	621	667	720
Gujan 2016	71	131	191	262	321	370	412	472	530	584	637	683
Gujan 2015	51	108	171	252	325	392	440	498	540	610	700	815
Gujan 2014	32	154	159	272	328	396	440	493	561	624	686	743
Reference contrat partenariat	65	130	195	260	325	390	455	520	585	650	715	780

Repartition consommations kWh électrique Gujan Mestras
Année 2020



Repartition consommations kWh électrique Gujan Mestras
Année 2021

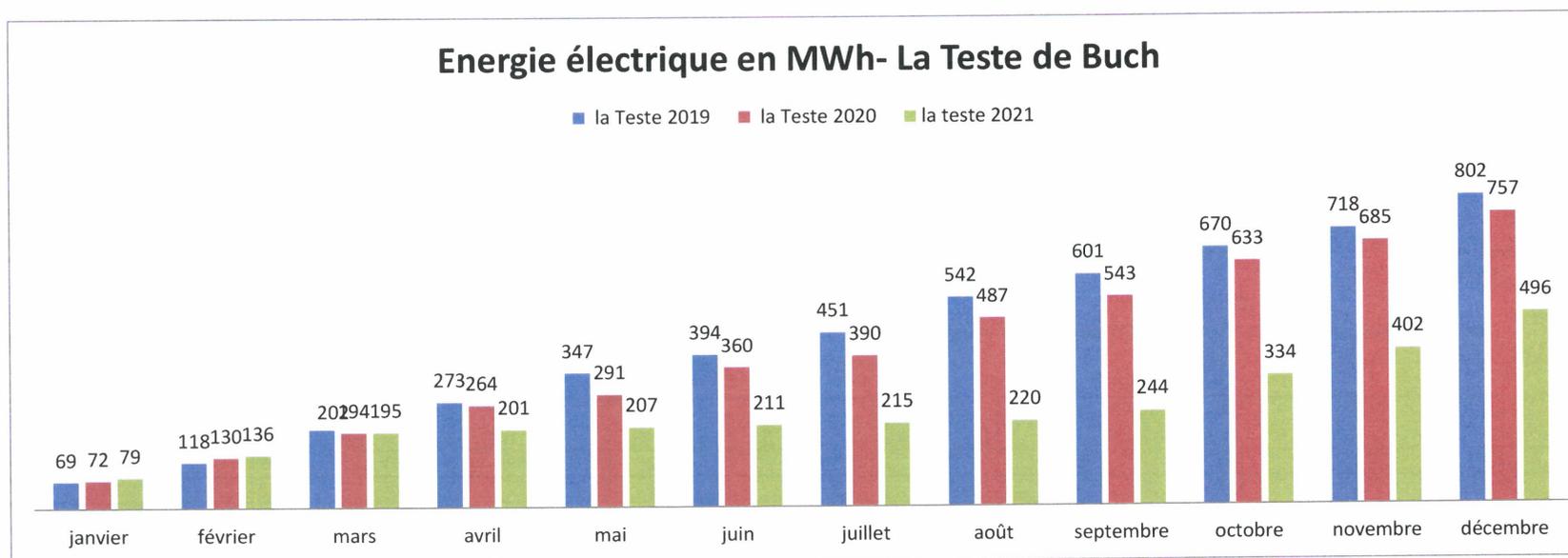


Commentaire

Diminution des consommations de 6 % par rapport à l'année 2020 et de 32 % par rapport à 2019 suite arrêt travaux DO



Piscine LA TESTE DE BUCH - Suivi de la consommation ELECTRIQUE cumulée

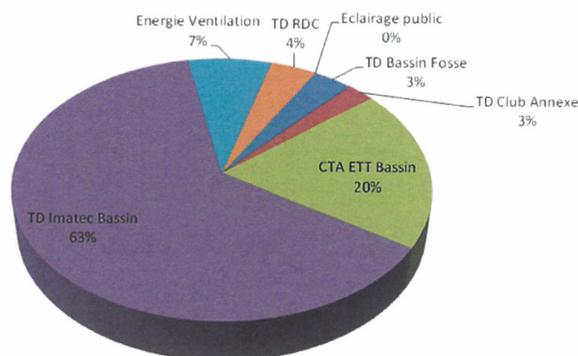


Piscine LA TESTE DE BUCH - Suivi de la consommation ELECTRIQUE

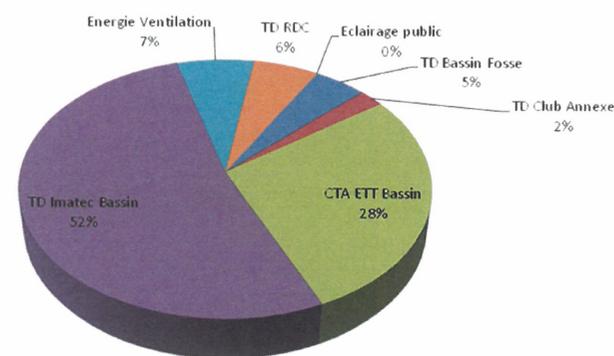
Energie électrique COBAS MWH

Année	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre
la teste 2021	79	136	195	201	207	211	215	220	244	334	402	496
la Teste 2020	72	130	194	264	291	360	390	487	543	633	685	757
la Teste 2019	69	118	202	273	347	394	451	542	601	670	718	802
la Teste 2018	59	147	201	285	339	402	467	565	650	744	769	846
la Teste 2017	63	158	231	294	376	443	485	510	648	724	780	883
la Teste 2016	51	125	206	277	374	413	491	564	626	657	668	865
la Teste 2015	65	127	220	297	400	521	582	640	710	766	864	889
la Teste 2014	157	225	292	372	439	466	584	631	713	786	874	946
Reference contrat partenariat	59	118	177	236	295	354	413	472	531	590	649	708

Répartition consommations électrique kWh LA TESTE DE BUCH
Année 2020



Répartition consommations électrique kWh LA TESTE DE BUCH
Année 2021



Commentaire

Diminution des consommations de 34% par rapport à l'année 2020 et de 38% par rapport à 2019, fermeture pour travaux DO.



Suivi de la consommation par comptage ELECTRIQUE/EAU

ARCACHON

	Energie Gaz MWhPCS	eau general	Total Elec Général MWh	KWH							M3							
				TD R+1 KW	TD RDC KW	CTA ETT Bassin KW	TD Imatec BassinKW	Ventilation KW	TD Bassin KW	Eclairage public KW	EAU BASSIN SPORTIF	EAU BASSIN LUDIQUE & PATO	EAU EXT ECS	EAU EXT ARROSAGE	EFS	EFSG	ECS	Filtration Bassin
2017	835	7433	687	3052	36735	94187	156980	17634	32238	0	3294	1507	1724	0	777	298	628	4531
2018	699	5577	645	3920	37889	107937	165892	17757	29106	0	2657	1575	1790	0	644	455	674	4077
2019	604	5750	607	3515	38393	172777	162208	17014	25684	0	3008	1750	1805	0	896	342	552	4939
2020	516	4821	525	2695	23441	195864	272610	18054	10027	9094	2946	1343	1092	0	376	292	310	4187
2021	619	4056	514	3388	22417	136161	289556	16925	16441	2876	2137	1096	1531	0	665	443	451	3882

GUJAN MESTRAS

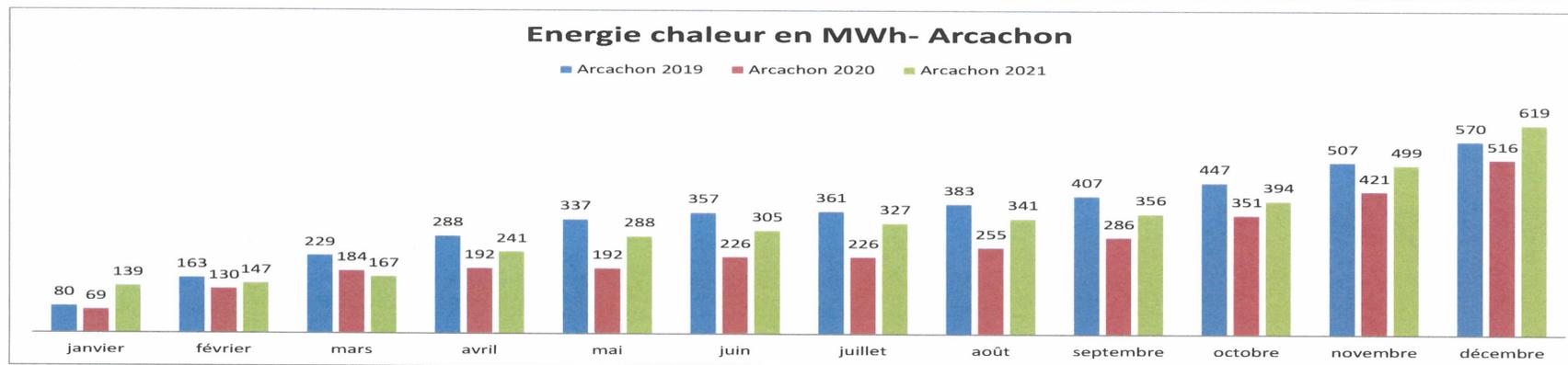
	Energie Gaz MWhPCS	eau general	Total Elec Général MWh	KWH								M3						
				CPT 307 TD IMATEC BASSIN	CPT 309 ENERGIE VENTILATION	CPT 308 ECLAIRAGE PUBLIC	CPT 305 TD BASSIN	CPT 306 TD CLUB ANNEXE	CPT CTA ETT BASSIN	TD IMATEC PATAUGEOI RE	cpt GRAND BASSIN	SPA	CPT PATAUGEOIRE	CPT EAU EFS	CPT EAU EXT ECS MOYEN	CPT EAU EXT PETIT ARROSAGE	CPT EAU EFSG	CPT EAU ECS
2017	569	7870	720	163349	13190	31303	14446	33373	111713	60878	3460	1112	2053	945	3097	2438	1352	764
2018	790	10311	721	159808	29765	29205	18028	16779	86008	25423	5487	513	2937	813	3115	2368	1630	785
2019	799	8878	740	315245	30672	26828	18798	39046	86850	79415	5957	1039	2054	772	2640	1712	563	870
2020	659	8179	530	221672	24615	12952	10636	20568	117000	34206	5198	686	1251	355	2032	3038	1306	340
2021	389	3797	497	117219	14245	6036	7010	8679	60302	12118	1748	309	202	166	931	1482	632	113

LA TESTE

	Energie Gaz MWhPCS	Energie bois MWh	eau general	Total Elec Général MWh	kwh							M3									
					TD Bassin Fosse	TD Club Annexe	CTA ETT Bassin	TD Imatec Bassin	Energie Ventilation	TD RDC	Eclairage public	Moyen	Petit	EFS	EFSG	ECS	Filtration Bassin	Bassin FOSSE	Bassin SPORTIF	Bassin LUDIQUE	SPA
2017	684	283	14410	833	43280	23267	195295	462599	39630	47041	27799	2736	2918	696	1303	715	13316	2384	1027	8186	460
2018	965	90	13754	869	44860	12311	201302	477512	51155	48639	25493	3228	0	749	1641	832	14084	2468	1812	8327	436
2019	570	348	17647	848	43468	16757	172772	492248	48272	43202	24230	2997	0	980	1070	919	17786	1568	3954	9500	277
2020	445	349	20422	757	25730	17309	169670	480707	55585	30237	9094	1310	0	468	341	497	20144	2458	1293	8519	137
2021	122	491	9765	496	20907	10019	125455	235995	30879	25926	0	876	0	298	307	267	9013	1174	1697	2918	58

Piscine ARCACHON - Suivi de la consommation CHALEUR cumulée

Energie chaleur COBAS MWH												
Année	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre
Arcachon 2021	139	147	167	241	288	305	327	341	356	394	499	619
Arcachon 2020	69	130	184	192	192	226	226	255	286	351	421	516
Arcachon 2019	80	163	229	288	337	357	361	383	407	447	507	570
Arcachon 2018	84	181	265	344	400	414	443	460	505	538	637	753
Arcachon 2017	178	260	357	453	515	543	577	606	643	660	794	835
Arcachon 2016	100	187	240	304	341	371	387	404	430	481	553	640
Arcachon 2015	70	126	193	250	296	324	345	366	397	445	520	597
Arcachon 2014	104	211	341	421	517	568	590	613	637	676	746	763
Reference contrat partenariat	100	199	299	398	498	597	697	796	896	995	1095	1194



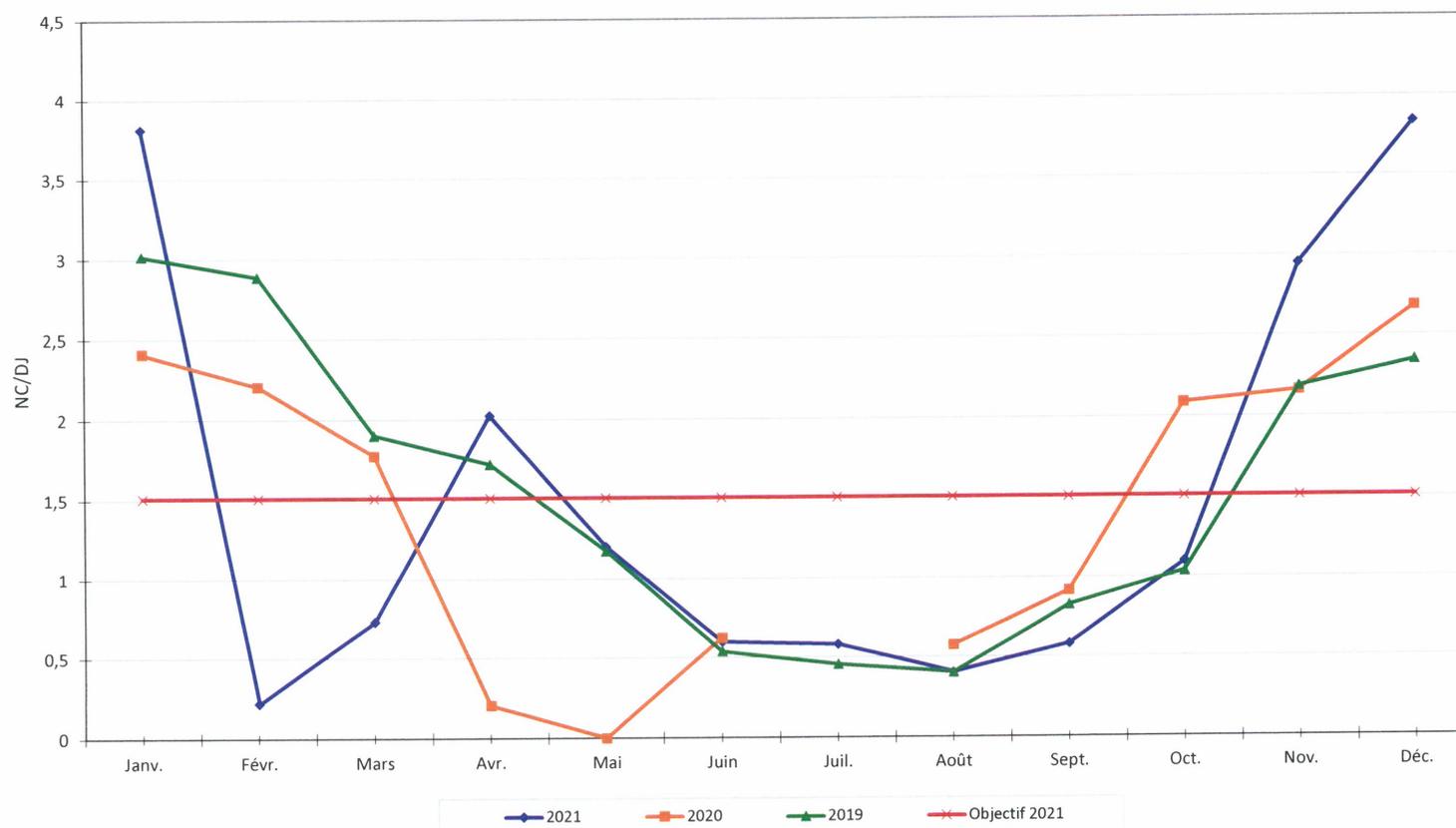
Commentaire

Augmentation des consommations de 20 % pour la période par rapport à l'année 2020. La surconsommation est due à janvier et Avril 2021 problème de traitement eau renouvellement plus important par rapport à l'affluence suite à la fermeture des deux autres piscines



Piscine ARCACHON - Suivi de la consommation CHALEUR mensuelle

Evolution du NC/DJ sur les trois dernières années

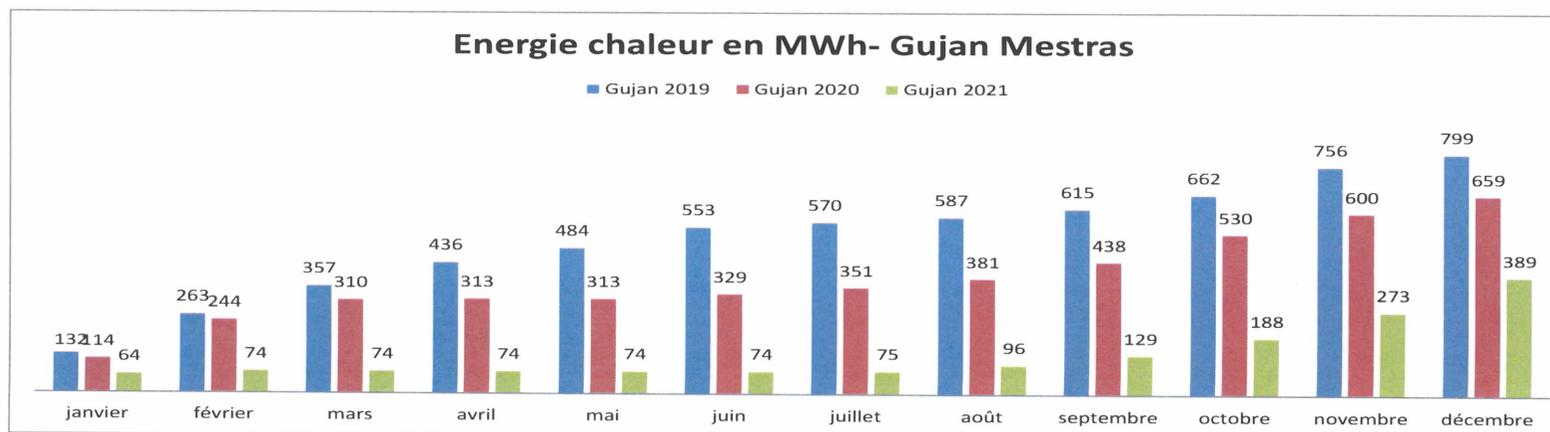


Piscine GUJAN-MESTRAS - Suivi de la consommation CHALEUR cumulée

Energie chaleur COBAS MWH

Année	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre
Gujan 2021	64	74	74	74	74	74	75	96	129	188	273	389
Gujan 2020	114	244	310	313	313	329	351	381	438	530	600	659
Gujan 2019	132	263	357	436	484	553	570	587	615	662	756	799
Gujan 2018	134	247	286	368	427	467	490	522	555	597	704	790
Gujan 2017	115	186	247	316	351	373	400	415	429	473	533	569
Gujan 2016	61	160	210	271	313	362	403	427	481	570	658	743
Gujan 2015	55	126	183	242	404	436	491	518	542	591	621	683
Gujan 2014	101	191	276	341	417	461	482	514	538	581	613	630
Reference contrat partenariat	103	205	308	410	513	615	718	820	923	1025	1128	1230

Energie chaleur en MWh- Gujan Mestras



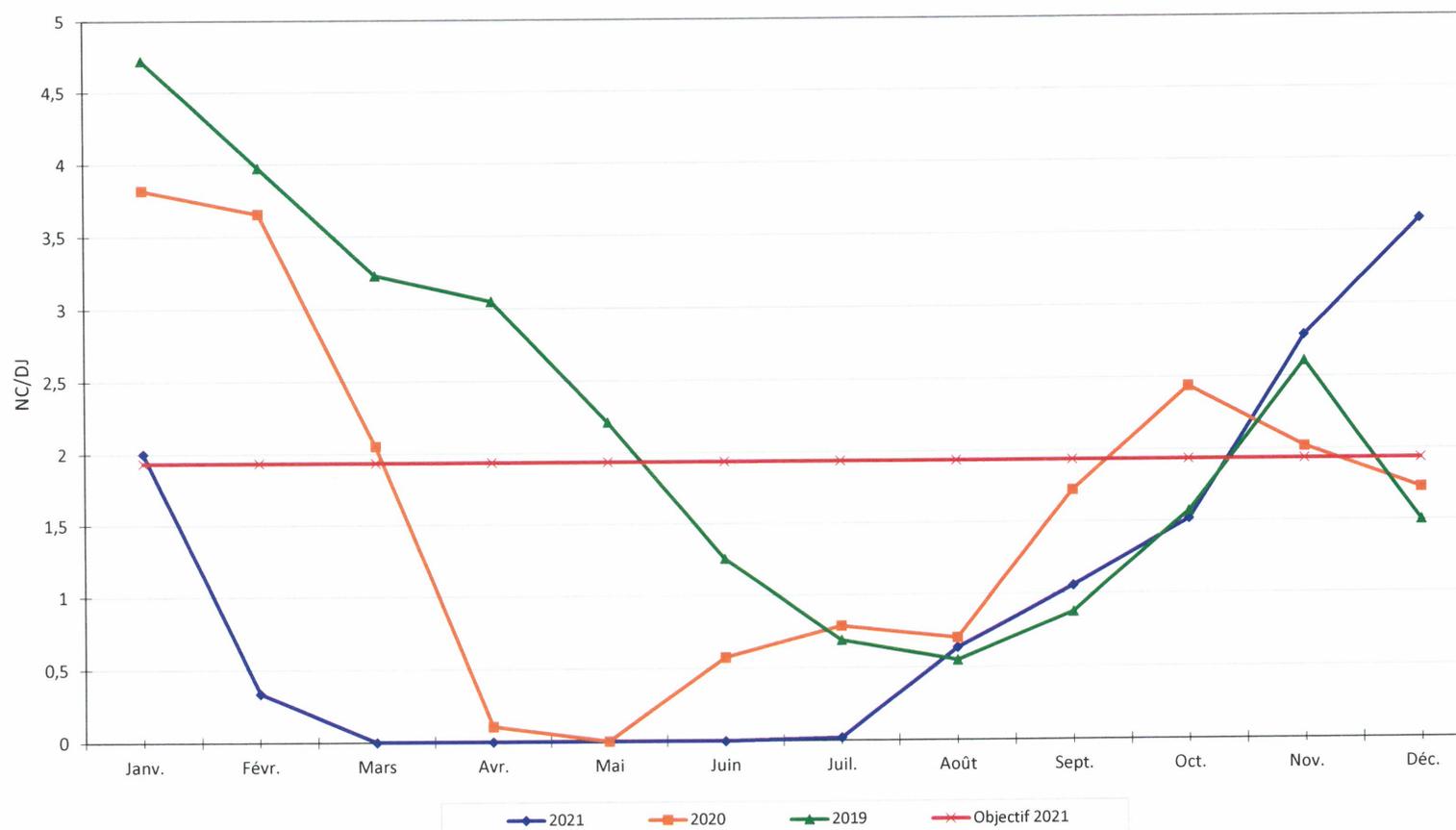
Commentaire

Forte diminution de 41 % des consommations pour la période par rapport à l'année 2020 et 51 % par rapport à 2019, fermeture pour travaux DO



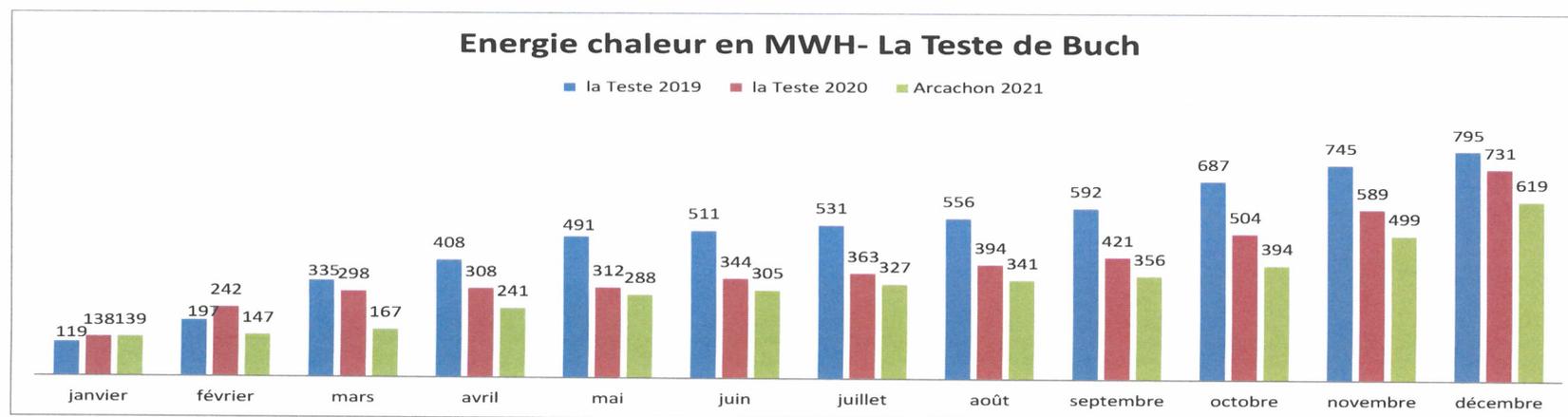
Piscine GUJAN-MESTRAS - Suivi de la consommation CHALEUR mensuelle

Evolution du NC/DJ sur les trois dernières années



Piscine LA TESTE DE BUCH - Suivi de la consommation CHALEUR cumulée

Energie chaleur COBAS MWH												
Année	janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembre	octobre	novembre	décembre
la teste 2021	142	230	306	307	307	307	307	308	336	420	509	614
la Teste 2020	138	242	298	308	312	344	363	394	421	504	589	731
la Teste 2019	119	197	335	408	491	511	531	556	592	687	745	795
la Teste 2018	102	206	358	467	502	533	565	588	611	705	788	918
la Teste 2017	85	192	275	321	373	396	420	443	486	560	625	807
la Teste 2016	90	196	316	378	454	472	513	539	564	620	681	775
la Teste 2015	93	182	275	356	439	442	467	486	520	603	680	751
la Teste 2014	63	180	277	342	415	451	461	487	521	585	714	743
Reference contrat partenariat	107	213	320	426	533	639	746	852	959	1065	1172	1278



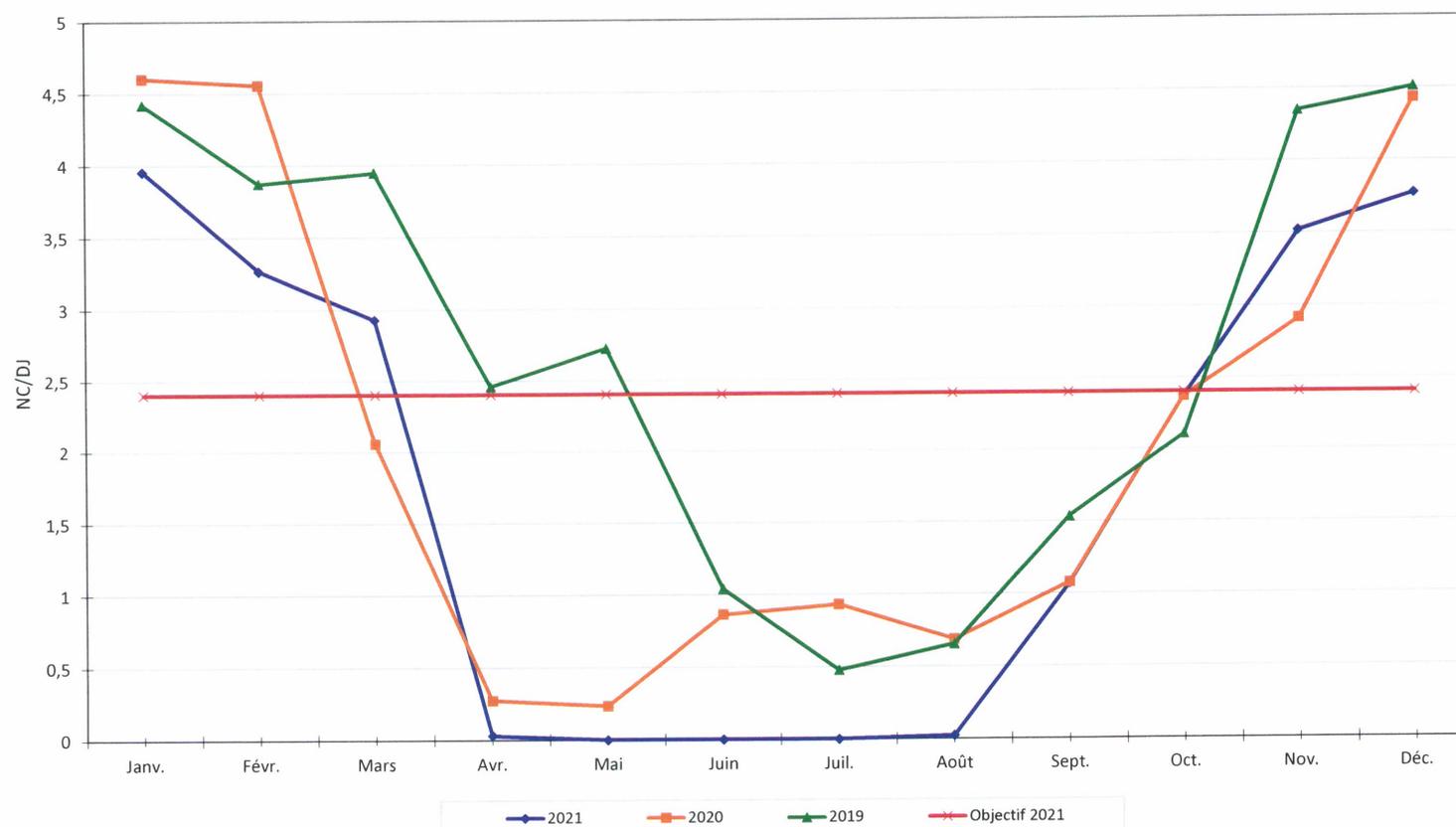
Commentaire

Diminution des consommations de 16% pour la période par rapport à l'année 2020 et de 23% par rapport à 2019. Fermeture pour travaux DO



Piscine LA TESTE DE BUCH - Suivi de la consommation CHALEUR mensuelle

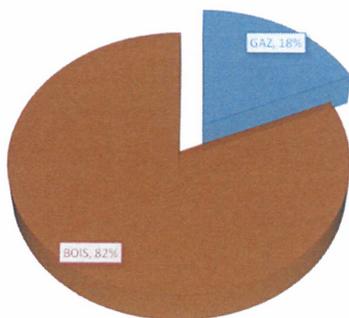
Evolution du NC/DJ sur les trois dernières années



Piscine LA TESTE DE BUCH - Suivi de la consommation BOIS

	GAZ	GAZ	BOIS	TOTAL	Mixité	Rejet CO2 Objectif	Rejet CO2 Effectif
2021	Mwh pci	MWH utile	Mwh Utile	Mwh Utile	%	60gr/MwUtile	185gr/MwUtile GAZ
DÉCEMBRE	3,6	3,24	102	105	96,92%	6120	599
NOVEMBRE	0	0	88	88	100,00%	5280	0
OCTOBRE	36	32	42	74	56,45%	2520	5994
SEPTEMBRE	34	31	0	31	0,00%	0	5661
AOÛT	0	0	0	0	0,00%	0	0
JUILLET	0	0	0	0	0,00%	0	0
JUIN	0	0	0	0	0,00%	0	0
MAI	0	0	0	0	0,00%	0	0
AVRIL	0	0	1	1	100,00%	60	0
MARS	12	11	64	75	85,41%	3840	2023
FEVRIER	18	16	70	86	81,04%	4200	3030
JANVIER	19	17	124	141	88,16%	7440	3080
						0	0
	122	110	491	601	82%	29460	20388

RÉPARTITION DE LA PRODUCTION BOIS GAZ ANNUEL



ecart -9072

Commentaire

Moins 9 KgCO₂/Mwutile

Ratio bois 82% sur année 2021

Process de livraison bois fiabilisé, meilleure maîtrise de cette chaudière et formation du personnel.



4

Optimisation de performance

Suivi de la fréquentation par piscine

Fréquentation piscine d'Arcachon

	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Aout	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre	total
2019	6059	5179	6527	6422	5628	2379	5214	5672	6103	5847	6838	4636	66504
2020	6063	5984	2054	0	0	189	2986	3883	3727	3655	1745	740	31026
2021	1120	0	116	1526	2768	4145	6968	6219	5427	5898	5152	4128	43467

Fréquentation piscine gujan mestras

	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Aout	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre	total
2019	8081	7745	9384	9622	9061	7825	6699	6916	7757	9100	9128	5618	96936
2020	7077	10021	4123	0	0	649	2247	3367	3225	3760	1012	1075	36556
2021	18	261	617	0	0	0	0	0	1330	5588	6683	5553	20050

Fréquentation piscine La teste

	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin*	Juillet	Aout	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre	total
2019	10050	8591	10946	9954	7841	5144	3114	4183	7459	10382	10779	7136	95579
2020	9911	8046	3318	0	0	125	1708	2418	4646	3912	2240	1264	37588
2021	766	0	0	0	0	0	0	1347	7455	8464	8315	6918	33265

Commentaire

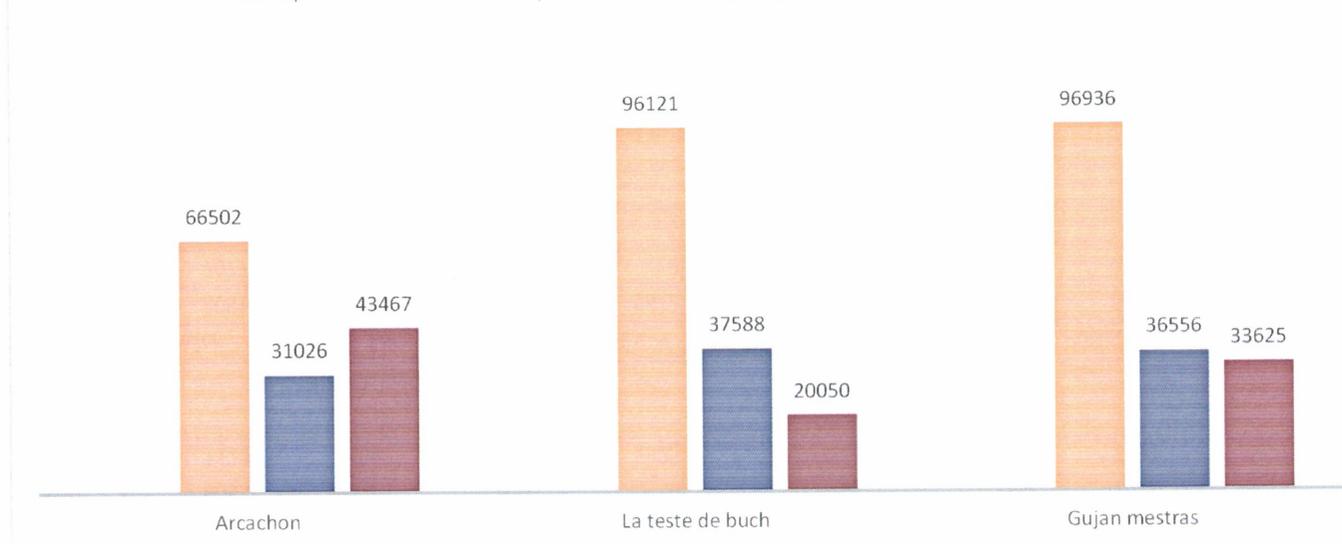
L'impact du COVID sur le début d'année et des arrêts DO GUJAN MESTRAS et LA TESTE DE BUCH sur 2021



Suivi du ratio de consommation

FREQUENTATION BAIGNEURS

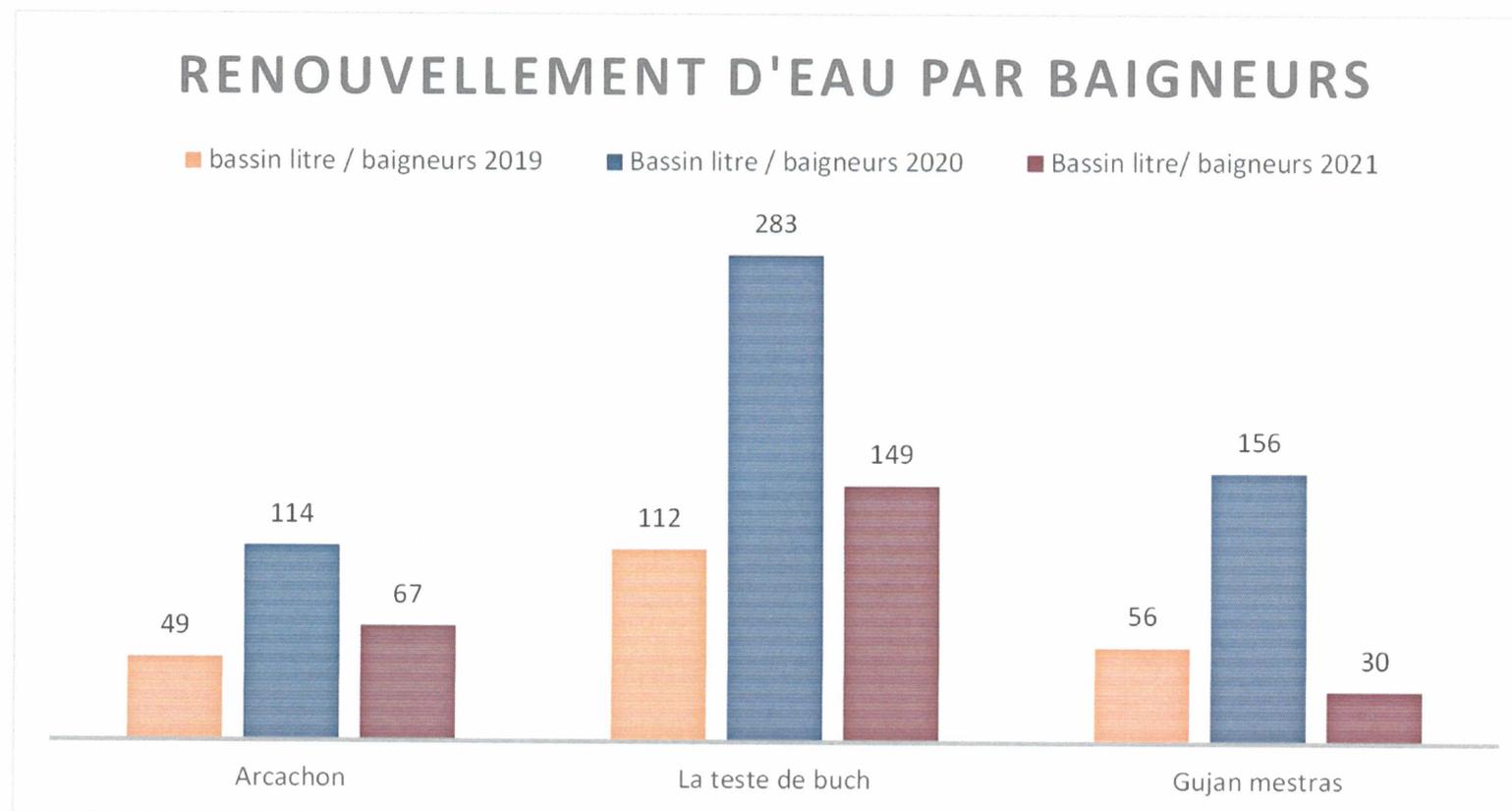
■ fréquentation 2018 ■ fréquentation 2019 ■ Frequentation 2020 ■ Frequentation 2021



Les fréquentations sont en baisse suite au limitation Covid de janvier à Mars et des fermetures DO sur Gujan Mestras et La Teste de Buch

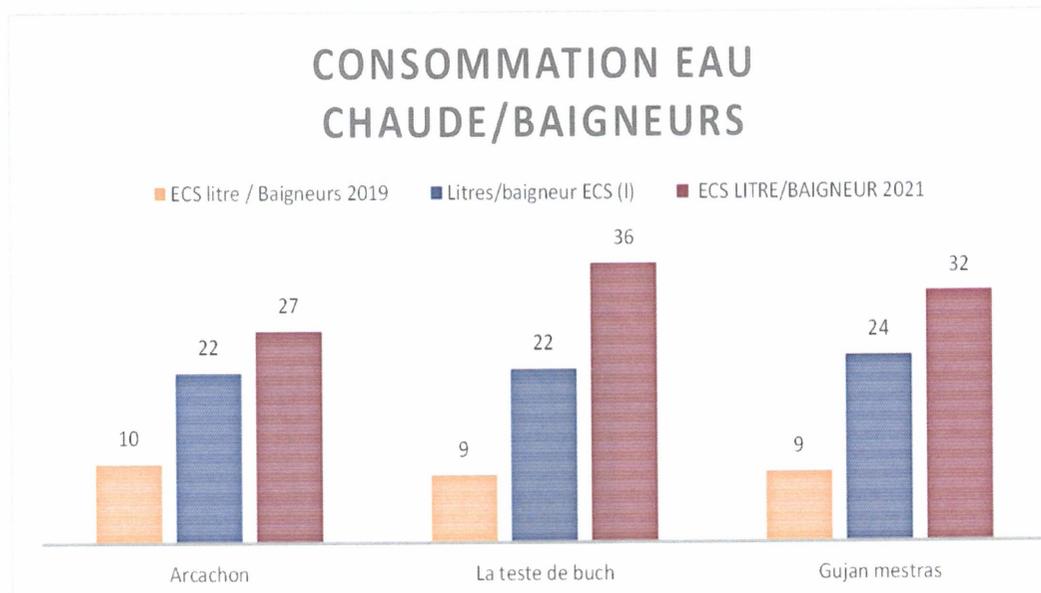


Fréquentation et renouvellement d'eau par baigneur





Consommation eau chaude par baigneur

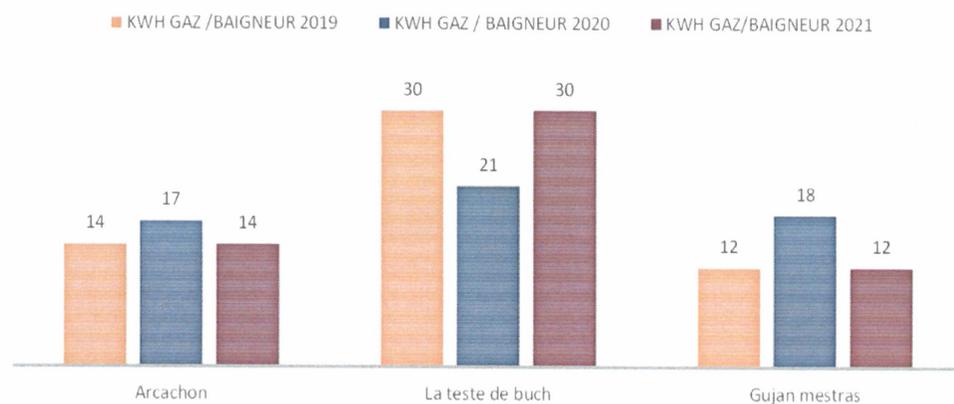


Afin de se prémunir du risque légionnelle, il y a eu des tirages et des chocs thermiques réguliers sur la partie ECS et pour le renouvellement en attente des bons chiffres des fréquentations

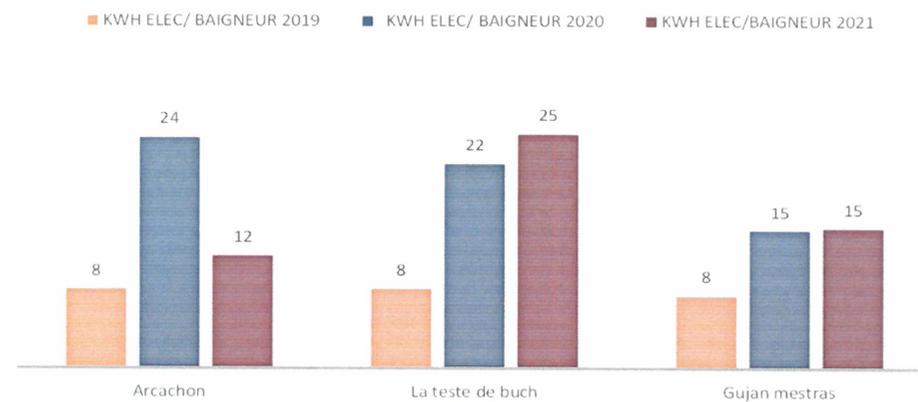


Consommation chaleur et électrique kWh par baigneur

CONSOMMATION KWH CHALEUR/BAIGNEURS



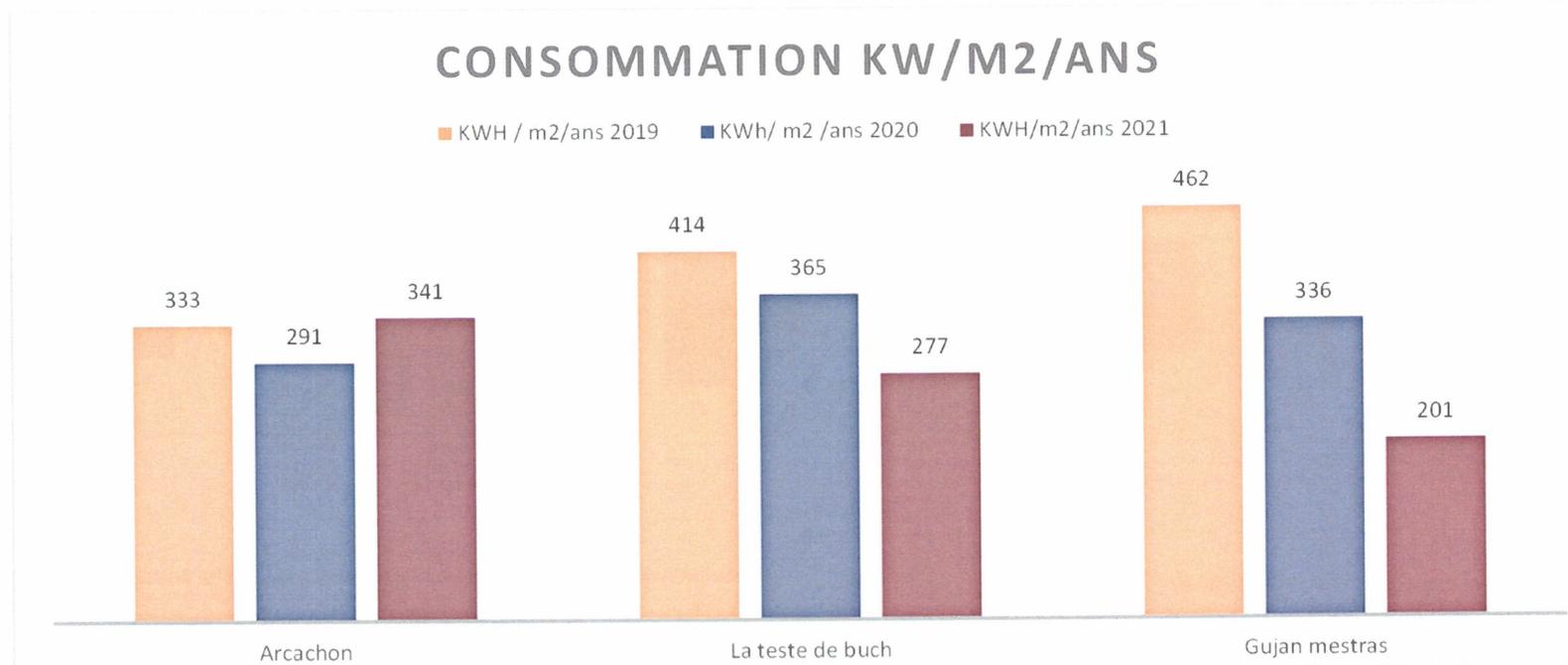
CONSOMMATION KWH ELECTRIQUE/BAIGNEURS



La baisse de la fréquentation suite aux fermetures COVID et DO influence les ratios par baigneur

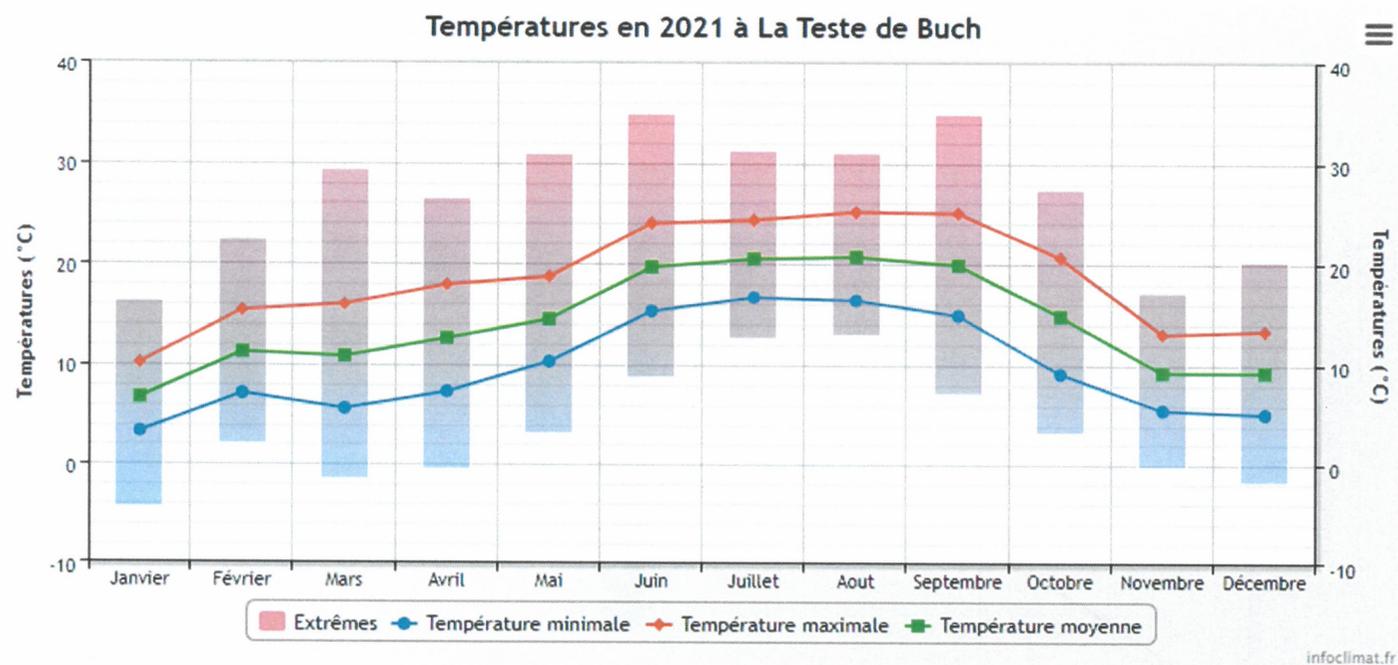


Consommation eau chaude et électrique kWh par baigneur





Donnée météorologique par mois

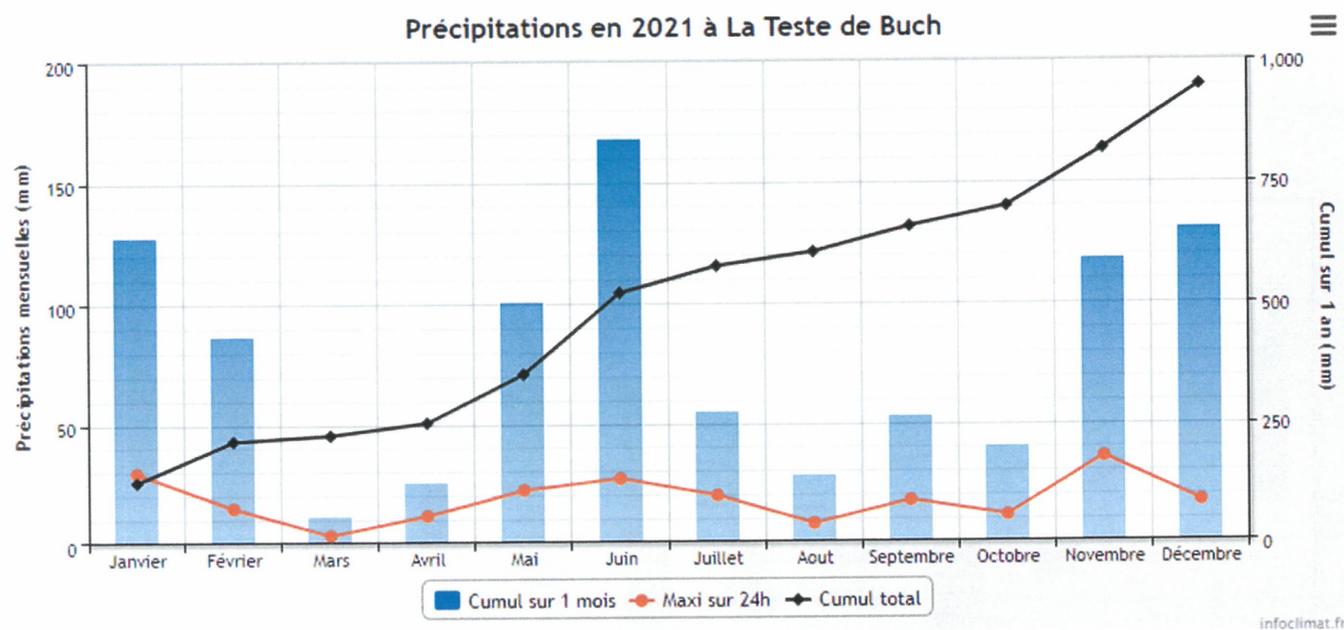


Commentaire

Station METEO CAZAUX



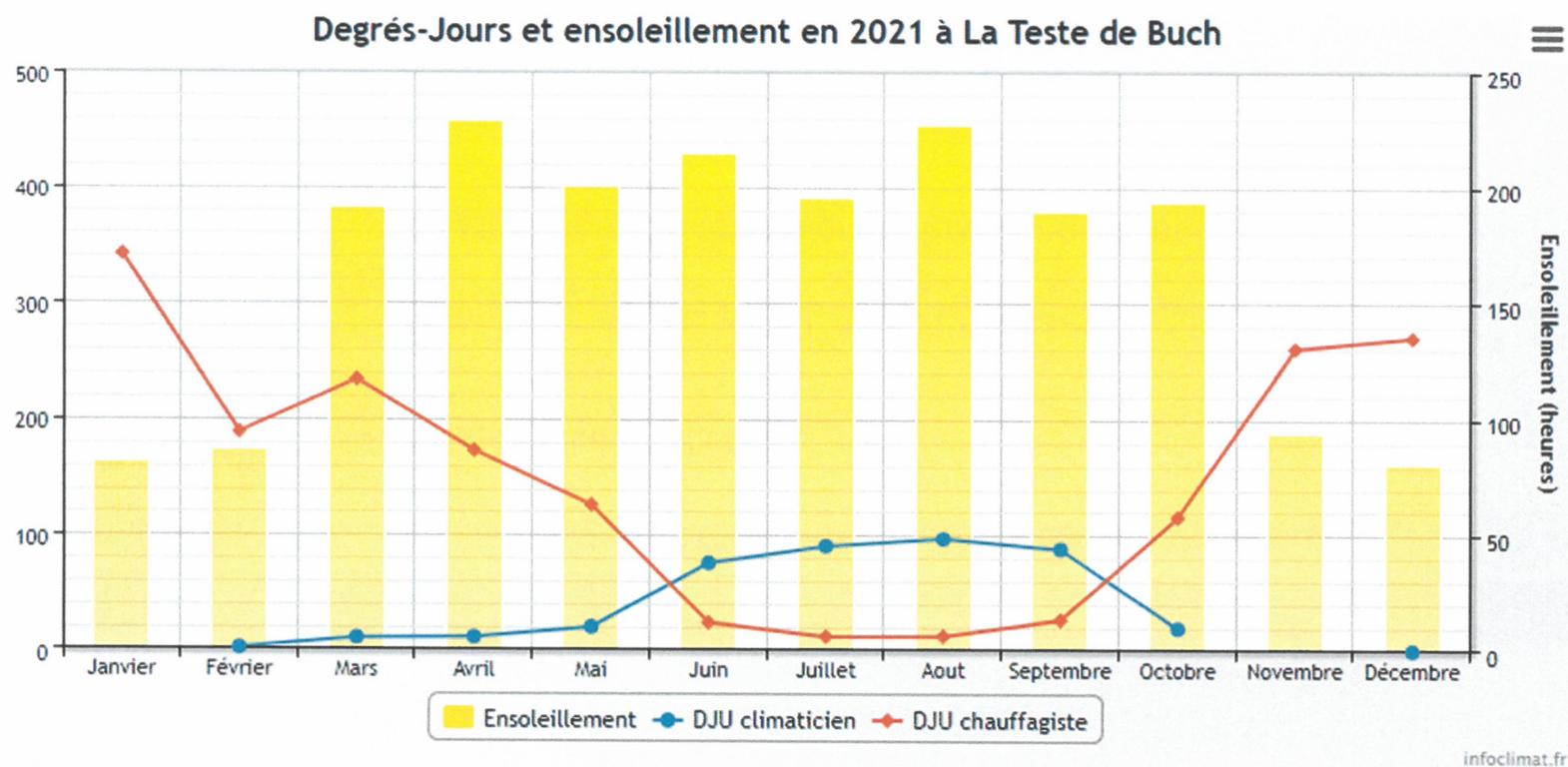
Donnée météorologique par mois



Commentaire

Station METEO CAZAUX

Donnée pluviométrie par mois



Commentaire

Comparatif mensuel



Optimisation de performance – Action réalisée en 2021

Piscine	Libellé
Gujan-Mestras	Remise en état PAC ETT, mise en place de variation vitesse
Gujan-Mestras et La Teste de Buch	Travaux relatifs à la DO
LA TESTE	Remplacement masse filtrante filtres Bassins
3 piscines	Amélioration et fiabilisation du fonctionnement GTC

Optimisation de performance – Synthèse du Bonus / Malus

PISCINES DE LA COBAS

TABLEAU DE SYNTHESE DES BONUS/PENALITES

ANNEE 2021

	GUJAN	LA TESTE	ARCACHON	S/Total HT
Exploitation	294,65 €	835,83 €	558,91 €	1 689,39 €
Nettoyage des plages	982,68 €	0,00 €	0,00 €	982,68 €
S/Total HT	1 277,33 €	835,83 €	558,91 €	2 672,07 €

Commentaire

1. Gujan-Mestras : problème de fermeture jacuzzi et sauna
2. La teste de Buch : Rupture canalisation fosse 2 jours de fermeture
3. ARCACHON : Dépassement Chloramine et problème température air



Optimisation de performance – Piscine ARCACHON

TABLEAU DE PENALISATION OU DE BONIFICATION POUR L'EXERCICE 2021 - Piscine d'Arcachon					
N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Exploitation			
		Points de base	Mode bonification	Mode pénalisation	Points retenus
1	Respect du planning de maintenance et du plan prévisionnel de GER révisé chaque année	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
2	Rupture d'alimentation ou insuffisance d'alimentation	10			0
2a	Electrique	10		1 point par événement	0
2b	Thermique	10		1 point par événement	0
3	Délais de dépannage	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
4	Maintien des températures eau et air (T°C, Hygrométrie)	10		1 point par tranche de 5°C, ou de 10% HR excédant les seuils et tolérances	1
5a	Engagement sur la disponibilité partielle des bassins	10		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	2
5b	Engagement sur la disponibilité totale des bassins	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
6a	Maintien de la qualité physico-chimique de l'eau des bassins	20		1 point par circuit non conforme	1
6b	Consommation d'eau hygiénique de bassins (ratio par baigneur, hors vidanges)	20	1 point par tranche de 10L/baigneur	1 point par tranche de 10L/baigneur excédant les seuils et du RC	0
7	Maintien du bon état des aménagements intérieurs	20	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	1 point par tranche de 5 défauts excédant les seuils et tolérances	0
8	Performances énergétique thermique	10	½ point par kg CO2 /MWh d'amélioration	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	0
9	Appel aux énergies renouvelables - rejet de CO2	20		½ point par kg CO2 /MWh excédant les seuils et tolérances	0
	Nb points total	200			4
	Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance R2b pour l'exercice 2021		% de pénalité: (196/200) = 2 % Soit une pénalité de (27945,50 € HT x2/100%) =		558,91
		Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au 31/12/ 2021			33

Optimisation de performance – Piscine ARCACHON

TABLEAU DE PENALISATION RELATIF A LA PRESTATION DE NETTOYAGE ET APPLICATION DU MALUS POUR L'EXERCICE 2021 - Piscine d'Arcachon					
N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Nettoyage des plages et lignes d'eau			
		Points de base	Mode bonification	Mode pénalisation	Points retenus
10	Respect des prestations journalières selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10a	Respect des prestations hebdomadaires selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10b	Respect des prestations bi-annuelles selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10c	Contrôle hygiénique par laboratoire trimestriel le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10d	Contrôle hygiénique par la COBAS	20		1 point par constat de non-conformité du Titulaire à ses engagements contractuels.	0
	Nb points total	100			0
	Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance R2c pour l'exercice 2021	% de pénalité: $(100/100) = 0\%$ Soit une pénalité de $(98268,31\text{€ HT} \times 0\%) =$			0
		Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au 31/12/2021			22



Optimisation de performance – Piscine GUJAN-MESTRAS

TABLEAU DE PENALISATION OU DE BONIFICATION POUR L'EXERCICE 2021 - Piscine Gujan-Mestras					
N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Exploitation			
		Points de base	Mode bonification	Mode pénalisation	Points retenus
1	Respect du planning de maintenance et du plan prévisionnel de GER révisé chaque année	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
2	Rupture d'alimentation ou insuffisance d'alimentation	10			0
2a	Electrique	10		1 point par événement	0
2b	Thermique	10		1 point par événement	0
3	Délais de dépannage	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	
4	Maintien des températures eau et air (T°C, Hygrométrie)	10		1 point par tranche de 5°C, ou de 10% HR excédant les seuils et tolérances	
5a	Engagement sur la disponibilité partielle des bassins	10		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	2
5b	Engagement sur la disponibilité totale des bassins	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
6a	Maintien de la qualité physico-chimique de l'eau des bassins	20		1 point par circuit non conforme	0
6b	Consommation d'eau hygiénique de bassins (ratio par baigneur, hors vidanges)	20	1 point par tranche de 10L/baigneur	1 point par tranche de 10L/baigneur excédant les seuils et du RC	0
7	Maintien du bon état des aménagements intérieurs	20	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	1 point par tranche de 5 défauts excédant les seuils et tolérances	0
8	Performances énergétique thermique	10	½ point par kg CO ₂ /MWh d'amélioration	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	0
9	Appel aux énergies renouvelables - rejet de CO ₂	20		½ point par kg CO ₂ /MWh excédant les seuils et tolérances	0
	Nb points total	200			2
	Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance R2b pour l'exercice 2021	% de pénalité: $(198/200) = 1\%$ Soit une pénalité de $(29\,464,87\ \text{€ HT} \times 1\%/100\%) =$			294,65
		Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au 31/12/ 2021			59

Optimisation de performance – Piscine GUJAN-MESTRAS

TABLEAU DE PENALISATION RELATIF A LA PRESTATION DE NETTOYAGE ET APPLICATION DU MALUS POUR L'EXERCICE 2021- Piscine Gujan-Mestras					
N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Nettoyage des plages et lignes d'eau			
		Points de base	Mode bonification	Mode pénalisation	Points retenus
10	Respect des prestations journalières selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	1
10a	Respect des prestations hebdomadaires selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10b	Respect des prestations bi-annuelles selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10c	Contrôle hygiénique par laboratoire trimestriel le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10d	Contrôle hygiénique par la COBAS	20		1 point par constat de non-conformité du Titulaire à ses engagements contractuels.	0
	Nb points total	100			1
	Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance R2c pour l'exercice 2021	<i>% de pénalité: (99/100) =1% Soit une pénalité de (98268,31 € HT x1%) =</i>			<i>982,68</i>
		Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au 31/12/2021			20



Optimisation de performance – Piscine LA TESTE DE BUCH

TABLEAU DE PENALISATION OU DE BONIFICATION POUR L'EXERCICE 2020 - Piscine La Teste de Buch					
N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Points de base	Exploitation		
			Mode bonification	Mode pénalisation	Points retenus
1	Respect du planning de maintenance et du plan prévisionnel de GER révisé chaque année	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
2	Rupture d'alimentation ou insuffisance d'alimentation	10			0
2a	Electrique	10		1 point par événement	0
2b	Thermique	10		1 point par événement	0
3	Délais de dépannage	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
4	Maintien des températures eau et air (T°C, Hygrométrie)	10		1 point par tranche de 5°C, ou de 10% HR excédant les seuils et tolérances	0
5a	Engagement sur la disponibilité partielle des bassins	10		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	2
5b	Engagement sur la disponibilité totale des bassins	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	2
6a	Maintien de la qualité physico-chimique de l'eau des bassins	20		1 point par circuit non conforme	0
6b	Consommation d'eau hygiénique de bassins (ratio par baigneur, hors vidanges)	20	1 point par tranche de 10L/baigneur	1 point par tranche de 10L/baigneur excédant les seuils et du RC	0
7	Maintien du bon état des aménagements intérieurs	20	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	1 point par tranche de 5 défauts excédant les seuils et tolérances	0
8	Performances énergétique thermique	10	½ point par kg CO2 /MWh d'amélioration	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	0
9	Appel aux énergies renouvelables - rejet de CO2	20		½ point par kg CO2 /MWh excédant les seuils et tolérances	0
	Nb points total	200			4
	Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance R2b pour l'exercice 2021	$\% \text{ de pénalité: } (196/200) = 2\% \text{ Soit une pénalité de } (41\,791,44 \text{ € HT} \times 2\%:100) =$			835,83
		Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au 31/12/ 2021			162

Optimisation de performance – Piscine LA TESTE DE BUCH

TABLEAU DE PENALISATION RELATIF A LA PRESTATION DE NETTOYAGE ET APPLICATION DU MALUS POUR L'EXERCICE 2021- Piscine La Teste de Buch					
N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Nettoyage des plages et lignes d'eau			
		Points de base	Mode bonification	Mode pénalisation	Points retenus
10	Respect des prestations journalières selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10a	Respect des prestations hebdomadaires selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10b	Respect des prestations bi-annuelles selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10c	Contrôle hygiénique par laboratoire trimestriel le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10d	Contrôle hygiénique par la COBAS	20		1 point par constat de non-conformité du Titulaire à ses engagements contractuels.	0
	Nb points total	100			0
	Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance R2c pour l'exercice 2021	<i>% de pénalité: (100/100) =0% Soit une pénalité de (118906,61€ HT x0%) =</i>			<i>0</i>
		Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au 31/12/ 2021			13



Axe de progrès

Piscine	Libellé	Avancement
Arcachon	Modification gaine reprise CTA ETT	Réalisé
	Mise en place récupération eau de pluie porte entrée	Réalisé
	Préparation des travaux DO fuite sous bassin	2022
Gujan-Mestras	Travaux isolation plafond et local technique pour suppression pont thermique	Réalisé
	Reprise étanchéité toiture	Réalisé
La Teste de Buch	Reprise des siphons de sol fosse plongée	Réalisé
	Préparation des travaux DO fuite sous bassin	Réalisé

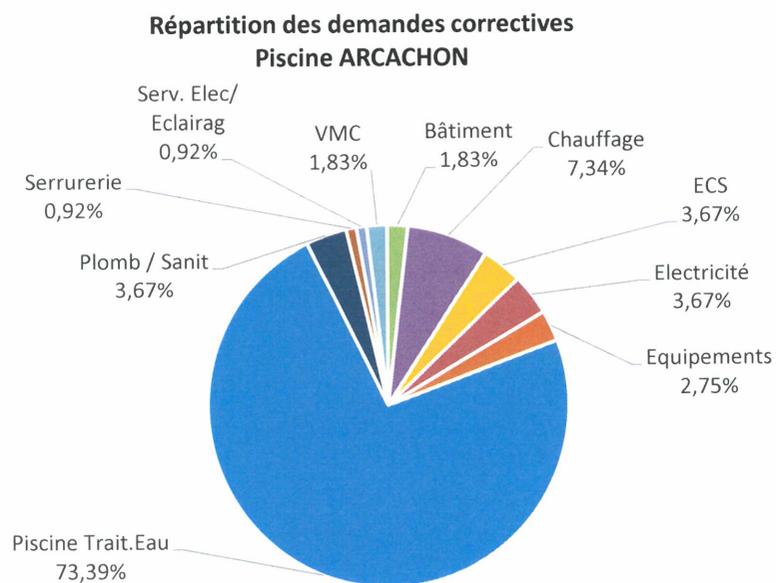


5

Maintenance et Exploitation

Maintenance & Exploitation

Répartition des demandes d'interventions correctives et astreintes – Piscine ARCACHON



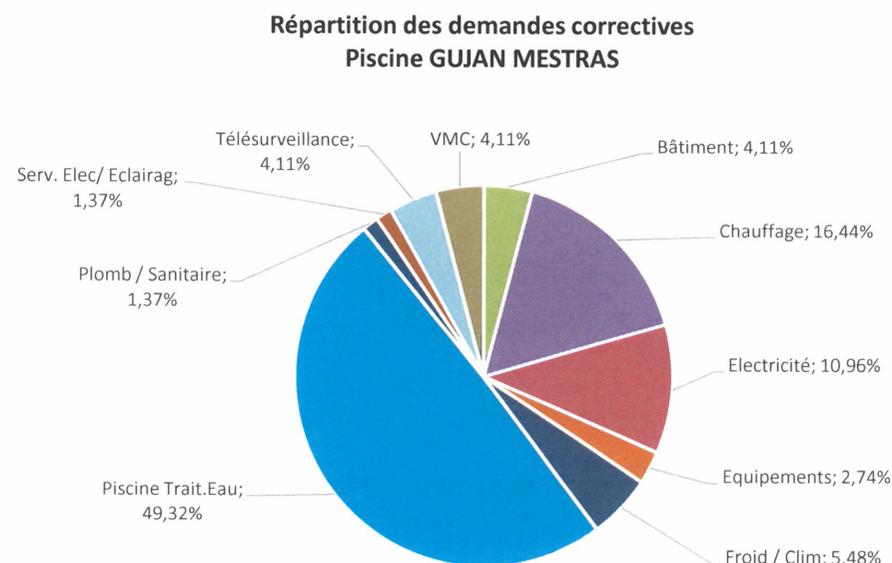
Commentaire

109 demandes d'interventions enregistrées sur la période. La part majoritaire des demandes d'interventions est consacrée au traitement de l'eau. Le domaine chauffage, l'ECS, l'électricité et la plomberie sanitaire ont généré ensuite les parts majeures des demandes.



Maintenance & Exploitation

Répartition des demandes d'interventions correctives et astreintes – Piscine GUJAN-MESTRAS



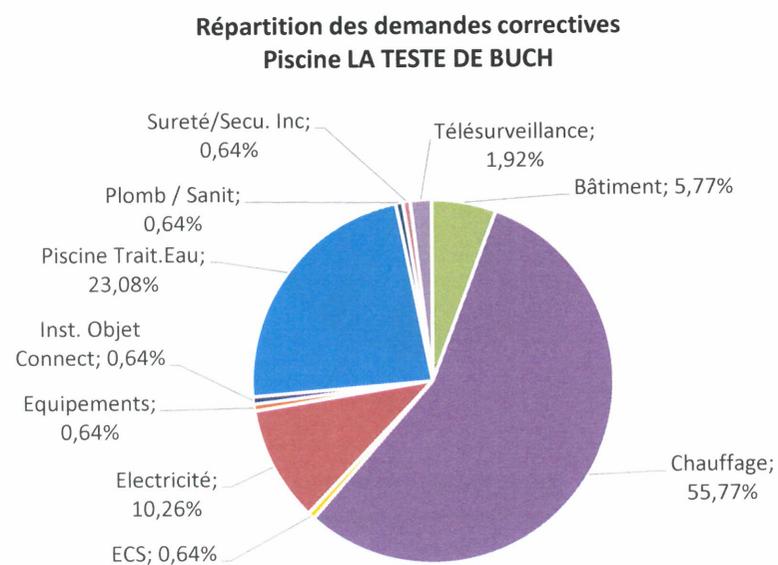
Commentaire

73 demandes d'interventions enregistrées sur la période. Comme pour la piscine Arcachon, la part majoritaire des demandes est consacrée au traitement de l'eau.



Maintenance & Exploitation

Répartition des demandes d'interventions correctives et astreintes – Piscine LA TESTE DE BUCH



Commentaire

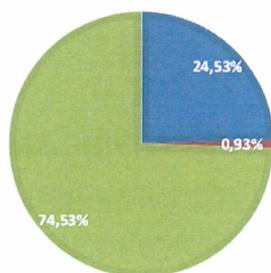
Les demandes concernent essentiellement les alarmes sur la chaudière biomasse.

Maintenance & Exploitation

Pilotage

RÉPARTITION DE LA MAINTENANCE
PISCINE ARCACHON
EXPRIMÉE EN NOMBRE

■ Correctif ■ Astreinte ■ Préventif

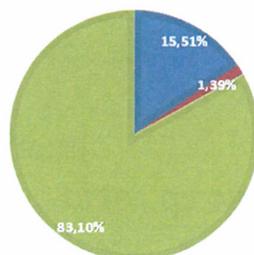


2330263000-ARCACHON

Analyse par domaine	Nombre d'interventions réalisés	
Correctif	105	24,53%
Astreinte	4	0,93%
Préventif	319	74,53%
Total général	428	100,00%

RÉPARTITION DE LA MAINTENANCE
PISCINE GUJAN-MESTRAS
EXPRIMÉE EN NOMBRE

■ Correctif ■ Astreinte ■ Préventif

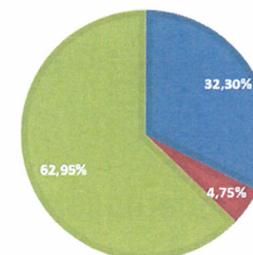


2330261000-GUJAN MESTRAS

Analyse par domaine	Nombres d'interventions réalisés	
Correctif	67	15,51%
Astreinte	6	1,39%
Préventif	359	83,10%
Total général	432	100,00%

RÉPARTITION DE LA MAINTENANCE
PISCINE LA TESTE DE BUCH
EXPRIMÉE EN NOMBRE

■ Correctif ■ Astreinte ■ Préventif



2330262000-LA TESTE DE BUCH

Analyse par domaine	Nombre d'interventions réalisés	
Correctif	136	32,30%
Astreinte	20	4,75%
Préventif	265	62,95%
Total général	421	100,00%



Maintenance & Exploitation

Bilan préventif, correctif et astreinte

COMMENTAIRE

GENERAL : Diminution de la part du correctif et le nombre de sorties d'astreintes.

- **Piscine ARCACHON:** Les travaux auront lieu en Février 2022, les améliorations techniques se porteront essentiellement sur la filtration avec la mise en place de variation de vitesse, le renouvellement des pompes et le remplacement de la masse filtrante.
- **Piscine GUJAN-MESTRAS:** les travaux DO plus les travaux de mise en place de la variation de vitesse sur les pompes ont été réalisés. Remise en état PAC ETT pour amélioration Hygrométrie et température



Maintenance & exploitation

Bilan préventif, correctif et astreinte

- **Piscine LA TESTE DE BUCH:** les travaux DO ont été réalisés.
- Comme pour les autres piscines une part importante a été investie dans la filtration avec la mise en place de variation de vitesse, le remplacement de la masse filtrante.



6

Bilan des travaux P3



Bilan des travaux P3

Piscine La Teste de Buch

- Récapitulatif des travaux GER réalisés en 2021
- Part d'activité PME 64 %
 - Dépense R3 2021 Provisoire: 132 468,20 k€
 - Solde R3 provisoire : 145 646,93 k€

➤ Reprise de nombreux joints de carrelage

➤ Remplacement Chauffage sauna

➤ Entretien chaudière Bois



Bilan des travaux P3

PME LA TESTE DE BUCH

Commande	Code Affaire	Nom Affaire	Date de Création	Nom Fournisseur	Article	COMMANDE HORS PME	COMMANDE PME	CHIFFRE AFFAIRE SOCIETE	EFFECTIF DE LA PME	PME
0012425948	2330262	Piscine LA TESTE	09/12/21	COMPAGNIE HPR GROUPE IGIENNAIR - GROUPE IGIENNAIR -	4 Passages electrofiltre poussières fumées HPR	1 188,00 €				
12401573	2330262	Piscine LA TESTE	24/11/21	COMPAGNIE HPR GROUPE IGIENNAIR - GROUPE IGIENNAIR -	- Piscine La Teste de Buch - 2022. Nettoyage terrasse -	5 436,00 €				
0012366555	2330262	Piscine LA TESTE	29/10/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	Dépannage système intrusion INEO	131,25 €				
0012343195	2330262	Piscine LA TESTE	15/10/21	ERVENT AQUITAINE - 33884 VILLENAVE -	DEPOSE ET EVACUATION DES GAINES, FOURNITURE DES GAINES ET CALORIFUGE, POSE DE L'ENSEMBLE		13 046,00 €	500 k€	40	OUI
0012322756	2330262	Piscine LA TESTE	04/10/21	SULZER POMPES FRANCE - SITE CDE UNIQUE -	Pompes en avarie en raison d'une rupture de canalisation.	19 870,00 €				
0012317683	2330262	Piscine LA TESTE	30/09/21	BIGATA AIR COMPRIME - 33320 EYSINES -	Remise en état rampe de distribution air bouteille plongée Fournitures. MO. DEPLACEMENT	1 113,39 €				
0012312902	2330262	Piscine LA TESTE	28/09/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	Reprise des études électriques selon les fichiers sources à nous transmettre, avec remise au propre des remarque manuelles faites sur les plans papier des armoires avec variation analogiques 0-10V et mode de marche Forcé/Régulé, Dépose retour en atelier de l'ancien variateur programmation du nouveau selon paramètres extraits et fourniture du nouveau DANFOSS, installation du nouveau variateur et assistance aux essais	4 605,65 €				
0012305508	2330262	Piscine LA TESTE	22/09/21	SULZER POMPES FRANCE - SITE CDE UNIQUE -	Régularisation maintenance pompe la Teste	20 000,00 €				
0012286910	2330262	Piscine LA TESTE	10/09/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	Dépannage système anti intrusion Ineo	189,00 €				
0012265369	2330262	Piscine LA TESTE	24/08/21	SARP-OSIS OUEST - 33700 MERIGNAC -	Pompage cendres BIG BAG SUEZ	455,90 €				
0012209566	2330262	Piscine LA TESTE	08/07/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	Intrusion Code chantier travaux INEO, FRAIS DE GESTION	131,25 €				
0012199349	2330262	Piscine LA TESTE	01/07/21	ART DU STORE ET DE LA FERMETURE - 33260 LA TESTE DE -	Vantail hydrofuge, Usinage des paumelles, Main d'oeuvre technique de pose		8 746,00 €			OUI
0012195707	2330262	Piscine LA TESTE	29/06/21	COMPTE R - SITE CDE UNIQUE -	Remise en état chaudière bois et electrofiltre COMPTE R		4 234,44 €			OUI
0012178509	2330262	Piscine LA TESTE	18/06/21	SULZER POMPES FRANCE - SITE CDE UNIQUE -	REEMPLACEMENT POMPES	17 000,00 €				
0012170919	2330262	Piscine LA TESTE	15/06/21	ORONA SUD OUEST - 33700 MERIGNAC -	Remplacement tendeur porte automatique ORONA	275,00 €				
0012163159	2330262	Piscine LA TESTE	09/06/21	SITHER ENERGIE - 17130 MONTENDRE -	Refecton tuyauterie chauffage avant compteur de chaleur		638,45 €	15 k€	5	OUI
12158917	2330262	Piscine LA TESTE	07/06/21	AQUAVEX - 91700 GENEVIEVE -	Rééquipement 5 filtres Sabie @ Piscine La Teste de Buch (33) / 2 Filtres C1 d2000.		29 383,06 €	150 k€	2	OUI
0012103458	2330262	Piscine LA TESTE	26/04/21	AZURA RECYCLAGE - 33530 BASSENS -	Rotation de benne DIB, Rotation de benne DIB	344,36 €				
0012099809	2330262	Piscine LA TESTE	22/04/21	AZURA RECYCLAGE - 33530 BASSENS -	Benne la teste de buch, Benne la teste de buch Régule	375,88 €				
0012094312	2330262	Piscine LA TESTE	19/04/21	FRANCE INOX INDUSTRIE - 40180 SAUBUSSE -	Traitement inox plot de piscine de la teste de buch France inox		432,00 €			OUI
0012079180	2330262	Piscine LA TESTE	08/04/21	MIROITERIE DU SUD OUEST - 33310 LORMONT -	Salle de repos Fixation de l'ouvrant, réglage et mise en jeux, essai de fonctionnement, Espace sécurisé: Réglage et mise en jeux du ventus, essai de fonctionnement, Porte accès extérieur. Recalage de l'ouvrant, réglage et mise en jeux, essai de fonctionnement, Déplacement	1 202,20 €				
0012053652	2330262	Piscine LA TESTE	22/03/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	VARIATION DE VITESSE SUR Pompe La Teste	7 652,47 €				
0012046244	2330262	Piscine LA TESTE	17/03/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	Remplacement SWITCH POE caméra piscine LA TESTE INEO	583,15 €				
0012023235	2330262	Piscine LA TESTE	03/03/21	SORREBA TECHNOLOGIE - 33700 MERIGNAC -	Supplément joint epoxy LTB, Supplément joint epoxy LTB		35 774,40 €			OUI
0012022710	2330262	Piscine LA TESTE	03/03/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	Régularisation dépannage éclairage parking	220,00 €				
0011976418	2330262	Piscine LA TESTE	04/02/21	SEDE ENVIRONNEMENT - 62003 ARRAS -	Aspiration cendres big bag chaudière bois SEDE	1 095,00 €				
0011936458	2330262	Piscine LA TESTE	13/01/21	SORREBA TECHNOLOGIE - 33700 MERIGNAC -	Dépose des caniveaux existants par repiquage jointif au marteau burineur électrique, évacuation des gravois à l'avancement, Elimination de la colle existante par ponçage mécanisé à l'outil diamant, Pose des careaux de caniveaux, caniveaux percés y compris valves, Transport Rosagres sur chantier, déchargement,		34 112,50 €			OUI
0011933007	2330262	Piscine LA TESTE	11/01/21	GENTIL TSM SARL - 33260 LA TESTE -	Détection fuite fosse de plongée	1 500,00 €				
SOMMES						83 368,50 €	126 366,85 €			
Redevance						R3	196 477 €		PAR PME	64,32%

Bilan des travaux P3

LA TESTE DE BUCH

PERIODE: 01/01/2021 AU 31/12/2021

DATE	Référence	Travaux réalisés	ACHATS	Coût MO	TOTAL DÉPENSES
01/01/2019	2911636	remplacement rebarde, à l'origine hors contrat mais refus de la cobas de paiement	2970,00	0,00	2970,00
12/06/2020	2754479	travaux de second oeuvre pendant l'arrêt 2020 de la piscine	0,00	2153,92	2153,92
04/12/2020	2868722	remplacement compteur eau bassin sportif	810,03	100,97	910,99
15/12/2020	2857568	réparation pompe chauffage bassin fosse	602,10	437,52	1039,62
12/03/2021	2940445	remplacement pompes doseuses chlore bassins	1003,85	0,00	1003,85
16/03/2021	2892801	remplacement 2 sirènes interieur et 1 sirène exterieur	859,01	67,31	926,32
16/03/2021	2953323	remplacement hydro-injecteur c1	2683,07	0,00	2683,07
18/03/2021	2995401	remplacement soupape de sécurité 300 bars sur rack tampon	741,15	0,00	741,15
13/04/2021	2911886	remplacement switch poe caméra piscine lt	787,25	134,62	921,87
26/04/2021	2977424	fixation et réglage de l'ouvrant salle de repos, réglage du ventus espace sécurisé, recalage de l'ouvrant porte accès exterieur hall bassin	1622,97	134,62	1757,59
07/05/2021	2965586	aspirations sables filtres bassin sportif, ludique, fosse à plongée	9316,62	740,41	10057,03
01/07/2021	2994813	réfection tuyauterie dn 80 avant compteur de chaleur + reprise calorifuge	861,91	269,24	1131,15
28/07/2021	3170247	remplacement pompe de relevage grille tuyau sortie aspiration fosse a plongée	691,23	201,93	893,16
19/08/2021	3180409	remplacement spots led éclairage accueil piscine	674,93	942,34	1617,27
30/08/2021	3161799	remplacement lampes led spots subaquatiques bassins piscine	1066,88	336,55	1403,43
30/09/2021	3161798	remplacement vannes a volant sur tuyauteries refoulements bassin sportif piscine	2404,35	673,10	3077,45
30/09/2021	3255815	remise en état poste de distribution air bouteille plongée 4 eme étage	1397,37	134,62	1531,99
14/10/2021	3161800	remplacement plaques faux plafond local pedagogique piscine	1990,01	1043,31	3033,31
14/10/2021	3189577	remplacement tendeur porte automatique piscine	371,25	134,62	505,87
31/10/2021	3211366	suite entretien annuel 2021, divers fournitures à remplacer tels que registre d'air recyclage, vitre, vis cardan	501,81	134,62	636,43
17/11/2021	2959276	remplacement sable des filtres	39667,13	0,00	39667,13
17/11/2021	2995713	remplacement actionneurs vannes pneumatiques des bassins	3981,81	1110,62	5092,43
17/11/2021	2953347	grilles de débordements	18281,38	1480,82	19762,20
22/11/2021	2953336	plus-value engendrée par la réalisation des joints en résine epoxy	26931,69	2019,30	28950,99
			0,00	0,00	0,00
			TOTAL DEPENSES 2021	132 468,20	132 468,20
			REDEVANCE 2021	196 476,65	196 476,65
			SOLDE 2020	81 565,70	81 565,70
			SOLDE et produit financier taux EONIA 0,05% - 2021	145 646,93	145 646,93



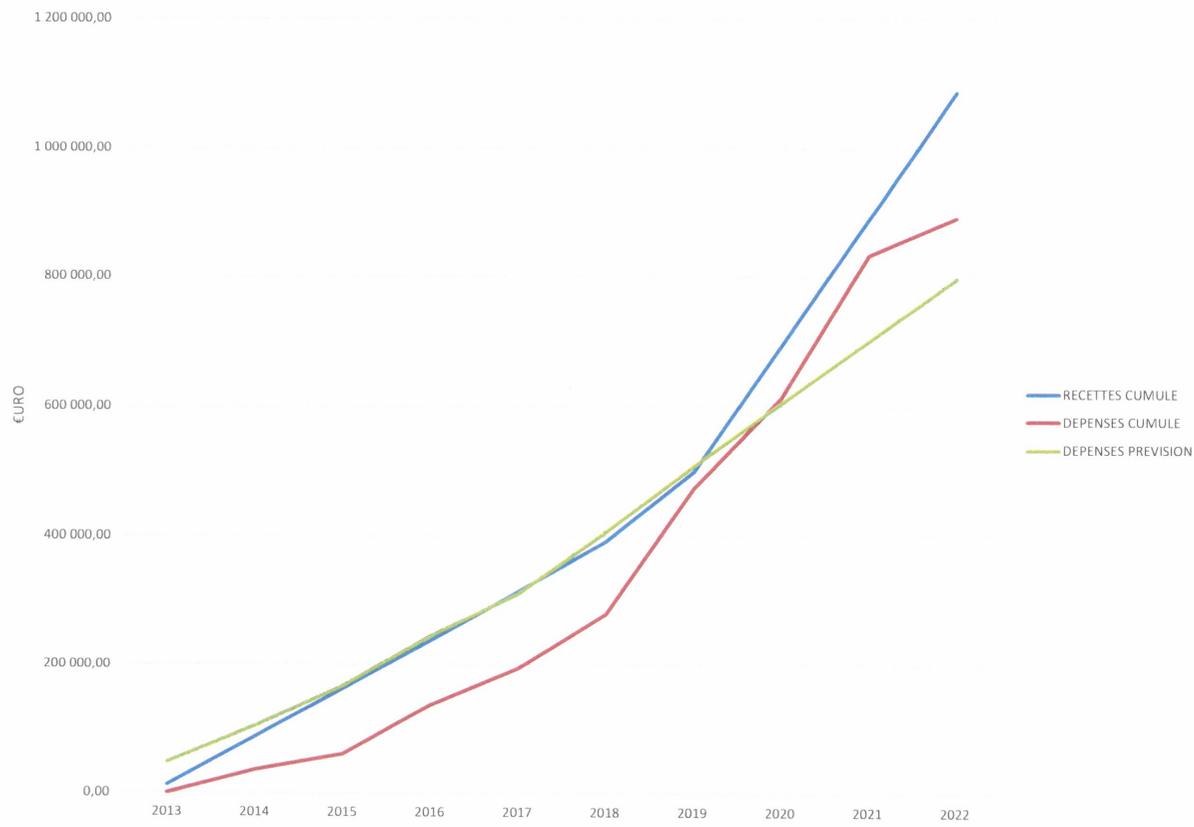
Bilan des travaux P3

DECOMPTE AU 31/12/2021					
Contrat 23COBAS - LA TESTE 2330262					
PERIODE	RECETTES EXERCICE	DEPENSES EXERCICE	SOLDE ANNUEL	SOLDE CUMULE	SOLDE EONIA 0,05%
2013	12 488,29	0,00	12 488,29	12 488,29	12 494,53
2014	74 975,54	35 684,33	39 291,21	51 785,74	51 811,63
2015	75 252,54	24 574,37	50 678,18	102 489,81	102 541,05
2016	75 706,04	76 784,28	-1 078,24	101 411,57	101 462,27
2017	76 311,52	56 844,61	19 466,91	120 878,47	120 938,91
2018	77 680,69	85 567,77	-7 887,08	112 991,39	113 047,89
2019	107 937,82	194 622,41	-86 684,59	26 363,30	26 376,48
2020	193 901,79	138 915,96	54 985,83	81 362,31	81 402,99
2021	196 476,65	132 468,20	64 008,45	145 370,76	145 443,44
Totaux €HT	890 730,88	745 461,94			



Bilan des travaux P3

EVOLUTION GER LA TESSTE



Evolution des dépenses GER par rapport au prévisionnel PPP



Bilan des travaux P3

Piscine Gujan-Mestras

- Récapitulatif des travaux GER réalisés en 2021 provisoire
 - Part d'activité PME 49,52
 - Dépense R3 2021: 168 815 €
 - Solde R3 : 106 166 €
- Remise en état support réseaux
- Reprise de nombreux joints de carrelage
- Remplacement Chauffage des 2 Jacuzzis
- Réfection CTA ETT

Bilan des travaux P3

PME Gujan-Mestras

Nom Affaire	Date de Création	Nom Fournisseur	Article	COMMANDE HORS PME	COMMANDE PME	CHIFFRE AFFAIRE SOCIET	EFFECTIF DE LA PN	PME
Piscine GUJAN MESTRAS	25/11/21	APAVE SUDEUROPE SAS - 33370 ARTIGUES -	Re contrôle mesure qualité d'air Gujan	1070,00				
Piscine GUJAN MESTRAS	06/09/21	ETT - SITE CDE UNIQUE -	Remplacement automate CTA ETT Gujan	2650,00				
Piscine GUJAN MESTRAS	15/06/21	ORONA SUD OUEST - 33700 MERIGNAC -	Remplacement kit de manœuvre + moteur portail ORONA	1939,60				
Piscine GUJAN MESTRAS	14/06/21	COMETRA - 33703 MERIGNAC -	LEVAGE CTA ETT ARCACHON, LEVAGE CTA ETT GUJAN		1518,00	96 K €	20 à 49	OUI
Piscine GUJAN MESTRAS	13/05/21	KSB SAS - 33152 CENON -	Réfection pompes bassin 1 et 2 , Réfection pompe ozoneur, Remplacement aérateur bassin ludique, 2 Unité de Réfection pompes circulations chauffage Salmson, Réfection aérateur filtres et Spa, Remplacement pompe pataugeoire	13880,56				
Piscine GUJAN MESTRAS	31/03/21	ETT - SITE CDE UNIQUE -	Remise en état PAC ETT	21900,00				
Piscine GUJAN MESTRAS	31/03/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	Remplacement 4 détecteurs intrusion hall bassins INEO	1637,52				
Piscine GUJAN MESTRAS	18/03/21	MINOS SARL - 33260 LA TESTE -	Peinture façade et espace détente Société MINOS		3007,25			OUI
Piscine GUJAN MESTRAS	12/03/21	CLAIR AZUR - 06600 ANTIBES - 38766309900092 (1031066)	Installation sauna piscine Gujan ClairAzur,		7714,00	2,3 M	23	OUI
Piscine GUJAN MESTRAS	05/03/21	FRANCE INOX INDUSTRIE - 40180 SAUBUSSE -	TRAITEMENT ELECTROLYTIQUE PLONGEOIR 6 UNITES		432,00			
Piscine GUJAN MESTRAS	26/02/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	Maintenance HT - Piscine Gujan Mestras,	2502,06				
Piscine GUJAN MESTRAS	25/02/21	KSB SAS - 33152 CENON -	Révision pompes Gujan	5840,00				
Piscine GUJAN MESTRAS	24/02/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33173 GRADIGNAN -	VARAITION DE VITESSE SUR POMPE	4485,34				
Piscine GUJAN MESTRAS	04/02/21	ORONA SUD OUEST - 33700 MERIGNAC -	PORTE ET PORTAIL PISCINE GUJAN,	1309,00				
Piscine GUJAN MESTRAS	01/02/21	SUD OUEST AIR COMPRIE - 33150 CENON -	compresseur Gujan,		633,00	1,3 M	7	OUI
Piscine GUJAN MESTRAS	26/01/21	ARCACHON PLOMBERIE COUVERTURE - 33120 ARCACHON	1 Unité de MONTAGE HAUT PARLEUR - PISCINE GUJAN MESTRAS		481,00			OUI
Piscine GUJAN MESTRAS	10/0/2021	AQUAVEX	ozoneur		2596,00	150 K€	2	OUI
Piscine GUJAN MESTRAS	14/01/21	COMPAGNIE HPR GROUPE IGIENNAIR - GROUPE IGIENNAIR -	, Nettoyage Terrasse de la Piscine de Gujan Mestras 2021	1200,00				
Piscine GUJAN MESTRAS	07/01/21	AZUR CONCEPT ENVIRONNEMENT SERVICES - 33110 LE BO	Prestation - Piscine de Gujan Mestras - 2021,		63312,00	1,3 M	20 à 49	OUI

SOMMES	58414,08	79693,25		
Redevance	R3	159 952 €	PAR PME	49,82%

Bilan des travaux P3

Gujan-Mestras

PERIODE: 01/01/2021 AU 31/12/2021

DATE	Référence	Travaux réalisés	ACHATS	Coût MO	TOTAL DÉPENSES
11/12/2020	2902518	remise en état calorifuge tuyauterie cta vestiaire	783,00	0,00	783,00
11/01/2021	2893359	Arrêt technique annuel 2020	5612,83	4543,43	10156,25
21/04/2021	2934343	Passivation des 6 plots de départ piscine	583,20	235,59	818,79
04/06/2021	2998101	Remplacement 4 détecteurs intrusion hall bassin	2210,65	269,24	2479,89
15/08/2021	2953335	Plus-value engendrée par la réalisation des joints en résine epoxy	19289,34	1514,48	20803,82
30/08/2021	2953340	Grilles de débordements	20974,40	1009,65	21984,05
06/09/2021	2995772	Remplacement / réfection des pompes bassins/	36949,68	1110,62	38060,29
10/09/2021	2993252	Remplacement éclairage subaquatique LED piscine	1271,92	336,55	1608,47
10/09/2021	2964464	Déclignage et mise en oeuvre de joint epoxy vestiaire et plage des bassins	24101,55	572,14	24673,69
11/09/2021	3163332	remplacement kit de manoeuvre + moteur portail piscine	2618,46	134,62	2753,08
12/09/2021	2995777	Remplacement / réfection des pompes bassins/	35405,48	1144,27	36549,75
13/09/2021	3232665	remplacement 3 moteurs ventilateurs sur centrale ett piscine	6254,19	605,79	6859,98
14/09/2021	3245513	remplacement switch poe caméra piscine	1284,27	0,00	1284,27
			0,00	0,00	0,00
TOTAL DEPENSES 2021					168 815,30
REDEVANCE 2021					159 952,56
SOLDE 2020					114 975,83
SOLDE et produit financier taux EONIA 0,05% - 2021					106 166,14

Bilan des travaux P3

DECOMPTE AU 31/12/2020

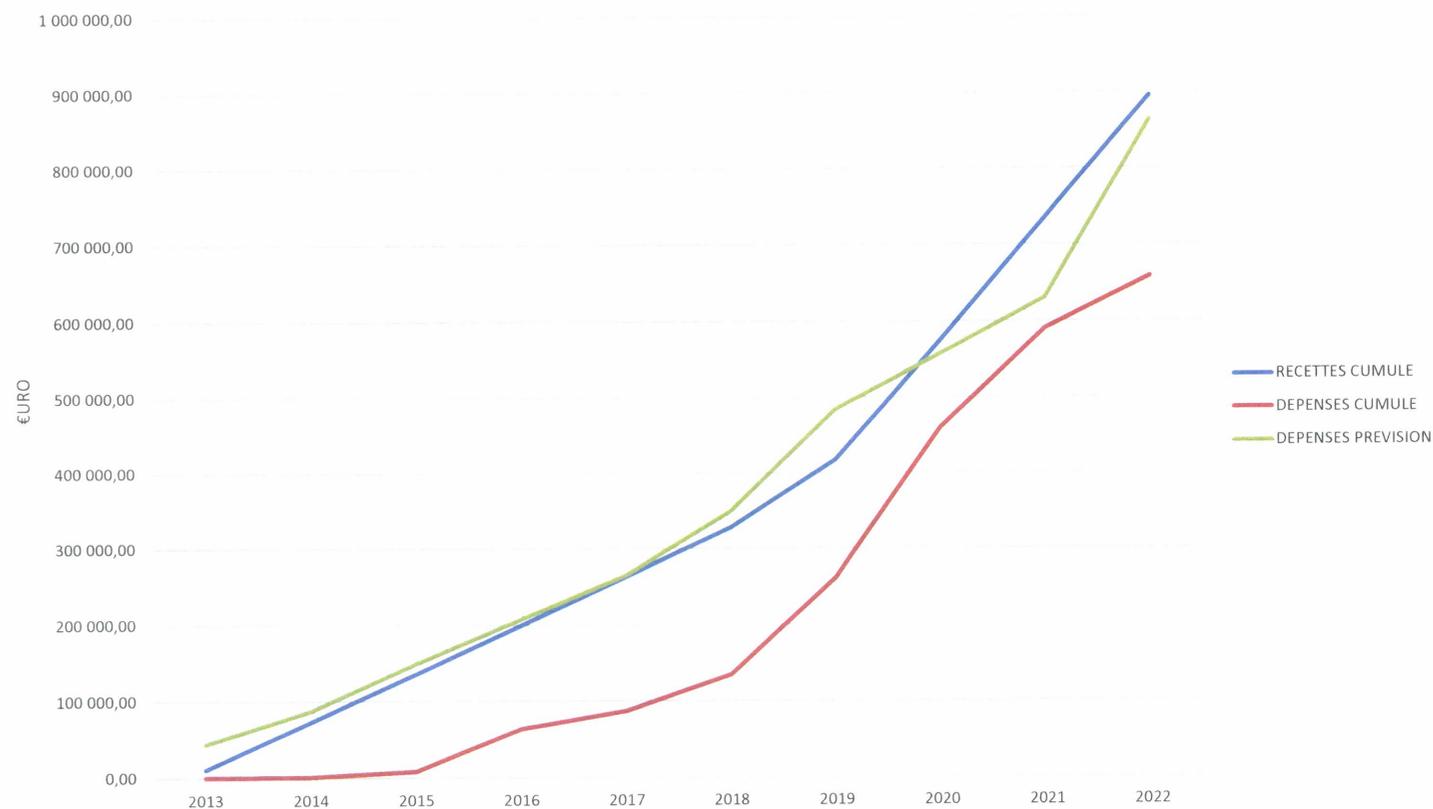
Contrat 23COBAS - GUJAN 2330261

PERIODE	RECETTES EXERCICE	DEPENSES EXERCICE	SOLDE ANNUEL	SOLDE CUMULE	SOLDE EONIA 0,05%
2013	10 430,67	0,00	10 430,67	10 430,67	10 435,89
2014	62 622,25	827,32	61 794,93	72 230,82	72 266,93
2015	62 853,66	7 082,33	55 771,33	128 038,27	128 102,29
2016	63 232,40	55 880,87	7 351,53	135 389,80	135 457,49
2017	63 738,11	23 069,44	40 668,67	176 058,47	176 146,50
2018	64 881,73	47 136,13	17 745,60	193 804,08	193 900,98
2019	89 124,00	126 420,30	-37 296,30	156 604,68	156 682,99
2020	157 856,36	199 334,57	-41 478,21	115 204,77	115 262,38
2021	159 952,56	168 815,30	-8 862,74	106 342,03	106 395,20
Totaux €HT	734 691,74	628 566,25			



Bilan des travaux P3

EVOLUTION GER GUJAN MESTRAS



Evolution des dépenses GER par rapport au prévisionnel PPP

Bilan des travaux P3

Piscine Arcachon

- Provisoire du récapitulatif des travaux GER réalisés en 2021 Provisoire
 - Part d'activité PME 36 %
 - Dépense R3 2020: 39 764 €
 - Solde R3 : 356 371 k€
 - Remplacement divers matériels entretien
 - Reprise de nombreux joints de carrelage
 - Réfection réseau air reprise CTA



Bilan des travaux P3

PME Arcachon

Commande	Code Affaire	Nom Affaire	Date de Créatic	Nom Fournisseur	Article	COMMANDE HORS PME	COMMANDE PME	CHIFFRE AFFAIRE SOCIETE	EFFECTIF DE LA PME	PME
0012432362	2330263	Piscine ARCACHON	13/12/21	SOC ELECTRO BOBINAGE - SEB - 33300 BORDEAUX -	REVISION MOTEUR 7.5KW DE CTA SUR SITE MO, FOURNITURES	846,37				
0012415701	2330263	Piscine ARCACHON	02/12/21	AKIDOOR AUTOMATISME - 33450 IZON -	Radar d'ouverture monodirectionnel et de sécurisation XDT 1 avec écran et fonctions avancées, MO ENGIE, DÉPLACEMENT ENGIE	573,40				
0012387463	2330263	Piscine ARCACHON	17/11/21	EUROFINS HYDROLOGIE EST SAS - S03F18C03 -	Analyses surfaciques piscines , Arcachon Gujan	1 910,00				
0012274555	2330263	Piscine ARCACHON	01/09/21	SITHER ENERGIE - 17130 MONTENDRE -	REPLACEMENT DE LA TUYAUTERIE DE LA VANNE 3 VOIES EN TUBE ELECTROZINGUE DIAMETRE 42 Y COMPRIS RACCORD A VISSER DN40 / MISE EN EAU ET CONTROLE		568,95	15 k €	5	OUI
0012222323	2330263	Piscine ARCACHON	19/07/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	Contrôle de l'ensemble des prise rj45	1 142,88				
0012222109	2330263	Piscine ARCACHON	19/07/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	Contrôle de l'ensemble des prise rj45	1 142,88				
0012195627	2330263	Piscine ARCACHON	29/06/21	ERVENT AQUITAINE - 33884 VILLENAVE -	AIR NEUF AVEC PIEGE A SON / FOURNITURE DES GAINES ET CALORIFUGE, FOURNITURE DES BAFFLES , DEPOSE ET REPOSE DE L'ENSEMBLE		6 866,00	500 k €	40	OUI
0012168882	2330263	Piscine ARCACHON	14/06/21	COMETRA - 33703 MERIGNAC -	LEVAGE CTA ETT ARCACHON, LEVAGE CTA ETT GUJAN		1 518,00	96 k €	20 à 49	OUI
0012069103	2330263	Piscine ARCACHON	31/03/21	ETT - SITE CDE UNIQUE -	Remplacement des batteries frigorifique de la machine ETT d ARCACHON	16 120,00				
0012069009	2330263	Piscine ARCACHON	31/03/21	ORONA SUD OUEST - 33700 MERIGNAC -	Remplacement palpeurs portail accès locaux technique ORONA	1 355,00				
12034850	2330263	Piscine ARCACHON	10/03/21	LABORATOIRES DES PYRENEES - 64150 LAGOR - 41881405900014 (1006657)	ANALYSE LEGIONNEL	153,00				
0012016578	2330263	Piscine ARCACHON	26/02/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	HT - Piscine Arcachon	2 502,06				
0012010802	2330263	Piscine ARCACHON	24/02/21	ORONA SUD OUEST - 33700 MERIGNAC -	PRESTATION ANNUELLE PORTE ET PORTAIL PISCINE ARCACHON	1 309,00				
0012009489	2330263	Piscine ARCACHON	23/02/21	KSB SAS - 33152 CENON -	Echangestandard avec le même hydraulique et une puissance de moteur de 1.5 kw	780,00				
0012006833	2330263	Piscine ARCACHON	22/02/21	INEO AQUITAINE SUD SNC - 33610 CANEJAN -	Remplacement onduleur vidéo Fourniture + pose + mise en service	592,28				
0011970589	2330263	Piscine ARCACHON	01/02/21	SUD OUEST AIR COMPRISE - 33150 CENON -	compresseur Arcachon		633,00	1,3 M€	7	OUI
11939895	2330263	Piscine ARCACHON	14/01/21	COMPAGNIE HPR GROUPE IGIENAIR -	Nettoyage Terrasse de la Piscine de Arcachon 2021,	1 300,00				
0011934967	2330263	Piscine ARCACHON	12/01/21	OTIS - PORTIS - 33700 MERIGNAC -	Ascenseur RS936 - COBAS ARCACHON - 2021, 1 Unité de GSM LATESTE	950,00				
119161195	2330263	Piscine ARCACHON	10/0/2021	AQUAVEX	ozoneur		2 596,00	150 k€	2	
11927528	2330263	Piscine ARCACHON	07/01/21	AZUR CONCEPT ENVIRONNEMENT SERVICES- 33110 LE BOUSCAT -	Prestation- Piscine Arcachon - 2021,		44 664,00	1,3 M€	20 à 49	OUI

SOMMES

30676,87

56845,95

Redevance

R3

157 850 €

PAR PME

36,01%

Bilan des travaux P3

Arcachon



GARANTIE TOTALE TRANSPARENTE PISCINE AQUOBAS ARCACHON Aff : 2330263

PERIODE: 01/01/2021 AU 31/12/2021

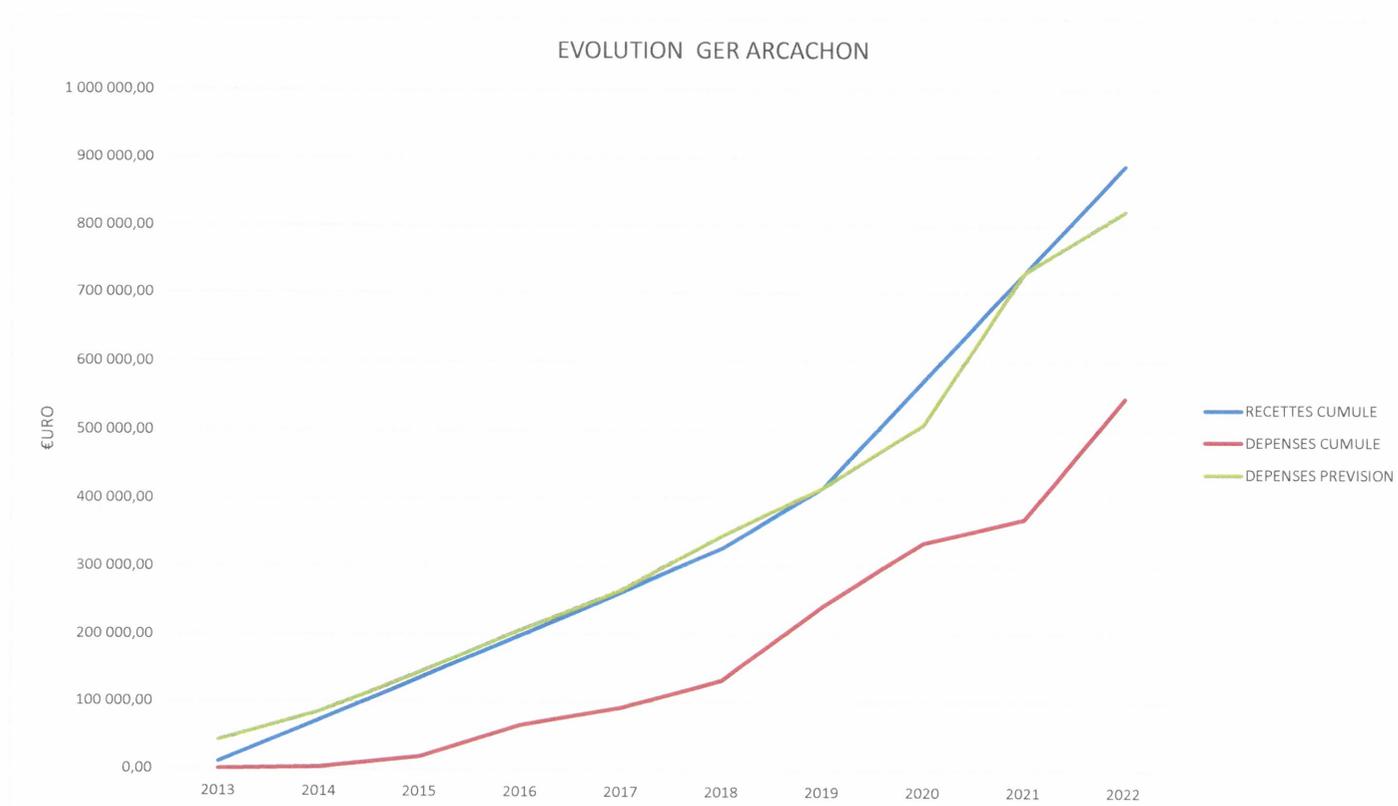
DATE	Référence	Travaux réalisés	ACHATS	Coût MO	TOTAL DÉPENSES
12/01/2021	2856928	recherche de fuite ff, recharge azote	758,43	1615,44	2373,87
08/03/2021	2920333	remplacement onduleur video	799,58	201,93	1001,51
21/04/2021	2998107	remplacement 2 palpeurs avec radio bande	1829,25	100,97	1930,22
10/06/2021	2964735	remplacement iq4 trend chaufferie piscine	1409,58	168,28	1577,85
29/06/2021	2932636	réparation et mise en place pompe chauffage bassin	1053,00	269,24	1322,24
15/09/2021	3170333	remplacement pompe ozoneur bassin ludique	588,60	403,86	992,46
18/09/2021	3239203	réfection tuyauterie de la v3v en tube électrozingué diam 42 sur circuit cta	768,08	168,28	936,36
30/10/2021	3211459	remplacement pavé lumineux par pavé led local mns et local pédagogique	534,24	201,93	736,17
17/11/2021	2995779	travaux remplacement des batteries frigo ett	24867,41	1817,37	26684,78
17/12/2021	3302316	remplacement 2 pompes doseuses floculant piscine	1939,76	269,24	2209,00
			0,00	0,00	0,00
TOTAL DEPENSES 2021					39 764,44
REDEVANCE 2021					157 849,82
SOLDE 2020					238 108,19
SOLDE et produit financier taux EONIA 0,05% - 2021					356 371,67

Bilan des travaux P3

DECOMPTE AU 31/12/2020					
Contrat 23COBAS - ARCACHON					
PERIODE	RECETTES EXERCICE	DEPENSES EXERCICE	SOLDE ANNUEL	SOLDE CUMULE	SOLDE EONIA 0,05%
2013	10 429,83	0,00	10 429,83	10 429,83	10 435,04
2014	62 617,22	3 027,21	59 590,01	70 019,84	70 054,85
2015	62 848,60	15 882,57	46 966,03	116 985,87	117 044,36
2016	63 227,34	47 035,15	16 192,19	133 178,06	133 244,65
2017	63 733,02	25 960,31	37 772,71	170 950,77	171 036,25
2018	64 876,49	40 576,38	24 300,11	195 250,89	195 348,51
2019	88 598,66	110 219,91	-21 621,25	173 629,63	173 716,45
2020	155 781,19	91 857,30	63 923,89	237 553,52	237 672,30
2021	157 849,82	39 764,44	118 085,38	355 638,90	355 816,72
Totaux €HT	729 962,17	374 323,27			



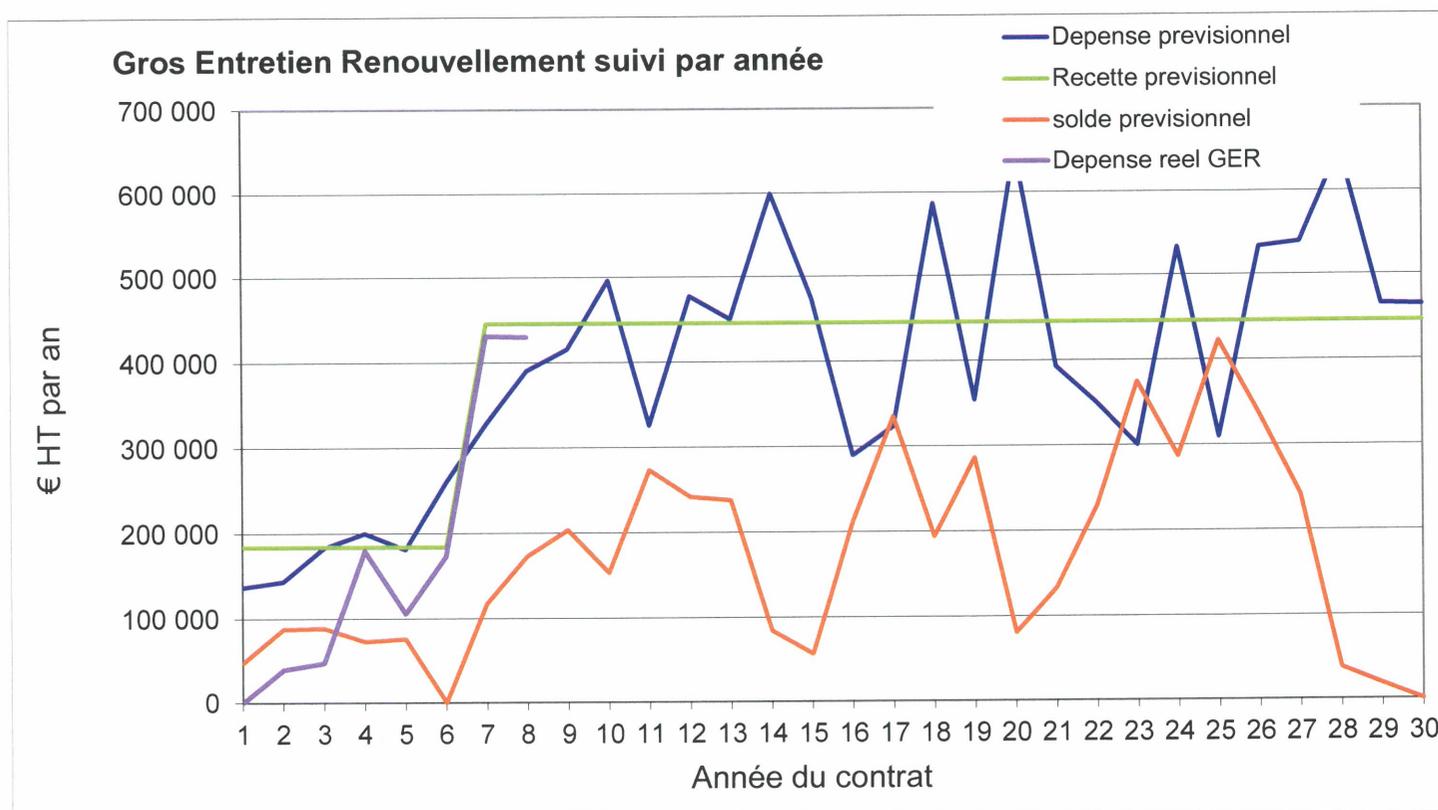
Bilan des travaux P3



Evolution des dépenses GER par rapport au prévisionnel PPP



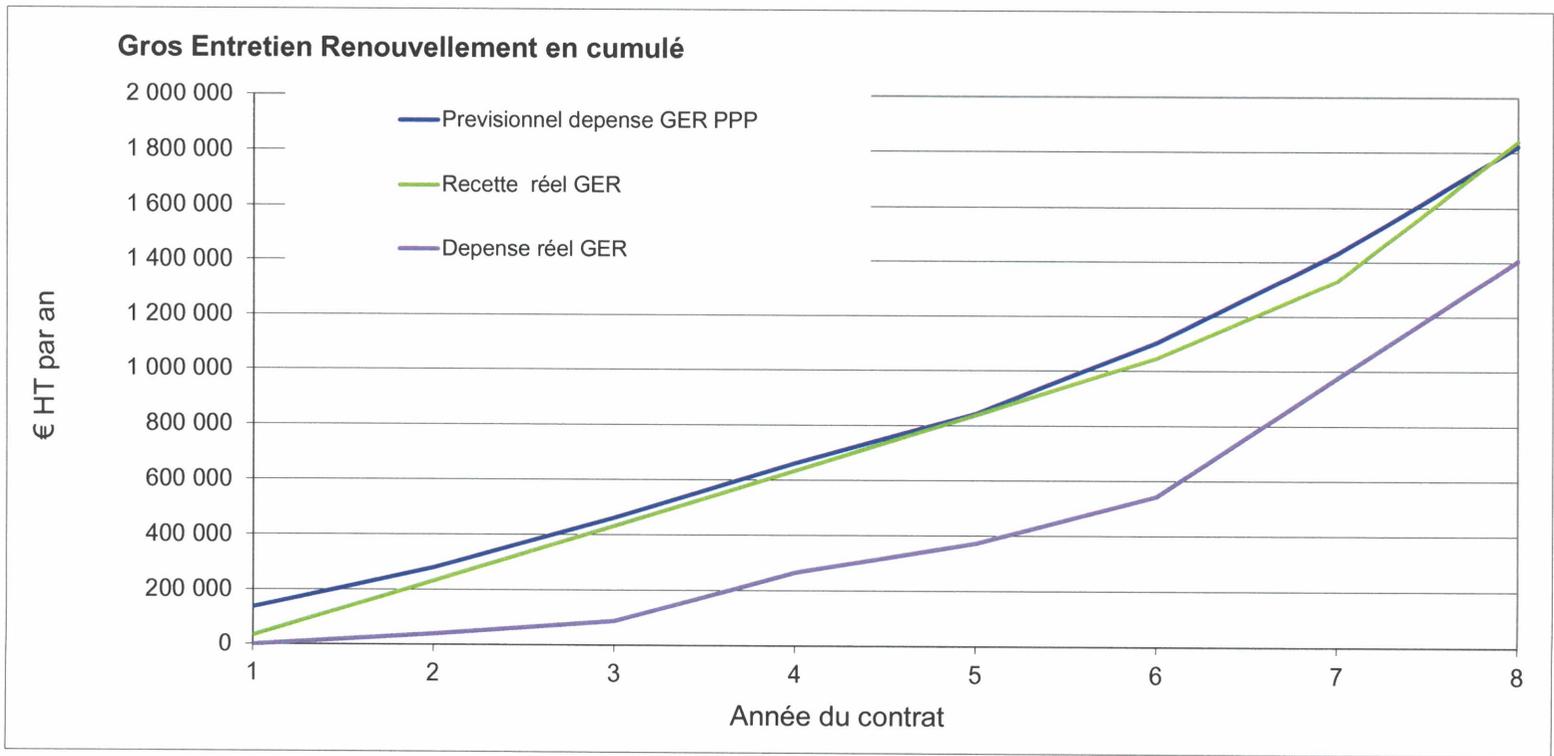
Bilan des travaux P3



Evolution du programme GER prévue sur l'ensemble des trois piscines PPP



Bilan des travaux P3



Evolution du programme GER prévue sur l'ensemble des trois piscines PPP



7

P3 Prévisionnel 2022

P3 Prévisionnel 2022

ARCACHON

En € constants HT Investissements		2022		2023	
		Prévisionnel programme	Proposition GER 2022	Prévisionnel programme	Proposition GER 2023
1.	Coût de Construction et d'Equipement	91 317	176 883	69 817	45 000
1.1	GROS ŒUVRE	12 124	40 000	13 066	10 000
1.1.1	Terrassement et remblais	0		0	
1.1.2	Fondation - Infrastructure	0		7 297	
1.1.3	Superstructure	0		0	
1.1.4	Façades	3 233	peinture te crepi	0	
1.1.5	Charpente	4 334		0	entretien peinture
1.1.6	Couverture	4 557		0	reprise etancheité
1.1.7	Etanchéité	0		5 770	
1.1.8	Menuiseries extérieures	0	peinture	0	
1.2	SECOND ŒUVRE	34 080	35 000	7 186	15 000
1.2.1	Menuiseries intérieures	0	entretien peinture	2 018	
1.2.1.a	Menuiseries intérieures Aluminium	0		0	
1.2.1.b	Menuiseries intérieures Bois	0		2 018	
1.2.2	Serrurerie - Métallerie - Miroiterie	23 424		1 802	
		0		1 736	renouvellement porte cabine
1.2.3	Cloisons légères - doublages	0			
		0	Remplacement support	0	
1.2.4	Plafonds suspendus				
1.2.5	Peinture - Signalétique	1 629		1 629	
1.2.6	Carrelage - Faïence	6 466	reprise de joint	0	
1.2.7	Revêtements de sol	2 560		0	
1.3	FLUIDES - RESEAUX	29 380	85 000	32 269	16 000
1.3.1	Plomberie - Sanitaires	0		0	renouvellement en partie robinetterie
1.3.2	Chauffage - Ventilation	23 133	remise en etat CTA	0	
1.3.3	Electricité Courants Forts	0	remise en etat	7 414	renouvellement
1.3.4	Electricité Courants Faibles	4 982	remise en etat	0	
		0	Remplacement sable filtre	24 856	
1.3.5	Traitement d'eau - ECS				
1.3.6	Ascenseur - monte-charge	1 265	entretien peinture	0	mise à niveau sécurité
1.4	VRD	10 154		0	
1.4.1	VRD et canalisations enterrées	0		0	
1.4.2	Clôtures	7 197		0	
1.4.3	Aménagements paysagers	2 957		0	
1.5	EQUIPEMENTS	5 579	16 883	17 296	4 000
1.5.1	Structure petit bassin	1 785	carrelage	1 785	entretien joint
1.5.2	Structure bassin sportif	3 403	carrelage	3 403	entretien joint
1.5.3	Structure pataugeoire	391	carrelage	12 107	entretien joint
1.5.4	PLAGE	0	carrelage	0	entretien joint
		0		0	
1.6	ELEMENTS ENVIRONNEMENT	0		0	
1.6.1	Autres (à préciser)	0		0	
1.6.2	Autres (à préciser)	0		0	



P3 Prévisionnel 2022

GUJAN MESTRAS

En € constants HT Investissements		2022		2023	
		Prévisionnel programme	Proposition GER 2022	Prévisionnel programme	Proposition GER 2023
1.	Coût de Construction et d'Equ	91 155	68 200	358 507	60 000
1.1	GROS ŒUVRE	13 943	11 000	18 299	15 000
1.1.1	Terrassement et remblais	0		0	
1.1.2	Fondation - Infrastructure	0		11 486	
1.1.3	Superstructure	0		0	
1.1.4	Façades	5 064	Entretien peinture	0	
1.1.5	Charpente	4 608		0	
1.1.6	Couverture	4 271		0	etanchéité toiture
1.1.7	Etanchéité	0		6 813	
1.1.8	Menuiseries extérieures	0		0	Entretien menuiserie
1.2	SECOND ŒUVRE	30 201	16 000	9 585	21 500
1.2.1	Menuiseries intérieures	0		5 511	Entretien peinture
1.2.1.a	Menuiseries intérieures Alur	0		0	
1.2.1.a	Menuiseries intérieures Alur	0	Entretien peinture	5 511	
1.2.1.b	Menuiseries intérieures Bois	17 169		1 321	Entretien remplacement en partie
1.2.2	Serrurerie - Métallerie - Mir	0		1 249	remplacement porte cabine
1.2.3	Cloisons légères - doublages	0		0	
1.2.4	Plafonds suspendus	0		0	
1.2.5	Peinture - Signalétique	1 504	peinture	1 504	
1.2.6	Carrelage - Faïence	6 789		0	
1.2.7	Revêtements de sol	4 739		0	
1.3	FLUIDES - RESEAUX	30 496	25 000	198 908	22 000
1.3.1	Plomberie - Sanitaires	0	Entretien remplacement	0	
1.3.1	Plomberie - Sanitaires	23 738		0	Entretien remplacement
1.3.2	Chauffage - Ventilation	0		8 285	
1.3.3	Electricité Courants Forts	0		0	
1.3.4	Electricité Courants Faibles	5 222		0	
1.3.5	Traitement d'eau - ECS	0	remise en etat traitement eaux	190 623	remise en etat traitement eaux
1.3.6	Ascenseur - monte-charge	1 536		0	
1.4	VRD	10 129	12 000	0	
1.4.1	VRD et canalisations enterrées	0		0	
1.4.1	VRD et canalisations enterrées	5 806	renouvellement en partie pour entretien	0	
1.4.2	Clôtures	4 324		0	
1.4.3	Aménagements paysagers	0		0	
1.5	EQUIPEMENTS	6 385	4 000	131 715	1 500
1.5.1	Structure petit bassin	1 842		1 842	
1.5.2	Structure bassin sportif	3 512		3 512	
1.5.3	Structure pataugeoire	403		12 493	refection joint
1.5.4	PLAGE	628	refection joint	0	
1.5.5	Fosse à plonger	0		113 869	
1.6	ELEMENTS ENVIRONNEMENT	0		0	
1.6.1	Autres (à préciser)	0		0	
1.6.2	Autres (à préciser)	0		0	

P3 Prévisionnel 2022

LA TESTE

En € constants HT Investissements	2022		2023	
	Prévisionne programme	Proposition GER 2022	Prévisionnel programme	Proposition GER 2023
1. Coût de Construction et d'Equipements	233 088	58 000	68 061	50 000
1.1 GROS ŒUVRE	10 817	10 500	12 927	10 000
1.1.1 Terrassement et remblais	0		0	0
1.1.2 Fondation - Infrastructure	0		6 833	
1.1.3 Superstructure	0		0	0
1.1.4 Façades	3 934		0	0
	3 348	Entretien charpente metalique exterieur	0	entretien système accès toiture
1.1.5 Charpente			0	
1.1.6 Couverture	3 535		0	0
1.1.7 Etanchéité	0	traitement anti mousse façade nord	6 094	0
	0		0	0
1.1.8 Menuiseries extérieures				
1.2 SECOND ŒUVRE	23 191	12 500	5 837	19 000
1.2.1 Menuiseries intérieures	0		1 933	entretien peinture
1.2.1.a Menuiseries intérieures Aluminium	0		0	0
1.2.1.b Menuiseries intérieures Bois	0		1 933	entretien peinture
1.2.2 Serrurerie - Métallerie - Miroiterie	13 051	remise à niveau	1 004	
	0		1 362	remplacement porte cabine
1.2.3 Cloisons légères - doublages			0	0
1.2.4 Plafonds suspendus	0		0	0
1.2.5 Peinture - Signalétique	1 538		1 538	0
1.2.6 Carrelage - Faïence	6 071	reprise faillance douche	0	0
1.2.7 Revêtements de sol	2 531		0	0
1.3 FLUIDES - RESEAUX	174 642	29 000	32 698	16 000
1.3.1 Plomberie - Sanitaires	0	renouvellement en partie robinetterie	0	renouvellement en partie robinetterie
	23 308		0	renouvellement et entretien
1.3.2 Chauffage - Ventilation	0	renouvellement en partie pour	7 221	
1.3.3 Electricité Courants Forts		entretien		
1.3.4 Electricité Courants Faibles	4 914		0	0
1.3.5 Traitement d'eau - ECS	146 419	Remplacement des pompes	25 477	remise en etat traitement eaux
1.3.6 Ascenseur - monte-charge	0		0	0
1.4 VRD	15 458	3 500	0	0
1.4.1 VRD et canalisations enterrées	0		0	0
	7 118	renouvellement en partie pour	0	0
1.4.2 Clôtures		entretien		
1.4.3 Aménagements paysagers	8 341		0	0
1.5 EQUIPEMENTS	8 979	2 500	16 599	5 000
1.5.1 Structure petit bassin	1 713		1 713	
1.5.2 Structure bassin sportif	3 266		3 266	
1.5.3 Structure pataugeoire	375		11 619	refection joint
1.5.4 PLAGE	3 625		0	refection joint
	0		0	0
1.6 ELEMENTS ENVIRONNEMENT	0		0	0
1.6.1 Autres (à préciser)	0		0	0
1.6.2 Autres (à préciser)	0		0	0



8

Faits marquants

Faits marquants

Piscine Arcachon

Date	Domaine	Faits marquants	Commentaires
Jun 2021	FILTRATION	Forte odeur Chloramines	Clôturé le 06/2021
Septembre 2021	VENTILATION	Modification gaine CTA et gros entretien CTA ETT	Clôturé le 30/09/2020



Faits marquants

Piscine Gujan-Mestras

Date	Domaine	Faits marquants	Commentaires
15/08/2021	Second œuvre	Travaux DO, remplacement joint epoxy	Travaux du 01/03/21 au 15/08/21
15/08/2021	Traitement d'eau	Réfection pompe et mise en place de variation de vitesse	Clôturé le 15/08/21
15/08/2021	Second œuvre	Mise en place de nouvelles grilles d'aspiration autour des bassins	Clôturé le 15/08/21
15/08/2021	Confort	Remplacement du mode de chauffe des saunas	Clôturé le 17/08/21

Faits marquants

Piscine La Teste de Buch

Date	Domaine	Faits marquants	Commentaires
22/09/2021	Second œuvre	Travaux DO, remplacement joint époxy, étanchéité hublot, étanchéité fosse, reprise bondes de fond	Travaux du 29/03/21 au 22/09/21
22/09/2021	Second œuvre	Mise en place de nouvelles grilles d'aspiration autour des bassins	Clôturé le 22/09/21
22/09/2021	Traitement d'eau	Réfection pompe et mise en place de variation de vitesse, remplacement masse filtrante	Clôturé le 22/09/21
22/09/2021	Confort	Remplacement du mode de chauffe des saunas	Clôturé le 22/09/21

Faits marquants

DO en cours et clôturés – Piscine Arcachon

Site	Date de survenance	Localisation	Réf. Assureur	Commentaires	Etat	DATE TRAVA
Arcachon	27/03/2015	Problème d'étanchéité au niveau des bassins et des goulottes	15005066 D3	1 – Bassins :- Goulottes : Ok	CLOTURE	
Arcachon	09/06/2015	Les baies vitrées du hall d'accès et dans le bassin sont fissurées (pas de chocs constatés)	15006408 D1	Travaux de remise en état achevés	CLOTURE	
Arcachon	14/09/2015	Chute d'une vitre d'un projecteur de plafond			CLOTURE	
Arcachon	17/02/2016	D1 Dégradation anormale des joints de carrelage dans les bassins D2 Perte d'adhérence de certains carreaux en bord de bassins D3 Fuites sous bassins	16006951 D1 16006951 D2 15005066 D3 16006951 D3 Floriane Prigent	AVENANT 1 * Commandes passées le 30/11/2020. Travaux en cours * 6/11/2018 : Demande de prise en compte du préjudice financier Expertise de la réclamation en cours	EN COURS	A partir de février 2022
Arcachon	13/09/2018	Terrasse (fissures + déchirures)	18246081	18/12/2019 : Commande passée à SORREBA Travaux réalisés	CLOTURE	2020
Arcachon	26/11/2021	FUITES TRAVERSEES	002SDO21018415	22/2/2022 : refus de garantie.	CLOTURE	

Faits marquants

DO en cours et clôturés – Piscine Gujan-Mestras

Site	Date de survenance	Localisation/ Description	Réf. Assureur	Commentaires	Etat	DATE TRAVAUX
GUJAN	27/03/2015	Problème d'étanchéité au niveau des bassins et des goulottes		Travaux de remise en état achevés. Prise en charge par l'assureur	CLOTURE	
GUJAN	09/06/2015	La baie vitrée dans le bassin est fissurée (sans choc constaté)		Travaux de remise en état achevés	CLOTURE	
GUJAN	17/02/2016	Fuites sous bassins		AVENANT 1 – * Travaux achevés. PV de réception avec réserves signé le 8/9/2021 * 6/11/2018 : Demande de prise en compte du préjudice financier	EN COURS	Réserves à lever en 2022
GUJAN	17/02/2016	Dégradation anormale des joints de carrelage dans les bassins		* Travaux achevés. PV de réception avec réserves signé le 8/9/2021 * 6/11/2018 : Demande de prise en compte du préjudice financier	EN COURS	Réserves à lever en 2022
GUJAN	07/06/2017	Déformation des caillebotis terrasses extérieures		En cours : Commandes	CLOTURE	
GUJAN	01/02/2018	Condensation parois et détérioration de certains équipements		21/01/2021 : Prise en compte du préjudice financier	CLOTURE	Travaux réalisés (avance ENGIE)
GUJAN	29/03/2018	Détérioration supports jacuzzi		Travaux de remise en état achevés le 21/9/2018, Prise en charge par l'assureur à hauteur de 8 068,40 € ht	CLOTURE	
GUJAN	13/09/2018	Terrasse effritement revêtement	SG22/002SDO18011142	18/12/2019 : Travaux réalisés	CLOTURE	2020
GUJAN	16/10/2018	Joints plages	SG22/002SDO18011631	21/05/2019 : Commande passée à SORREBA le 18/7/2019 Travaux achevés en septembre 2021.	CLOTURE	2021
GUJAN	26/11/2021	FUITES TRAVERSEES	SG40/002SDO21016243	Refus de garantie du 18/1/2022 confirmé le 24/2/2022	CLOTURE	

Faits marquants

DO en cours et clôturés - Piscine La Teste de Buch

Site	Date de survenance	Localisation	Réf. Assureur	Commentaires	Etat	DATE TRAVAUX
La Teste de Buch	27/03/2015	Problèmes d'étanchéité au niveau des bassins et des goulottes	15005235 D3	Les travaux sont achevés. Prise en charge par l'assureur	CLOTURE	
La Teste de Buch	27/03/2015	Production de bulles dans la fosse à plongée et le bassin sportif qui gêne la vision entre plongeurs posant ainsi des problèmes de sécurité	15005235 D5	En attente du rapport définitif de l'expert judiciaire	EN COURS	
La Teste de Buch	17/02/2016	Dégradation anormale des joints de carrelage dans les bassins	16002382 D1 Aurélie GAGNON	Travaux achevés en septembre 2021 et PV de réception avec réserves signé le 21/9/2021	EN COURS	Réserves à lever en 2022
La Teste de Buch	28/04/2016	Débordement du vide sanitaire dans les galeries techniques	16005733	Travaux de remise en état achevés. Prise en charge par l'assureur	CLOTURE	
La Teste de Buch	14/11/2016	Fuites sous les bassins	160012711 Floriane Prigent	Avenant 1 * Travaux achevés en septembre 2021 et PV de réception avec réserves signé le 21/9/2021 * 6/11/2018 : Demande de prise en compte du préjudice financier Expertise de la réclamation en cours	EN COURS	Réserves à lever en 2022
La Teste de Buch	25/04/2017	Vitres cassées	17004050	17/05/2018 garantie acquise. Travaux pris en charge à hauteur de 8K€ 24/07/2018 travaux de remise en état achevés	CLOTURE	
La Teste de Buch	01/02/2018	Condensation parois et détérioration de certains équipements	18001320 Pauline Puertolas	21/01/2021 : Prise en compte du préjudice financier	CLOTURE	Travaux réalisés (avance ENGIE)
La Teste de Buch	13/09/2018	Convoyeur	18246085 D2	Janvier 2021 : . Commande passée le 9 mars 2021. Travaux achevés le 2/12/2021	CLOTURE	2021
La Teste de Buch	20/05/2019	Fuites hublot + siphons plages + siphons douche	19005765	14 4 2021 : Commandes passées à ENGIE et SORREBA pour le D1 Travaux en cours	EN COURS	2021
La Teste de Buch	01/03/2021	Fuite bondes de fond	21003259	13 juillet 2021 : acceptée. Commandes passées le 20/7/2021 à SORREBA. Travaux achevés en septembre 2021.	CLOTURE	2021
La Teste de Buch	30/06/2021	Fuites nappe	21009423	1/9/2021 : proposition d'indemnité de 14 980 € acceptée. Commande SORREBA passée le 8/9/2021. Travaux achevés en septembre 2021	CLOTURE	2021
La Teste de Buch	26/11/2021	Fuites traversées	SG40/002SD02101 6254	1/12/2021 : Refus de garantie	CLOTURE	
La Teste de Buch	19/01/2022	ECLAIRAGE FOSSE	SG40/002SD02200 0509	En attente de la position de l'assureur suite à la visite d'expertise du 9/2/2022	EN COURS	2022



9

Bilan réglementaire



Bilan réglementaire

Récapitulatif des visites contractuelles en 2021

AQUOBAS Récapitulatif des entretiens réglementaires réalisés

2021

N° INSTAL	INSTALLATION	Légionelles		Thermographie		Disconnecteur		Attestation entretien annuel chaudière gaz & bois		Étanchéité gaz		Contrôle de combustion		Ramonage		Vérification installation électrique et éclairage		Analyse air ambiant bassin		Equipements thermique/fluide		Maintenance ascenseurs		VMC		Attestation étanchéité circuit frigorifique		Vérification annuelle sonde ozone		Vérification annuelle ozoneur		Vérification générateur oxygène		Maintenance portes & portails		Centrale de détection incendie et désenfumage	
		Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation	Nbre prévu	Date de réalisation		
2330263000	Piscine Aroachon	1	17/03/2021	1	07/09/2021	2	19/11/2021 22/11/2021	2	25/08/2021	1	25/08/2021	3	21/03/2021 25/08/2021 10/11/2021	1	25/08/2021	1	10/02/2021	1	23/09/2021	1	10/02/2021	10	06/02/2021 20/10/2021	1	11/08/2021	2	14/01/2021 13/08/2021	1	14/09/2021	1	14/09/2021	NC	2	04/03/2021 21/07/2021	2	03/12/2021	
2330261000	Piscine Gujan Mestras	1	04/08/2021	1	07/09/2021	1	11/10/2021	2	02/04/2021	1	02/04/2021	3	02/04/2021 26/10/2021 05/12/2021	1	02/04/2021	1	08/02/2021	1	23/09/2021	1	08/02/2021	NC	1	06/08/2021	2	réalisé par ETT 11, 12 et 13/08/2021	1	12/08/2021	1	12/08/2021	NC	1	26/05/2021	2	29/04/2021		
2330262000	Piscine La Teste de Buch	1	18/08/2021	1	07/09/2021	2	29/09/2021	1	26/08/2021	1	26/09/2021	3	02/02/2021 08/05/2021 26/09/2021	1	26/08/2021	1	09/02/2021	1	23/09/2021	1	09/02/2021	10	11/02/2021 16/09/2021	1	12/08/2021	2	02/02/2021 17/11/2021	1	23/09/2021	1	23/09/2021	1	15/11/2021	1	18/05/2021	2	Réalisé en attente rapport



[engie-solutions.com](https://www.engie-solutions.com)

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAUX, Présidente de la COBAS



NAUTIBAS

Chapitre 2

VOLET FINANCIER

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



NAUTIBAS

1 - Comptes sociaux exercice 2021



1.1 Bilan

Le bilan actif fait apparaître un total de 31 173 K€ constitué :

- du montant de l'immobilisation diminué de son amortissement annuel pour 24 864 K€ ;
- de créances Clients pour 412 K€ (notamment redevances R5 3T2021 et 4T2021)
- de créances diverses à hauteur de 106 K€ ;
- du solde créditeur en banque de 899 K€ ;
- d'une écriture de bilan à l'avancement au 31/12/2021 : Encours de production de services à hauteur de 4 892 K€.

Le bilan passif fait apparaître un total de 31 173 K€ constitué :

- d'une situation nette de 674 K€ composée de 234.4 K€ de capital, de 417.3 K€ de réserves et de 22.4 K€ de résultat 2021 ;
- de 1 272 K€ de subvention d'investissement versée par la Cobas diminuée de son amortissement annuel ;
- de provisions pour risques à hauteur de 88.5 K€
- d'un montant d'emprunts et dettes de 25 728 K€ ;
- de dettes fournisseurs et assimilés à hauteur de 604 K€ (notamment travaux de remise en état des 3 piscines et redevances R5)
- de dettes fiscales et sociales à hauteur de 85 K€ ;
- d'autres dettes s'élevant à 2 112 K€, composées de l'apport en fonds propres des associés pour un montant de 2 109,6 K€ et d'avoirs à émettre de 2 K€
- d'un montant de produits constatés d'avance de 609 K€



1.2 Compte de résultat

Les produits d'exploitation de 5 114 159 € sont constitués :

- des redevances facturées à la Cobas : 3 594 K€ ;
- des transferts de charges : 1 063 K€ dont
 - ⇒ refacturation à l'euro l'euro à la Cobas au titre des assurances pour 47 K€
 - ⇒ refacturation d'IS et CET pour 115 K€
 - ⇒ indemnisation d'assurance DO pour 901 K€;
- de la variation des produits en-cours: 457 K€.

Les charges d'exploitation de 3 862 279 € sont constituées :

- des redevances facturées par ENGIE Solutions : 1 543.1 K€ ;
- des frais divers de gestion de la société et autres charges : 176.4 K€ ;
- des impôts et taxes (CET, ...) : 51.3 K€ ;
- des assurances : 46.9 K€ ;
- des frais de travaux de remise en état sinistres DO : 901.4 K€
- de l'amortissement annuel des frais de construction selon la méthode d'amortissement linéaire (sur 359 mois) : 1 143.1 K€.

Le résultat financier de -1 135 859 € est constitué essentiellement :

- des intérêts sur emprunts : -956.5 K€ ;
- des intérêts sur fonds propres des associés : -179.3 K€.

Le résultat exceptionnel de 58 494 € comprend essentiellement la reprise d'amortissement annuel sur la subvention d'investissement versée par la Cobas selon la méthode d'amortissement linéaire sur 359 mois.

Le montant des charges exceptionnelles est de 88 554 €.

Après application de l'IS à hauteur de 63 538 €, le résultat de la structure est de 22 423 €.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



NAUTIBAS

PROJET

Certification en cours

ETATS FINANCIERS AU 31/12/2021

Société : NAUTIBAS

Forme juridique : Société par actions simplifiée

Siège social : 1 Place Samuel de Champlain, Faubourg de l'Arche, 92930 Paris La Défense Cedex



Bilan Actif

Bilan actif

BILAN-ACTIF	31/12/2021			31/12/2020
	Brut	Amortissements	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances sur immos incorporelles				
TOTAL immobilisations incorporelles	-	-	-	-
Terrains				
Constructions	34 198 463	9 335 153	24 864 310	26 007 423
Installations techniques, matériel				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL immobilisations corporelles	34 199 463	9 335 153	24 864 310	26 007 423
Participations selon la méthode de meq				
Autres participations				
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL immobilisations financières	-	-	-	-
Total Actif immobilisé (II)	34 199 463	9 335 153	24 864 310	26 007 423
Matières premières, approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services	4 892 150		4 892 150	4 435 495
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
TOTAL Stock	4 892 150	-	4 892 150	4 435 495
Avances et acomptes versés sur commandes				
Clients et comptes rattachés	412 250		412 250	865 305
Autres créances	106 034		106 034	293 112
Capital souscrit et appelé, non versé				
TOTAL Créances	518 284	-	518 284	1 158 417
Valeurs mobilières de placement				
(dont actions propres:)				
Disponibilités	898 602		898 602	1 505 513
TOTAL Disponibilités	898 602	-	898 602	1 505 513
Charges constatées d'avance				
TOTAL Actif circulant (III)	6 309 036	-	6 309 036	7 099 425
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)				
Écarts de conversion actif (VI)				
Total Général (à VI)	40 508 498	9 336 153	31 173 345	33 106 849



Bilan passif

Bilan passif

BILAN-PASSIF		31/12/2021	31/12/2020
Capital social ou individuel (dont versé : 234 400)		234 400	234 400
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			
Ecart de réévaluation (dont écart d'équivalence :)			
Réserve légale		23 440	23 440
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées (dont réserve des prov. fluctuation des cours :)			
Autres réserves (dont réserve achat d'œuvres originales d'artistes :)		393 874	363 877
TOTAL Réserves		417 314	387 317
Report à nouveau		0	
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		22 423	140 164
Subventions d'investissement		1 272 307	1 330 801
Provisions réglementées			
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)		1 946 443	2 092 683
Produit des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (II)		-	-
Provisions pour risques		88 554	
Provisions pour charges			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (III)		88 554	-
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		25 727 813	26 778 160
Emprunts et dettes financières divers (dont emprunts participatifs :)		2 109 600	2 109 600
TOTAL Dettes financières		27 837 413	28 887 760
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		604 386	842 485
Dettes fiscales et sociales		85 137	161 805
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes		2 027	27 778
TOTAL Dettes d'exploitation		691 551	1 032 068
Produits constatés d'avance		609 384	1 094 338
TOTAL DETTES (IV)		29 138 348	31 014 166
Ecart de conversion passif (V)			
TOTAL GENERAL - PASSIF (I à V)		31 173 345	33 106 850

**NAUTIBAS**

Compte de résultat

Compte de résultat

Compte de résultat	31/12/2021			31/12/2020
	France	Exportation	Total	
Ventes de marchandises				
Production vendue biens	455 515		455 515	626 319
Production vendue services	3 138 790		3 138 790	3 093 712
Charges d'affaires nets	3 594 305	-	3 594 305	3 722 031
Production stockée			456 655	501 750
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			1 063 198	165 737
Autres produits			1	1
Total des produits d'exploitation (I)			5 114 159	4 409 519
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)			455 515	
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			2 209 312	1 901 428
Impôts, taxes et versements assimilés			51 336	80 571
Salaires et traitements				
Charges sociales				
Dotations d'exploitation				
- Dotations aux amortissements			1 143 114	1 143 114
- Dotations aux provisions				
Sur actif circulant : dotations aux provisions				
Pour risques et charges : dotations aux provisions				
Autres charges			3 002	3 001
Total des charges d'exploitation (II)			3 862 279	3 108 115
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			1 251 880	1 301 405
Bénéfice attribué ou perte transférée		(III)		
Perte supportée ou bénéfice transféré		(IV)		
Produits financiers de participations				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total des produits financiers (V)			-	-
Dotations financières aux amortissements et provisions				
Intérêts et charges assimilés			1 135 859	1 162 223
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total des charges financières (VI)			1 135 859	1 162 223
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)			1 135 859	1 162 223
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-III-IV+V-VI)			116 021	139 182



Compte de résultat (suite)

Compte de résultat (suite)

Compte de résultat (suite)	31/12/2021	31/12/2020
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	58 494	58 494
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Total des produits exceptionnels (VI)	58 494	58 494
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	3 478	-
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	85 076	
Total des charges exceptionnelles (VII)	88 554	-
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	30 060	58 494
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	63 538	57 511
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VI)	5 172 653	4 468 013
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + IX + X)	5 150 230	4 327 849
BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)	22 423	140 164

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



NAUTIBAS

2 - Méthodes comptables

Les Comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2021 sont présentés conformément aux règles applicables en la matière et suivant les prescriptions du Plan Comptable Général et du Plan Comptable Professionnel pour les industries du Bâtiment et des Travaux Publics.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

La méthode de prise en compte du résultat est la méthode du Contrat Global, conformément au Modèle financier. Cette méthode préconise la comptabilisation globale des prestations de la Société de Projet à l'avancement pendant la phase d'exploitation. Selon cette approche, les charges sont rattachées aux produits en respectant la linéarité du chiffre d'affaires.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



NAUTIBAS

3 - Etat du patrimoine dans les comptes au 31/12/2021

**NAUTIBAS**

3.1 Méthodes comptables

Les amortissements sont calculés de manière linéaire sur la durée de l'entretien-maintenance, soit 359 mois à compter de la date de Mise à Disposition des piscines.

3.2 Actif Immobilisé Net au 31/12/2021

NAUTIBAS	31/12/2016	Augmentation	Diminution	31/12/2017	Augmentation	Diminution	31/12/2018
Immobilisations corporelles	34 199 463			34 199 463			34 199 463
Amortissements	-3 619 584	-1 143 114		-4 762 697	-1 143 114		-5 905 811
	30 579 879	-1 143 114		29 436 765	-1 143 114		28 293 651

NAUTIBAS	Augmentation	Diminution	31/12/2019	Augmentation	Diminution	31/12/2020	Augmentation
Immobilisations corporelles			34 199 463			34 199 463	
Amortissements	-1 143 114		-7 048 925	-1 143 114		- 8 192 039	-1 143 114
	-1 143 114		27 150 537	-1 143 114		26 007 423	-1 143 114

NAUTIBAS	Diminution	31/12/2021
Immobilisations corporelles		34 199 463
Amortissements		-9 335 153
		24 864 310

3.3 Evolution du montant d'immobilisation sur l'exercice 2021

Néant

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



NAUTIBAS

4 - Etat des financements engagés et des valeurs résiduelles financières



4.1 Le tableau suivant détaille l'avancement des prêts souscrits pour le Contrat de Partenariat au 31/12/2021 :

NAUTIBAS	Montant initial	Montant remboursé en 2017	Solde restant au 31/12/2017	Montant remboursé en 2018	Solde restant au 31/12/2018
Dette Dailly	28 791 815	452 267	27 108 633	358 447	26 750 186
Dette Projet	1 357 618	74 138	1 072 790	77 693	995 097
Dette TVA	335 326				
	30 484 759	526 405	28 181 423	436 140	27 745 284

NAUTIBAS	Montant remboursé en 2019	Solde restant au 31/12/2019	Montant remboursé en 2020	Solde restant au 31/12/2020
Dette Dailly	500 119	26 250 068	536 352	25 713 716
Dette Projet	81 907	913 190	85 969	827 221
Dette TVA				
	582 026	27 163 258	622 321	26 540 937

NAUTIBAS	Montant remboursé en 2021	Solde restant au 31/12/2021
Dette Dailly	722 737	24 990 979
Dette Projet	90 387	736 834
Dette TVA		
	813 123	25 727 814

Note : Le capital restant à devoir de la dette Dailly au 31.12.2021 est de 24 990 979€ : le capital de l'emprunt Dailly dû au 31.12.2020 a été remboursé début Janvier 2021.

**NAUTIBAS**

4.2 Le tableau suivant présente la répartition entre intérêts et amortissements par outil de financement – Exercice 2021

NAUTIBAS	Amortissements	Intérêts	Total
Crédit Projet Tranche 1	27 419	8 692	36 111
Crédit Dailly Tranche 1	182 104	289 817	471 921
Total Tranche 1	209 523	298 509	508 032
Crédit Projet Tranche 2	33 294	10 419	43 713
Crédit Dailly Tranche 2	206 715	328 984	535 699
Total Tranche 2	240 009	339 404	579 412
Crédit Projet Tranche 3	29 674	9 407	39 081
Crédit Dailly Tranche 3	194 298	309 223	503 521
Total Tranche 3	223 972	318 630	542 602
Consolidé Emprunts	673 504	956 543	1 630 046

NAUTIBAS	Amortissements	Intérêts	Total
Crédit Projet	90 387	28 519	118 906
Crédit Dailly	583 117	928 024	1 511 141
Total Tranche	673 504	956 543	1 630 046

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



NAUTIBAS

5 – Ratios annuels de rentabilité économique et de rentabilité interne du projet et répartition entre le coût des Fonds Propres et le coût de la dette afférents au financement des Ouvrages

**NAUTIBAS**

5.1 Ratio Fonds Propres / Dettes au 31/12/2021

NAUTIBAS	
Ratio Fonds Propres / Dettes	
Dettes	25 727 813
Fonds Propres	2 344 000
Ratio Fonds Propres / Dettes	9,11%

5.2 Ratio Résultat Net / Chiffre d'Affaires

NAUTIBAS	
Ratio Résultat Net / Chiffre d'Affaires	
Chiffre d'Affaires 2021	3 594 305
Résultat Net 2021	22 423
Ratio RN / CA	0,62%

5.3 Taux de rendement interne

Le calcul du taux de rendement interne (TRI) ne se calcule que sur la durée totale d'exploitation. Le résultat de NAUTIBAS de l'année 2021 étant conforme au Modèle Financier, nous confirmons le TRI cible du Modèle Financier de 12 % à fin d'exploitation.

5.4 Répartition entre le coût des Fonds Propres et le coût de la dette afférents au financement des Ouvrages

NAUTIBAS	
REPARTITION COUT DETTE/FONDS PROPRES	
Intérêts sur Fonds Propres	179 316
Intérêts sur Emprunts	956 543
Total	1 135 858,97

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



NAUTIBAS

6 - Redevances versées sur l'année 2021 et les éventuelles pénalités imputées



6.1 Redevances facturées à la COBAS au titre de l'année 2021

En contrepartie des travaux et des prestations d'exploitation/maintenance des 3 centres aquatiques :

- GUJAN MESTRAS
- LA TESTE DE BUCH
- ARCACHON

la COBAS verse un loyer à la société de projet NAUTIBAS. Ce loyer est constitué de plusieurs composantes :

- | | |
|------------|--|
| ▪ Terme R1 | Redevance de financement |
| ▪ Terme R2 | Redevance d'Exploitation Maintenance |
| ▪ Terme R3 | Redevance de Gros Entretien Renouvellement |
| ▪ Terme R4 | Redevance frais de gestion SPV |
| ▪ Terme R5 | Redevance Energie |

Les tableaux ci-après reprennent les montants de chaque redevance trimestrielle indexée :



NAUTIBAS

NAUTIBAS GUJAN-MESTRAS	LOYER R1		LOYER R2		LOYER R3		LOYER R4		LOYER R5		TRIM TTC
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	
01/01/2021 - 31/03/2021	147 205	176 646	43 234	51 881	39 563	47 476	12 033	14 440	52 565	63 078	353 521
01/04/2021 - 30/06/2021	147 205	176 646	43 234	51 881	39 563	47 476	12 034	14 441		0	290 445
01/07/2021 - 30/09/2021	147 205	176 646	43 234	51 881	39 563	47 476	12 077	14 493	15 114	18 137	308 633
01/10/2021 - 31/12/2021	148 677	178 413	45 118	54 142	41 262	49 515	12 108	14 530	80 027	96 033	392 632
	590 293	708 351	174 821	209 786	159 953	191 943	48 253	57 904	147 706	177 247	1 345 231

NAUTIBAS LA TESTE DE BUCH	LOYER R1		LOYER R2		LOYER R3		LOYER R4		LOYER R5		TRIM TTC
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	
01/01/2021 - 31/03/2021	167 475	200 970	56 316	67 579	48 597	58 317	15 030	18 036	53 784	64 541	409 443
01/04/2021 - 30/06/2021	167 475	200 970	56 316	67 579	48 597	58 317	15 027	18 033		0	344 899
01/07/2021 - 30/09/2021	167 475	200 970	56 316	67 579	48 597	58 317	15 082	18 098	5 691	6 829	351 793
01/10/2021 - 31/12/2021	169 150	202 980	58 770	70 524	50 684	60 821	15 122	18 146	62 572	75 087	427 558
	671 575	805 890	227 717	273 260	196 477	235 772	60 261	72 313	122 048	146 457	1 533 693

NAUTIBAS ARCACHON	LOYER R1		LOYER R2		LOYER R3		LOYER R4		LOYER R5		TRIM TTC
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	
01/01/2021 - 31/03/2021	157 067	188 481	41 152	49 383	39 043	46 852	12 705	15 246	51 869	62 243	362 204
01/04/2021 - 30/06/2021	157 067	188 481	41 152	49 383	39 043	46 852	12 705	15 246	53 088	63 705	363 667
01/07/2021 - 30/09/2021	157 067	188 481	41 152	49 383	39 043	46 852	12 751	15 301	64 760	77 712	377 727
01/10/2021 - 31/12/2021	158 638	190 365	42 945	51 534	40 720	48 864	12 784	15 340	79 217	95 061	401 165
	629 839	755 807	166 402	199 682	157 850	189 420	50 944	61 133	248 934	298 721	1 504 762

1 891 707 **2 270 048** ~~568 940~~ **682 728** **514 279** **617 135** **159 458** **191 350** **518 687** **622 425** **4 383 686**

Les montants des redevances R2 n'intègrent pas les avoirs établis en août 2021 correspondant aux pénalités appliquées au titre de 2020.
Les redevances R5 du 4T2021 ont été facturées en février 2022.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAUX, Présidente de la COBAS



NAUTIBAS

Composante F de la rémunération : refacturation à l'euro-l'euro des assurances, impôts et taxes

NAUTIBAS REFACTURATION	LOYER Fa		LOYER Fb		TRIM TTC
	HT	TTC	HT	TTC	
01/01/2021 - 31/03/2021	46 930,12	56 316,14	33 020,00	39 624,00	95 940,14
01/04/2021 - 30/06/2021	-	-	6 966,00	8 359,20	8 359,20
01/07/2021 - 30/09/2021	-	-	60 830,00	72 996,00	72 996,00
01/10/2021 - 31/12/2021	-	-	14 397,0	17 276,4	17 276,40
	46 930,12	56 316,14	115 213,00	138 255,60	194 571,74



NAUTIBAS

Détail de la composante F

LOYER Fa
1er T 2021
Assurances RC + Dommage 2021
Factures AQ 21 02 010 + AQ 21 03 001

LOYER Fb
1er T 2021
4ème acompte IS 2020 + CFE 2020
16 576 € + 756 €
Facture AQ 21 01 001
1er acompte IS 2021 : 15 688 €
Facture AQ 21 03 002
2ème T 2021
2ème acompte IS 2021 + 1er acompte CVAE 2021
+ solde IS 2020 + solde CVAE 2020
11 526 € + 3 742 € - 8 792 € + 490 €
Facture AQ 21 06 001
3ème T 2021
3ème acompte IS 2021 +
2ème acompte CVAE 2021 + TF 2021
13 607 € + 3 742 € + 43 481 €
Facture AQ 21 09 004
4ème T 2021
4ème acompte IS 2021 + CFE 2021
13 607 € + 790 €
Facture AQ 21 12 001

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



NAUTIBAS

Pénalités 2020 - Avoirs établis en août 2021

NAUTIBAS Pénalités 2020	Gujan-Mestras		La Teste de Buch		Arcachon	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC
01/01/2021 - 31/03/2021		0,00		0,00		0,00
01/04/2021 - 30/06/2021		0,00		0,00		0,00
01/07/2021 - 30/09/2021	3 245,84	3 895,01	4 327,52	5 193,02	1 106,92	1 328,30
	3 245,84	3 895,01	4 327,52	5 193,02	1 106,92	1 328,30

Avoir AQ 21 08 002

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



7 - Le calcul des formules de révision : rappel des indices d'origine et indices de facturation de l'année écoulée



Les indices de révision contractuels appliqués en 2021 sont les suivants :

7.1 Indices d'origine

✚ Pour les loyers R2 - R3 - R5 : Indices de base (connus au 09/10/13)

- BT40 = 1021.20
- FSD2 = 127.30
- ICHT-IME (1565183) = 112.00
- EBT (1570283) = 127.85
- IT (ACT-RA) = 224.33
- A38CC (1652775 remplace 1559279) = 102.30
- G = 42.87
- O = 2.519

✚ Pour les loyers R4 : Indices connus à la date de remise de l'offre finale

- Insee services financiers
Série n° 639256 arrêtée = 116.25 – Série correspondante n° 1763413 = 93.7
- Syntec = 234.5

7.2 Révisions réalisées en 2021

✚ R2/R3

Effets de révision annuels à la date anniversaire

⇒ 09/10/2020 pour les 1^{er} – 2^{ème} et 3^{ème} trimestres 2021

- $R2 = R2o \times [0,5 \times (ICHT-IME/ICHT-IMEo) + 0,25 \times (FSD2/FSD2o) + 0,25 \times (BT40/BT40o)]$

INDEX	Valeur lo		Valeur I	
	Date valeur d'origine	Valeur d'origine	Date de révision	Dernière valeur publiée
ICHT-IME	09/10/13	112,0	10/07/2020	126.60
FSD2	01/10/13	127,3	28/08/2020	127.70
BT40	29/09/13	1021,2	21/08/2020	1092.88



- $R3 = R3o \times [0,55 \times (ICHT-IME/ICHT-IMEo) + 0,25 \times (FSD2/FSD2o) + 0,20 \times (BT40/BT40o)]$

INDEX	Valeur lo		Valeur l	
	Date valeur d'origine	Valeur d'origine	Date de révision	Dernière valeur publiée
ICHT-IME	09/10/13	112,0	10/07/2020	126.60
FSD2	01/10/13	127,3	28/08/2020	127.70
BT40	29/09/13	1021,2	21/08/2020	1092.88

⇒ 09/10/20201 pour le 4^{ème} trimestre 2021

- $R2 = R2o \times [0,5 \times (ICHT-IME/ICHT-IMEo) + 0,25 \times (FSD2/FSD2o) + 0,25 \times (BT40/BT40o)]$

INDEX	Valeur lo		Valeur l	
	Date valeur d'origine	Valeur d'origine	Date de révision	Dernière valeur publiée
ICHT-IME	09/10/13	112,0	08/10/2021	128.20
FSD2	01/10/13	127,3	30/09/2021	140.10
BT40	29/09/13	1021,2	15/09/2021	1120.45

- $R3 = R3o \times [0,55 \times (ICHT-IME/ICHT-IMEo) + 0,25 \times (FSD2/FSD2o) + 0,20 \times (BT40/BT40o)]$

INDEX	Valeur lo		Valeur l	
	Date valeur d'origine	Valeur d'origine	Date de révision	Dernière valeur publiée
ICHT-IME	09/10/13	112,0	08/10/2021	128.20
FSD2	01/10/13	127,3	30/09/2021	140.10
BT40	29/09/13	1021,2	15/09/2021	1120.45

**AUTIBAS**

R4

Effets de révision trimestrielle à la date de facturation soit 45 jours avant la fin du trimestre civil

:

⇒ 15/02/2021 – 15/05/2021 – 15/08/2021 – 15/11/2021

- R4a = R4a0*(syntec/ syntec0)
- R4b = R4b0* (Insee Services financiers/Insee Services financiers0)

1^{er} trimestre 2021

INDEX	Valeur lo		Valeur I	
	Date valeur d'origine	Valeur d'origine	Date de révision	Dernière valeur publiée
Syntec	Avril 2011	234,5	Décembre 2020	275.00
Insee Services financiers	Mai 2011	93.7	Décembre 2020	107.32

2^{ème} trimestre 2021

INDEX	Valeur lo		Valeur I	
	Date valeur d'origine	Valeur d'origine	Date de révision	Dernière valeur publiée
Syntec	Avril 2011	234,5	Mars 2021	274.60
Insee Services financiers	Avril 2011	93.7	Mars 2021	108.59

3^{ème} trimestre 2021

INDEX	Valeur lo		Valeur I	
	Date valeur d'origine	Valeur d'origine	Date de révision	Dernière valeur publiée
Syntec	Avril 2011	234,5	Mai 2021	275. 70
Insee Services financiers	Avril 2011	93.7	Juin 2021	108.61



4ème trimestre 2021

INDEX	Valeur Io		Valeur I	
	Date valeur d'origine	Valeur d'origine	Date de révision	Dernière valeur publiée
Syntec	Avril 2011	234,5	Septembre 2021	276.50
Insee Services financiers	Avril 2011	93.7	Septembre 2021	108.64

R5 (voir documents joints)

Effets de révision trimestrielle à la date de facturation soit le dernier jour du trimestre civil

⇒ 31/03/2021 – 30/06/2021 – 30/09/2021 – 31/12/2021

Selon les modalités suivantes :

- EBT et ICHT-IME : dernier indice connu à la date de facturation
- ACTRA et A38CC : 3 derniers indices mensuels connus à la date de facturation
- O : prix moyen résultant de la somme de la dernière facture connue des 3 piscines à la date de facturation rapportée à la consommation totale des 3 piscines
- G : prix moyen des 3 mois précédant la date de facturation trimestrielle

7.3 Périodes de facturation :

Redevances R2 & R3

Facturation par trimestre civil.

La période de facturation est décomposée en 5 échéances :

1. 01/01 au 31/03
2. 01/04 au 30/06
3. 01/07 au 30/09
4. 01/10 au 08/10
5. 09/10 au 31/12 (actualisée R2&R3)

Redevances R4 & R5

Facturation par trimestre civil :

1. 01/01 au 31/03
2. 01/04 au 30/06
3. 01/07 au 30/09
4. 01/10 au 31/12

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



AUTIBAS

7.4 Périodes de facturation :

Les tableaux récapitulatifs des calculs des redevances indexées versées au titre de l'exercice 2021 sont en annexe du présent volet financier.

**NAUTIBAS**

8 – Tableau récapitulatif des pénalités demandées par la COBAS - celles acquittées

8.1 Exercice 2014

	GUJAN-MESTRAS
LOYER R 2 b 2014	27 042,60 €
LOYER R 2 c 2014	90 189,79 €
POINTS MALUS/R 2 b	6/200
PENALITES	811,28 €
POINTS MALUS/ R 2 c	1/100
PENALITES	901,90 €
TOTAL PENALITES	1 713,18 €
	LA TESTE DE BUCH
LOYER R 2 b 2014	38 355,82 €
LOYER R 2 c 2014	109 131,45 €
POINTS MALUS/R 2 b	26/200
PENALITES	4 986,26 €
POINTS MALUS/ R 2 c	2/100
PENALITES	2 182,63 €
TOTAL PENALITES	7 168,89 €
	ARCACHON
LOYER R 2 b 2014	25 648,13 €
LOYER R 2 c 2014	90 189,79 €
POINTS MALUS/R 2 b	2/200
PENALITES	256,48 €
POINTS MALUS/ R 2 c	1/100
PENALITES	901,90 €
TOTAL PENALITES	1 158,38 €

**AUTIBAS****8.2 Exercice 2015**

	GUJAN-MESTRAS
LOYER R 2 b 2015	27 244,97 €
LOYER R 2 c 2015	90 864,74 €
POINTS MALUS/R 2 b	9,50%
PENALITES	2 588,27
POINTS MALUS/ R 2 c	1,00%
PENALITES	908,65 €
TOTAL PENALITES	3 497 €
	LA TESTE DE BUCH
LOYER R 2 b 2015	38 642,86 €
LOYER R 2 c 2015	109 948,14 €
POINTS MALUS/R 2 b	2,00%
PENALITES	772,86 €
POINTS MALUS/ R 2 c	4,00%
PENALITES	4 397,93 €
TOTAL PENALITES	5 171 €
	ARCACHON
LOYER R 2 b 2015	25 840,07 €
LOYER R 2 c 2015	90 864,74 €
POINTS MALUS/R 2 b	2,00%
PENALITES	516,80 €
POINTS MALUS/ R 2 c	4,00%
PENALITES	3 634,59 €
TOTAL PENALITES	4 151 €

**NAUTIBAS****8.3 Exercice 2016**

	GUJAN-MESTRAS
LOYER R 2 b 2016	27 362,50 €
LOYER R 2 c 2016	91 256,71 €
POINTS MALUS/R 2 b	2,50%
PENALITES	684,06
POINTS MALUS/ R 2 c	1,00%
PENALITES	912,57 €
TOTAL PENALITES	1 597 €
	LA TESTE DE BUCH
LOYER R 2 b 2016	38 809,55 €
LOYER R 2 c 2016	110 422,43 €
POINTS MALUS/R 2 b	5,50%
PENALITES	2 134,53 €
POINTS MALUS/ R 2 c	3,00%
PENALITES	3 312,67 €
TOTAL PENALITES	5 447 €
	ARCACHON
LOYER R 2 b 2016	25 951,54 €
LOYER R 2 c 2016	91 256,71 €
POINTS MALUS/R 2 b	2,00%
PENALITES	519,03 €
POINTS MALUS/ R 2 c	4,00%
PENALITES	3 650,27 €
TOTAL PENALITES	4 169 €



AUTIBAS

8.4 Exercice 2017

	GUJAN-MESTRAS
LOYER R 2 b 2017	27 362,50 €
LOYER R 2 c 2017	91 256,71 €
POINTS MALUS/R 2 b	4,00%
PENALITES	1 094,50
POINTS MALUS/ R 2 c	1,00%
PENALITES	912,57 €
TOTAL PENALITES	2 007,07 €
	LA TESTE DE BUCH
LOYER R 2 b 2017	38 809,55 €
LOYER R 2 c 2017	110 422,43 €
POINTS MALUS/R 2 b	13,00%
PENALITES	5 045,24 €
POINTS MALUS/ R 2 c	0,00%
PENALITES	0,00 €
TOTAL PENALITES	5 045,24 €
	ARCACHON
LOYER R 2 b 2017	25 951,54 €
LOYER R 2 c 2017	91 256,71 €
POINTS MALUS/R 2 b	3,00%
PENALITES	778,55 €
POINTS MALUS/ R 2 c	1,00%
PENALITES	912,57 €
TOTAL PENALITES	1 691,11 €

**NAUTIBAS****8.5 Exercice 2018**

	GUJAN-MESTRAS
LOYER R 2 b 2018	27 962,50 €
LOYER R 2 c 2018	93 257,82 €
POINTS MALUS/R 2 b	2,00%
PENALITES	559,25
POINTS MALUS/ R 2 c	8,00%
PENALITES	7 460,63 €
TOTAL PENALITES	8 019,88 €
	LA TESTE DE BUCH
LOYER R 2 b 2018	39 660,58 €
LOYER R 2 c 2018	112 843,81 €
POINTS MALUS/R 2 b	14,00%
PENALITES	5 552,48 €
POINTS MALUS/ R 2 c	2,00%
PENALITES	2 256,88 €
TOTAL PENALITES	7 809,36 €
	ARCACHON
LOYER R 2 b 2018	26 520,61 €
LOYER R 2 c 2018	93 257,82 €
POINTS MALUS/R 2 b	2,00%
PENALITES	530,41 €
POINTS MALUS/ R 2 c	6,00%
PENALITES	5 595,47 €
TOTAL PENALITES	6 125,88 €

**IAUTIBAS****8.6 Exercice 2019**

GUJAN-MESTRAS	
LOYER R 2 b 2019	28 628,35 €
LOYER R 2 c 2019	95 478,46 €
POINTS MALUS/R 2 b	6,00%
PENALITES	1 717,70
POINTS MALUS/ R 2 c	5,00%
PENALITES	4 773,92 €
TOTAL PENALITES	6 491,62 €
LA TESTE DE BUCH	
LOYER R 2 b 2019	40 604,98 €
LOYER R 2 c 2019	115 530,84 €
POINTS MALUS/R 2 b	12,50%
PENALITES	5 075,62 €
POINTS MALUS/ R 2 c	1,00%
PENALITES	1 155,31 €
TOTAL PENALITES	6 230,93 €
ARCACHON	
LOYER R 2 b 2019	27 152,11 €
LOYER R 2 c 2019	95 478,46 €
POINTS MALUS/R 2 b	2,50%
PENALITES	678,80 €
POINTS MALUS/ R 2 c	1,00%
PENALITES	954,78 €
TOTAL PENALITES	1 633,59 €

**NAUTIBAS****8.7 Exercice 2020**

	GUJAN-MESTRAS
LOYER R 2 b 2020	29 058,10 €
LOYER R 2 c 2020	96 911,70 €
POINTS MALUS/R 2 b	4,50%
PENALITES	1 307,61 €
POINTS MALUS/ R 2 c	2,00%
PENALITES	1 938,23 €
TOTAL PENALITES	3 245,84 €
	LA TESTE DE BUCH
LOYER R 2 b 2020	41 214,51 €
LOYER R 2 c 2020	117 265,09 €
POINTS MALUS/R 2 b	10,50%
PENALITES	4 327,52 €
POINTS MALUS/ R 2 c	0,00%
PENALITES	0,00 €
TOTAL PENALITES	4 327,52 €
	ARCACHON
LOYER R 2 b 2020	27 559,71 €
LOYER R 2 c 2020	96 911,70 €
POINTS MALUS/R 2 b	0,50%
PENALITES	137,80 €
POINTS MALUS/ R 2 c	1,00%
PENALITES	969,12 €
TOTAL PENALITES	1 106,92 €



AUTIBAS

8.8 Exercice 2021

GUJAN-MESTRAS	
LOYER R 2 b 2019	29 464,87 €
LOYER R 2 c 2019	98 268,31 €
POINTS MALUS/R 2 b	1,00%
PENALITES	294,65
POINTS MALUS/ R 2 c	1,00%
PENALITES	982,68 €
TOTAL PENALITES	1 277,33 €
LA TESTE DE BUCH	
LOYER R 2 b 2019	41 791,44 €
LOYER R 2 c 2019	118 906,61 €
POINTS MALUS/R 2 b	2,00%
PENALITES	835,83 €
POINTS MALUS/ R 2 c	0,00%
PENALITES	0,00 €
TOTAL PENALITES	835,83 €
ARCACHON	
LOYER R 2 b 2019	27 945,50 €
LOYER R 2 c 2019	98 268,31 €
POINTS MALUS/R 2 b	2,00%
PENALITES	558,91 €
POINTS MALUS/ R 2 c	0,00%
PENALITES	0,00 €
TOTAL PENALITES	558,91 €



NAUTIBAS

9 – Compte d'exploitation 2021 et Prévisionnel 2022

9.1 Compte d'exploitation de NAUTIBAS

kc	Réalisé au 31/12/13 (2 mois d'exploitation)	Réalisé au 31/12/2014	Réalisé 31/12/2015	Réalisé 31/12/2016	Réalisé 31/12/2017	Réalisé 31/12/2018	Réalisé 31/12/2019	Réalisé 31/12/2020	Réalisé 31/12/2021	Prévisionnel 2022
PRODUITS D'EXPLOITATION										
R1 - Redevance financière	293	1 764	1 782	1 800	1 818	1 836	1 854	1 873	1 892	1 911
R2 - Redevance Maintenance	83	527	514	501	521	521	531	555	573	585
R3 - Redevance GER	33	201	201	202	204	207	286	508	514	530
R4 - Redevance Gestion	34	142	145	148	151	135	158	159	159	160
R5 - Redevance Fluides	103	551	574	554	563	596	612	628	456	622
F - Refacturation à l'euro/l'euro	430	253	243	154	198	153	165	157	161	176
Assurance Exploitation	50	0	43	43	40	38	39	39	47	55
Organic et CVAE	2	22	11	-9	26	14	15	15	8	8
Travaux supplémentaires non financés	153	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres impôts et taxes	225	207	44	46	46	46	45	45	43	49
IS		24	145	74	86	55	66	58	64	64
Autres facturations / Rmbt assurances			4	80	3	94	231	29	901	0
Amortissements Subventions d'investissement versées par la Cobas (voir poste "Produits exceptionnels")	10	59	58	8	8	0	0	0	0	0
Variation production stockée*	126	764	652	653	614	584	540	502	457	410
TOTAL DES PRODUITS	1 102	4 261	4 173	4 092	4 072	4 127	4 377	4 410	5 114	4 393
CHARGES D'EXPLOITATION										
R2 - Redevance Maintenance COFELY	83	527	514	501	521	521	531	555	573	585
R3 - Redevance GER COFELY	33	201	201	202	204	207	286	508	514	530
R5 - Redevance Fluides COFELY	103	551	574	554	563	596	612	628	456	622
Frais divers	446	375	232	301	235	322	453	274	1 176	272
Assurances Exploitation	50	0	43	43	40	38	39	39	47	55
Organic et CVAE	2	22	10	-9	26	14	15	15	8	8
Travaux supplémentaires non financés	133	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres impôts et taxes	221	207	43	46	46	46	45	45	43	49
Frais de gestion	18	146	136	221	123	224	354	175	176	160
Impôts sur les sociétés									901	
Amortissements des coûts de construction	193	1 140	1 143	1 143	1 143	1 143	1 143	1 143	1 143	1 143
TOTAL DES CHARGES	858	2 794	2 664	2 701	2 666	2 789	3 025	3 108	3 862	3 152
RESULTAT D'EXPLOITATION	244	1 467	1 509	1 391	1 406	1 338	1 352	1 301	1 252	1 242
Charges financières	212	1 270	1 258	1 241	1 219	1 208	1 182	1 162	1 136	1 108
TOTAL RESULTAT COURANT AVANT IMPOSITION	32	197	251	150	187	130	171	140	116	133
Produits exceptionnels				58	58	58	58	58	58	58
Charges exceptionnelles									89	0
IMPOTS SUR LES SOCIETES et contribution 3%	12	70	87	74	86	54	66	58	64	64
RESULTAT NET	20	127	164	134	159	134	163	140	22	128

*Variation de production stockée - Écriture d'avancement du bilan au 31/12

	PENALITES									
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Gujan-Mestras	0	1 713,18	3 497,00	1 597,00	2 007,07	8 019,88	6 491,62	3 245,84	1 277,33	
La Teste de Buch	0	7 168,89	5 171,00	5 447,00	5 045,24	7 809,36	6 230,93	4 327,52	835,83	
Arcachon	0	1 158,38	4 151,00	4 169,00	1 691,11	6 125,88	1 633,59	1 106,52	558,91	
TOTAL	0,00	10 040,45	12 819,00	11 213,00	8 743,42	21 955,12	14 356,14	8 680,28	2 672,07	0,00

**MAUTIBAS**

9.2 Compte de résultat - Extraction du modèle financier

Modèle Financier											
COBAS											
09/10/2013	01/01/2013	01/01/2014	01/01/2015	01/01/2016	02/01/2017	01/01/2018	01/01/2019	02/01/2020	01/01/2021	01/01/2022	
	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	01/12/2017	01/12/2018	01/12/2019	02/12/2020	01/12/2021	01/12/2022	
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Période d'exploitation											
COMPTE DE RESULTAT											
Redevances HT	539,61	3 242,07	3 259,71	3 277,53	3 295,53	3 313,71	3 399,58	3 620,66	3 639,39	3 658,30	
Refacturation coûts en construction											
Idem réajusté	539,61	3 242,07	3 259,71	3 277,53	3 295,53	3 313,71	3 399,58	3 620,66	3 639,39	3 658,30	
Reprise sur subventions d'investissement	9,75	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	
Reprise sur Redevances R1 reçues en phase de construction	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Variation stockée	134,20	767,46	630,60	655,99	616,67	578,74	539,55	501,69	456,59	412,50	
Charges d'exploitation	246,27	1 477,64	1 477,64	1 477,64	1 477,64	1 477,64	1 545,15	1 747,68	1 747,68	1 747,68	
Coûts en construction placés en charge											
Coûts d'exploitation	246,27	1 477,64	1 477,64	1 477,64	1 477,64	1 477,64	1 545,15	1 747,68	1 747,68	1 747,68	
Idem réajusté	246,27	1 477,64	1 477,64	1 477,64	1 477,64	1 477,64	1 545,15	1 747,68	1 747,68	1 747,68	
EBITDA	437,29	2 590,39	2 471,17	2 514,38	2 493,06	2 473,30	2 452,48	2 433,16	2 406,80	2 381,62	
Amortissement des coûts de construction	182,02	1 092,11	1 092,11	1 092,11	1 092,11	1 092,11	1 092,11	1 092,11	1 092,11	1 092,11	
Amortissement des frais financiers	8,44	50,66	50,66	50,66	50,66	50,66	50,66	50,66	50,66	50,66	
Total Amortissements	190,46	1 142,78	1 142,78	1 142,78	1 142,78	1 142,78	1 142,78	1 142,78	1 142,78	1 142,78	
EBIT	246,83	1 447,61	1 328,39	1 371,60	1 350,28	1 330,53	1 309,70	1 290,38	1 264,02	1 238,84	
Produits financiers (incl. Comptes de réserve)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Charges financières	214,00	1 273,57	1 257,59	1 240,57	1 219,35	1 208,02	1 181,55	1 162,22	1 135,86	1 108,18	
Sous-total	214,00	1 273,57	1 257,59	1 240,57	1 219,35	1 208,02	1 181,55	1 162,22	1 135,86	1 108,18	
Idem réajusté	214,00	1 273,57	1 257,59	1 243,44	1 222,12	1 202,37	1 181,55	1 162,22	1 135,86	1 105,67	
RESULTAT FINANCIER	214,00	1 273,57	1 257,59	1 243,44	1 222,12	1 202,37	1 181,55	1 162,22	1 135,86	1 110,68	
Frais refacturables (y compris les taxes)	3,47	40,58	41,28	40,93	40,89	40,86	41,17	42,15	42,08	42,01	
Refacturation à l'€ (y compris les taxes et l'IS)	3,47	63,52	167,46	109,75	109,71	109,69	109,69	110,98	110,91	110,84	
RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	32,83	196,98									
IS	11,47	68,83	68,83	68,83	68,83	68,83	68,83	68,83	68,83	68,83	
RESULTAT NET	21,36	128,16									

**NAUTIBAS**

9.3 Compte d'exploitation 2021 - Commentaires

k€	Compte d'exploitation Réalisé au 31/12/2021	Factures émises au titre de l'exercice 2021 § 6.1	Commentaires
R - Redevances			
R1 - Redevance financière	1 892	1 892	
R2 - Redevance Maintenance	573	569	Provision pour pénalités 2021 = 1,3 k€ Entourne positive provisions pénalités 2020, facturées en août 2021 = 5,6 k€ -> 573,3 k€ comptabilisés plus 1,3 k€ provisionnés moins 5,6 k€ extrourrés = 569 k€
R3- Redevance GER	514	514	
R4 - Redevance Gestion	159	159	
R5 - Redevance Fluides	456	297	Facture à émettre pour le 4T2021 provisionnée : 159 k€
TOTAL REDEVANCES	3 594	3 431	
F - Refacturations à l'euro/l'euro			
Assurance Exploitation	47	47	
Organic et CET	8	10	1 - Avoir à émettre CVAE 2021 comptabilisé en 2021 (419 €). 2 - Solde CVAE 2020 + CFE 2020 facturés en 2022 (756 € + 490 €)
Travaux supplémentaires non financés	0	0	
Autres impôts et taxes	43	43	
IS	64	62	1 - Le solde IS 2020 a été comptabilisé sur 2020 (provision) et a été refacturé à la COBAS en juin 2021 (-9 k€) 2 - Le solde IS 2021 fait l'objet d'une FAI comptabilisée sur 2021 mais sera refacturé en 2022 (9 k€) 3 - Le 48me acompte IS 2020 a été comptabilisé en 2020 mais refacturé en janvier 2021 (17k€)
TOTAL REFACTURATIONS	162	162	



9.4 Modalités et détail du calcul de l'IS 2021

⚡ Montant de l'impôt sur les sociétés – exercice 2021

L'impôt sur les bénéfices 2021 s'élève à 63 538 €.

Ce poste se décompose de la manière suivante :

- Impôt sur les Sociétés 2021 = 63 538 €
- Contribution des 3% sur les dividendes = 0 €.

⚡ Modalités de calcul

L'impôt sur les Sociétés pour l'exercice 2021 est calculé de la manière suivante :

26,5% de la somme des 4 postes suivants :

- résultat courant avant impôt (116 020.97 €)
- produits exceptionnels (58 493.59 € - reprise sur subvention d'investissement - idem tous les ans)
- intégration des intérêts des dettes subordonnées BEIP et COFELY (65 249.93 €)

9.5 Décomposition détaillée du poste

« autres facturations/remboursements »

- ⚡ Remboursements reçus ou à recevoir par l'assureur police Dommages-Ouvrages et reprises sur PCA indemnisations sinistres utilisées pour 901 k€
- ⚡ Refacturation des primes d'assurances RC et Multirisques pour 47 k€

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



NAUTIBAS

10 – Evolution du périmètre du Contrat de Partenariat

NEANT

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



AUTIBAS

Annexes

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS





R2	PO	Indice période			Coefficient de révision	Montant annuel révisé	Montant période	TOTAL
		ICHT TIME	FSD2	BT40				
01/01/2021	43 190,00 26 956,00 89 901,00	GUJAN MESTRAS	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	46 796,80	11 667,15
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	29 207,10	7 281,77
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	97 408,63	24 285,44
01/01/2021	61 457,00 38 233,00 108 782,00	LA TESTE	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	66 589,27	16 601,71
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	41 425,84	10 328,09
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	117 866,38	29 385,87
01/01/2021	36 872,00 25 566,00 89 901,00	ARCACHON	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	39 951,18	9 960,43
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	27 701,02	6 906,28
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	97 408,63	24 285,44
01/04/2021	43 190,00 26 956,00 89 901,00	GUJAN MESTRAS	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	46 796,80	11 667,15
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	29 207,10	7 281,77
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	97 408,63	24 285,44
01/04/2021	61 457,00 38 233,00 108 782,00	LA TESTE	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	66 589,27	16 601,71
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	41 425,84	10 328,09
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	117 866,38	29 385,87
01/04/2021	36 872,00 25 566,00 89 901,00	ARCACHON	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	39 951,18	9 960,43
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	27 701,02	6 906,28
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	97 408,63	24 285,44
01/07/2021	43 190,00 26 956,00 89 901,00	GUJAN MESTRAS	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	46 796,80	11 667,15
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	29 207,10	7 281,77
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	97 408,63	24 285,44
01/07/2021	61 457,00 38 233,00 108 782,00	LA TESTE	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	66 589,27	16 601,71
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	41 425,84	10 328,09
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	117 866,38	29 385,87
01/07/2021	36 872,00 25 566,00 89 901,00	ARCACHON	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	39 951,18	9 960,43
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	27 701,02	6 906,28
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	97 408,63	24 285,44
01/10/2021	43 190,00 26 956,00 89 901,00	GUJAN MESTRAS	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	46 796,80	1 025,68
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	29 207,10	640,16
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	97 408,63	2 134,98
01/10/2021	61 457,00 38 233,00 108 782,00	LA TESTE	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	66 589,27	1 459,49
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	41 425,84	907,96
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	117 866,38	2 583,37
01/10/2021	36 872,00 25 566,00 89 901,00	ARCACHON	R2a	127,70	1,092,88	1,08351000	39 951,18	875,64
			R2b	126,60	1,092,88	1,08351000	27 701,02	607,15
			R2c	126,60	1,092,88	1,08351000	97 408,63	2 134,98
09/10/2021	43 190,00 26 956,00 89 901,00	GUJAN MESTRAS	R2a	140,10	1 120,45	1 121 760 00	48 448,81	11 149,86
			R2b	128,20	1 120,45	1 121 760 00	30 238,16	6 858,92
			R2c	128,20	1 120,45	1 121 760 00	100 847,35	23 208,70
09/10/2021	61 457,00 38 233,00 108 782,00	LA TESTE	R2a	140,10	1 120,45	1 121 760 00	68 940,00	15 865,64
			R2b	128,20	1 120,45	1 121 760 00	42 888,45	9 870,17
			R2c	128,20	1 120,45	1 121 760 00	122 027,30	28 082,99
09/10/2021	36 872,00 25 566,00 89 901,00	ARCACHON	R2a	140,10	1 120,45	1 121 760 00	41 361,53	9 518,82
			R2b	128,20	1 120,45	1 121 760 00	28 678,92	6 600,08
			R2c	128,20	1 120,45	1 121 760 00	100 847,95	23 208,70
TOTAL							568 939,83	

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS





P0	indice période			coefficient de réajustement	montant annuel réajusté	montant période	TOTAL
	ICHT I/NE	FSD2	BT40				
01/03/2021	R3a	31/03/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	62 648,74	15 619,28	39 563,41
	R3b	31/03/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	61 985,97	15 454,04	
	R3c	31/03/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	34 053,71	8 490,10	
01/03/2021	R3a	31/03/2021	LA TESTE	1,08652000	73 268,39	18 266,91	48 597,46
	R3b	31/03/2021	LA TESTE	1,08652000	84 243,33	21 003,13	
	R3c	31/03/2021	LA TESTE	1,08652000	37 412,14	9 327,41	
01/01/2021	R3a	31/03/2021	ARCACHON	1,08652000	67 632,61	16 861,83	39 043,31
	R3b	31/03/2021	ARCACHON	1,08652000	55 799,32	13 911,61	
	R3c	31/03/2021	ARCACHON	1,08652000	33 170,37	8 269,87	
01/04/2021	R3a	30/06/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	62 648,74	15 619,28	39 563,41
	R3b	30/06/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	61 985,97	15 454,04	
	R3c	30/06/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	34 053,71	8 490,10	
01/04/2021	R3a	30/06/2021	LA TESTE	1,08652000	73 268,39	18 266,91	48 597,46
	R3b	30/06/2021	LA TESTE	1,08652000	84 243,33	21 003,13	
	R3c	30/06/2021	LA TESTE	1,08652000	37 412,14	9 327,41	
01/04/2021	R3a	30/06/2021	ARCACHON	1,08652000	67 632,61	16 861,83	39 043,31
	R3b	30/06/2021	ARCACHON	1,08652000	55 799,32	13 911,61	
	R3c	30/06/2021	ARCACHON	1,08652000	33 170,37	8 269,87	
01/07/2021	R3a	30/09/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	62 648,74	15 619,28	39 563,41
	R3b	30/09/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	61 985,97	15 454,04	
	R3c	30/09/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	34 053,71	8 490,10	
01/07/2021	R3a	30/09/2021	LA TESTE	1,08652000	73 268,39	18 266,91	48 597,46
	R3b	30/09/2021	LA TESTE	1,08652000	84 243,33	21 003,13	
	R3c	30/09/2021	LA TESTE	1,08652000	37 412,14	9 327,41	
01/07/2021	R3a	30/09/2021	ARCACHON	1,08652000	67 632,61	16 861,83	39 043,31
	R3b	30/09/2021	ARCACHON	1,08652000	55 799,32	13 911,61	
	R3c	30/09/2021	ARCACHON	1,08652000	33 170,37	8 269,87	
01/10/2021	R3a	08/10/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	62 648,74	1 373,12	3 478,10
	R3b	08/10/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	61 985,97	1 358,60	
	R3c	08/10/2021	GUJUAN MESTRAS	1,08652000	34 053,71	746,38	
01/10/2021	R3a	08/10/2021	LA TESTE	1,08652000	73 268,39	1 605,88	4 272,30
	R3b	08/10/2021	LA TESTE	1,08652000	84 243,33	1 846,43	
	R3c	08/10/2021	LA TESTE	1,08652000	37 412,14	819,99	
01/10/2021	R3a	08/10/2021	ARCACHON	1,08652000	67 632,61	1 482,36	3 432,38
	R3b	08/10/2021	ARCACHON	1,08652000	55 799,32	1 223,00	
	R3c	08/10/2021	ARCACHON	1,08652000	33 170,37	727,02	
09/10/2021	R3a	31/12/2021	GUJUAN MESTRAS	1,12413000	64 817,34	14 916,87	37 784,22
	R3b	31/12/2021	GUJUAN MESTRAS	1,12413000	64 131,62	14 759,06	
	R3c	31/12/2021	GUJUAN MESTRAS	1,12413000	35 232,48	8 108,30	
09/10/2021	R3a	31/12/2021	LA TESTE	1,12413000	75 804,58	17 445,44	46 412,00
	R3b	31/12/2021	LA TESTE	1,12413000	87 159,42	20 059,61	
	R3c	31/12/2021	LA TESTE	1,12413000	38 707,17	8 907,95	
09/10/2021	R3a	31/12/2021	ARCACHON	1,12413000	69 973,72	16 103,54	37 287,51
	R3b	31/12/2021	ARCACHON	1,12413000	57 730,82	13 286,00	
	R3c	31/12/2021	ARCACHON	1,12413000	34 918,56	7 897,97	
Total							514 279,06

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330263 PISCINE D'ARCACHON

01/01/21 au 31/03/21

JUSTIFICATIF DES INDICES

INDICE EBT (1570283):

connu au	31/03/2021	166,98	origine	127,85
----------	------------	--------	---------	--------

INDICE G :	origine	42,87	MWH	Montant HT	Prix moyen HT	
du	29/12/2020	au	28/01/2021	138,911	5511,12	39,6737
du	29/01/2021	au	25/02/2021	9,719	489,95	50,4116
du	26/02/2021	au	25/03/2021	2,743	149,62	54,5461
			151,373	6150,69		
MOYENNE G :			40,6327			

INDICE O :	origine	2,519	m3	Montant HT	Prix moyen HT	
gujai	facture	du	09/12/2020	3662	5040,22	1,3764
teste	facture	du	24/12/2020	13912	19080,67	1,3715
arc.	facture	du	04/12/2020	2554	3522,48	1,3792
			20128	27643,37		
MOYENNE O :			1,3734			

FORMULE DE REVISION

$0,34(G/G_0)+0,46(EBT/EBT_0)+0,20(O/O_0)$

Coef de révision = 1,03209

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022
Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330263 PISCINE ARCAÇON				ELECTRICITE		GAZ		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL			
PO au 09/10/13				69 414,00		57 923,00		34 799,00		41 682,00		203 818,00			
		Nbre jours	Coef actu	Montant actualisé	Montant période										
du	01/01/2021	au	31/03/2021	90	1,03209	71 641,50	17 665,03	59 781,75	14 740,71	35 915,70	8 855,93	43 019,58	10 607,57	210 358,52	51 869,24
TOTAL ACTUALISE				90			17 665,03		14 740,71		8 855,93		10 607,57		51 869,24

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330261 PISCINE DE GUJAN

01/01/21 au 31/03/21

JUSTIFICATIF DES INDICES

INDICE EBT (1570283):

connu au	31/03/2021	166,98	origine	127,85
----------	------------	--------	---------	--------

INDICE G :	origine	42,87	MWH	Montant HT	Prix moyen HT	
du	31/12/2020	au	28/01/2021	95,283	3834,64	40,2447
du	29/01/2021	au	28/02/2021	12,565	601,25	47,8512
du	01/03/2021	au	28/03/2021	0,000	33,61	#DIV/0!
			107,848	4469,50		
MOYENNE G :			41,4426			

INDICE O :	origine	2,519	m3	Montant HT	Prix moyen HT	
gujar	facture	du	09/12/2020	3662	5040,22	1,3764
leste	facture	du	24/12/2020	13912	19080,67	1,3715
arc.	facture	du	04/12/2020	2554	3522,48	1,3792
			20128	27643,37		
MOYENNE O :			1,3734			

FORMULE DE REVISION

$0,34(G/G_0)+0,46(EBT/EBT_0)+0,20(O/O_0)$

Coef de révision = 1,03851

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAUX, Présidente de la COBAS



2330261 GUJAN

				ELECTRICITE		GAZ		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL			
PO au 09/10/13				80 356,00		57 296,00		33 139,00		34 483,00		205 274,00			
		Nbre jours	Coef actu	Montant actualisé	Montant période										
du	01/01/2021	au	31/03/2021	90	1,03851	83 450,51	20 576,84	59 502,47	14 671,84	34 415,18	8 485,94	35 810,94	8 830,09	213 179,10	52 564,71
TOTAL ACTUALISE				90			20 576,84		14 671,84		8 485,94		8 830,09		52 564,71

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS





2330262 PISCINE DE LA TESTE 01/01/21 au 31/03/21

JUSTIFICATIF DES INDICES

INDICE 1565183 (ICHT-IME) :				
connu au	09/01/2021	127,80	origine	112

INDICE IT ACT-RA :				
connu au	13/01/2021	233,10	origine	224,33

INDICE EBT (1570283):				
connu au	31/03/2021	186,98	origine	127,85

INDICE A38CC:				
connu au		100,80	origine	99,8
connu au		100,00		
connu au		99,90		
MOYENNE A38CC :		100,2333		

INDICE G :	origine		MWH	Montant HT	Prix moyen HT	
du	28/12/2020	au	28/01/2021	30,721	1382,83	44,0393
du	28/01/2021	au	28/02/2021	18,317	832,65	45,4578
du	01/03/2021	au	28/03/2021	14,139	635,51	44,9473
				63,177	2821,09	
MOYENNE G :				44,6538		

INDICE O :	origine		m3	Montant HT	Prix moyen HT	
gujari	facture	du	08/12/2020	3662	5040,22	1,3764
teste	facture	du	24/12/2020	13912	19080,67	1,3715
arc.	facture	du	04/12/2020	2554	3522,48	1,3792
				20128	27643,37	
MOYENNE G :				1,3734		

FORMULE DE REVISION

0,04*(1565183/1565183_0)+0,08*(A38CC/A38CC_0)+0,08*(IT/IT_0)+0,10*(G/G_0)+0,48*(EBT/EBT_0)+0,22*(O/O_0)

Coef de révision = 1,06013

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330262 LA TESTE

				ELECTRICITE		GAZ		BIOMASSE		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL			
P0 au 09/10/13				72 651,00		25 443,00		29 387,00		35 790,00		42 482,00		205 753,00			
Nbre jours		Coef actu		Montant actu	Montant période	Montant actu	Montant période	Montant actu	Montant période								
du	01/01/2021	au	31/03/2021	90	1,06013	77 019,50	18 991,11	26 972,89	6 650,85	31 154,04	7 681,82	37 942,05	9 355,57	45 036,44	11 104,88	218 124,93	53 784,23
TOTAL ACTUALISE				90			18 991,11		6 650,85		7 681,82		9 355,57		11 104,88		53 784,23

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330263 PISCINE D'ARCACHON

01/04/21 au 30/06/21

JUSTIFICATIF DES INDICES

INDICE EBT (1570283):				
connu au	30/06/2021	- 166,98	origine	127,85

INDICE G :	origine	42,87	MWH	Montant HT	Prix moyen HT	
du	29/03/2021	au	28/04/2021	62,927	2611,93	41,5073
du	29/04/2021	au	28/05/2021	71,599	2971,22	41,4981
	28/05/2021		29/05/2021	0,000	69,29	#DIV/0!
du	30/05/2021	au	28/06/2021	20,217	903,60	44,6951
				154,743	6556,04	
MOYENNE G :		42,3673				

INDICE O :	origine	2,519	m3	Montant HT	Prix moyen HT	
gujan	facture	du	10/06/2021	1958	2672,32	1,3648
leste	facture	du	29/06/2021	6527	8856,41	1,3569
arc.	facture	du	07/06/2021	2783	3788,43	1,3613
				11268,000	15317,16	
MOYENNE O :		1,3594				

FORMULE DE REVISION

$0,34(G/G_0)+0,46(EBT/EBT_0)+0,20(O/O_0)$

Coef de révision = 1,04473

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330263 PISCINE ARCACHON				ELECTRICITE		GAZ		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL			
PO au 09/10/13				69 414,00		57 923,00		34 799,00		41 682,00		203 818,00			
				Montant actualisé	Montant période										
du	01/04/2021	au	30/06/2021	91	1,04473	72 518,89	18 080,05	60 513,90	15 087,03	36 355,56	9 063,99	43 546,44	10 856,78	212 934,78	53 087,85
TOTAL ACTUALISE				91			18 080,05		15 087,03		9 063,99		10 856,78		53 087,85

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330263 PISCINE D'ARCACHON 01/07/21 au 30/09/21

JUSTIFICATIF DES INDICES

INDICE EBT (1570283):			
connu au	30/09/2021	167,63	origine 127,85

INDICE G : origine				
		42,87	MWH	Prix moyen HT
du	29/06/2021 au	28/07/2021	20,310	1073,49
du	29/07/2021 au	28/08/2021	13,596	862,10
du	29/08/2021 au	28/09/2021	17,707	1640,51
			51,613	3576,10
MOYENNE G :			69,2868	

INDICE O :				
	origine	2,519	m3	Prix moyen HT
guian	facture du	10/06/2021	1958	2672,32
teste	facture du	29/06/2021	6527	8856,41
arc.	facture du	07/06/2021	2783	3788,43
			11268,000	15317,16
MOYENNE O :			1,3594	

FORMULE DE REVISION

$$0,34(G/G_0)+0,46(EBT/EBT_0)+0,20(O/O_0)$$

Coef de révision = 1,26057

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAUX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330263 PISCINE ARCACHON

du	01/07/2021	au	30/09/2021	P0 au 09/10/13		ELECTRICITE		GAZ		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL	
				Nbre jours	Coef actu	Montant actualisé	Montant période								
				92	1,26057	87 501,21	22 055,10	73 016,00	18 404,03	43 866,58	11 056,78	52 543,08	13 243,73	256 926,86	64 759,65
	TOTAL ACTUALISE			92			22 055,10		18 404,03		11 056,78		13 243,73		64 759,65

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022
Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAUX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330261 PISCINE DE GUJAN

01/07/21 au 30/09/21

JUSTIFICATIF DES INDICES

INDICE EBT (1570283):			
connu au	30/09/2021	167,63	origine 127,85

INDICE G :					
	origine	42,87	MWH	Montant HT	Prix moyen HT
du	au				
du	16/08/2021	28/08/2021	19,591	1145,40	58,4656
du	29/08/2021	28/09/2021	34,960	2796,06	79,9788
			54,551	3941,46	
MOYENNE G :			72,2528		

INDICE O :					
	origine	2,519	m3	Montant HT	Prix moyen HT
gujan	facture du	10/06/2021	1958	2672,32	1,3648
teste	facture du	29/06/2021	6527	8856,41	1,3569
arc.	facture du	07/06/2021	2783	3788,43	1,3613
			11268,000	15317,16	
MOYENNE G :			1,3594		

FORMULE DE REVISION

$0,34(G/G_0)+0,46(EBT/EBT_0)+0,20(O/O_0)$

Coef de révision = 1,28409

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAUX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330261 GUJIAN

facture : 202104XE01395		PO au 09/10/13		ELECTRICITE		GAZ		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL	
du	au	Nbre jours	Coef actu	Montant actualisé	Montant période								
01/01/2021	31/03/2021	90	1,03851	83 450,51	20 576,84	59 502,47	14 671,84	34 415,18	8 485,94	35 810,94	8 830,09	213 179,10	52 564,71
TOTAL ACTUALISE		90		20 576,84		14 671,84		8 485,94		8 830,09		205 274,00	52 564,71

A facturer		PO au 09/10/13		ELECTRICITE		GAZ		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL	
du	au	Nbre jours	Coef actu	Montant actualisé	Montant période								
01/01/2021	28/02/2021	59	1,03851	83 450,51	13 489,26	59 502,47	9 618,21	34 415,18	5 563,00	35 810,94	5 788,62	213 179,10	34 459,09
TOTAL ACTUALISE		59		13 489,26		9 618,21		5 563,00		5 788,62		205 274,00	34 459,09

A régulariser période travaux		PO au 09/10/13		ELECTRICITE		GAZ		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL	
du	au	Nbre jours	Coef actu	Montant actualisé	Montant période								
01/03/2021	31/03/2021	31		83 450,51	-7 087,58	59 502,47	-5 053,63	34 415,18	-2 922,93	35 810,94	-3 041,48	213 179,10	-18 108,62
TOTAL ACTUALISE		31		-7 087,58		-5 053,63		-2 922,93		-3 041,48		205 274,00	-18 108,62

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330261 GUJAN

du	16/08/2021	au	30/09/2021	P0 au 09/10/13		ELECTRICITE		GAZ		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL	
				Nbre jours	Coef actu	Montant actualisé	Montant période								
				46	1,28409	103 184,34	13 004,05	73 573,22	9 272,24	42 553,46	5 362,90	44 279,28	5 580,40	263 590,29	33 219,60
				46			13 004,05		9 272,24		5 362,90		5 580,40		33 219,60
				TOTAL ACTUALISE											

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330262 PISCINE DE LA TESTE 01/07/21 au 30/09/21

JUSTIFICATIF DES INDICES

INDICE 1565183 (ICHT-IME) :			
connu au	09/07/2021	128,70	origine
			112

INDICE IT ACT-RA :			
connu au	07/07/2021	239,31	origine
			224,33

INDICE EBT (1570283) :			
connu au	30/09/2021	167,63	origine
			127,85

INDICE A38CC (010535061) :			
connu au		110,00	origine
connu au		109,00	
connu au		107,90	
MOYENNE A38CC :		108,9667	

INDICE G :				
origine	42,87	MWH	Montant HT	Prix moyen HT
du	au			
du	au			
du	22/09/2021	au	28/09/2021	29 914
				1988 00
				66,4572
MOYENNE G :		29 914	1988 00	
		66,4572		

INDICE O :				
origine	2,519	m3	Montant HT	Prix moyen HT
du	10/06/2021	1958	2672,32	1,3648
teste	du	29/06/2021	6527	8856,41
etc.	du	07/08/2021	2763	3788,43
				1,3613
MOYENNE G :		11268 000	15317,16	
		1,3594		

FORMULE DE REVISION

$0,04(1565183_0)+0,08(A38CC/A38CC_0)+0,08(IT/IT_0)+0,10(G/G_0)+0,48(EBT/EBT_0)+0,22(O/O_0)$

Coef de révision = 1,12175



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330262 LA TESTE

	PO au 09/10/13		ELECTRICITE		GAZ		BIOMASSE		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL	
	Nbre jours	Coef actu	Montant actu	Montant période	Montant actu	Montant période	Montant actu	Montant période						
22/09/2021 au 30/09/2021	9	1,12175	81 496,26	2 009,50	28 540,69	703,74	32 964,87	812,83	40 147,43	989,94	47 654,18	1 175,03	230 803,43	5 691,04
TOTAL ACTUALISE	9			2 009,50		703,74		812,83		989,94		1 175,03		5 691,04

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022
Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330263 PISCINE D'ARCACHON 01/10/21 au 31/12/21

JUSTIFICATIF DES INDICES

INDICE EBT (1570283):				
connu au	22/12/2021	167,63	origine	127,85

INDICE G :	origine	42,87	MWH	Montant HT	Prix moyen HT
du	29/09/2021 au	28/10/2021	35,952	3416,95	95,0420
du	29/10/2021 au	28/11/2021	94,588	10610,96	112,1808
du	29/11/2021 au	28/12/2021	127,591	13077,52	102,4956
			258,131	27105,43	
MOYENNE G :		105,0065			

INDICE O :	origine	2,519	m3	Montant HT	Prix moyen HT
guja	facture du	02/12/2021	2451	3280,75	1,3385
teste	facture du	24/12/2021	4073	5419,52	1,3306
arc.	facture du	26/11/2021	1446	1946,60	1,3462
			7970,000	10646,87	
MOYENNE G :		1,3359			

FORMULE DE REVISION

$$0,34(G/G_0)+0,46(EBT/EBT_0)+0,20(O/O_0)$$

Coef de révision = 1,54199

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAUX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022
Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330261 PISCINE DE GUJAN 01/10/21 au 31/12/21

JUSTIFICATIF DES INDICES

INDICE EBT (1570283):			
connu au	22/12/2021	167,63	origine 127,85

INDICE G :	origine	42,87	MWH	Montant HT	Prix moyen HT
du 29/09/2021 au 28/10/2021			48,196	4570,21	94,8255
du 29/10/2021 au 28/11/2021			88,473	10019,85	113,2532
du 29/11/2021 au 29/12/2021			118,399	12345,31	104,2687
			255,068	26935,37	
MOYENNE G :			105,6007		

INDICE O :	origine	2,519	m3	Montant HT	Prix moyen HT
gujan facture du 02/12/2021			2451	3280,75	1,3385
teste facture du 24/12/2021			4073	5419,52	1,3306
arc. facture du 26/11/2021			1446	1946,60	1,3462
			7970,000	10646,87	
MOYENNE O :			1,3359		

FORMULE DE REVISION

$$0,34(G/G_0)+0,46(EBT/EBT_0)+0,20(O/O_0)$$

Coef de révisión = 1,54671



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS





		PO au 09/10/13		ELECTRICITE		GAZ		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL			
		Nbre jours	Coef actu	Montant actualisé	Montant période	Montant actualisé	Montant période	Montant actualisé	Montant période	Montant actualisé	Montant période	Montant actualisé	Montant période		
du	01/10/2021	au	31/12/2021	92	1,54671	124 287,43	31 327,24	88 620,30	22 337,17	51 256,42	12 919,43	53 335,20	13 443,39	317 499,35	80 027,23
		TOTAL ACTUALISE		92		31 327,24	22 337,17	12 919,43	13 443,39	80 027,23	205 274,00				

2330261 GUIAN

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



2330262 PISCINE DE LA TESTE 01/10/21 au 31/12/21

JUSTIFICATIF DES INDICES

INDICE 1565183 (ICHT-IME) :			
connu au	08/10/2021	128,20	origine 112

INDICE IT ACT-RA :			
connu au	08/10/2021	241,80	origine 224,33

INDICE EBT (1570283) :			
connu au	22/12/2021	167,63	origine 127,85

INDICE A38CC :			
connu au		115,80	origine 99,8
connu au		114,20	
connu au		112,80	
MOYENNE A38CC :		114,2667	

INDICE G :	origine	42,87	MWH	Montant HT	Prix moyen HT
du	29/09/2021 au	28/10/2021	48 525	4139,00	85,2962
du	29/10/2021 au	28/11/2021	0,023	379,86	16515,6522
du	29/11/2021 au	28/12/2021	4,043	822,41	203,4158
MOYENNE G :		52,591		5341,27	
			101,5624		

INDICE O :	origine	2,519	m3	Montant HT	Prix moyen HT
juil	facture du	02/12/2021	2451	3280,75	1,3385
teste	facture du	24/12/2021	4073	5419,52	1,3306
arc.	facture du	26/11/2021	1446	1946,60	1,3462
MOYENNE O :		7970,000		10646,87	
			1,3359		

FORMULE DE REVISION

0,04(1565183/1565183_0)+0,08(A38CC/A38CC_0)+0,08(IT/IT_0)+0,10(G/G_0)+0,48(EBT/EBT_0)+0,22(O/O_0)

Coef de révision = 1,20654



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS





2330262 LA TESTE

	PO au 09/10/13		ELECTRICITE		GAZ		BIOMASSE		EAU		TRAITEMENT EAU		TOTAL	
	Nbre jours	Coef actu	Montant actu	Montant période	Montant actu	Montant période	Montant actu	Montant période	Montant actu	Montant période	Montant actu	Montant période	Montant actu	Montant période
du 01/10/2021 au 31/12/2021	92	1,20654	87 656,34	22 094,20	30 698,00	7 737,58	35 456,59	8 937,00	43 182,07	10 884,25	51 256,23	12 919,38	248 249,22	62 572,41
TOTAL ACTUALISE	92			22 094,20		7 737,58		8 937,00		10 884,25		12 919,38		62 572,41

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



T. Bledoux
Bonus - Malus

TABLEAU DE PENALISATION OU DE BONIFICATION POUR L'EXERCICE 2021 - Piscine d'Arcachon					
N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Exploitation			
		Points de base	Mode bonification	Mode pénalisation	Points retenus
1	Respect du planning de maintenance et du plan prévisionnel de GER révisé chaque année	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
2	Rupture d'alimentation ou insuffisance d'alimentation	10			0
2a	Electrique	10		1 point par événement	0
2b	Thermique	10		1 point par événement	0
3	Délais de dépannage	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
4	Maintien des températures eau et air (T°C, Hygrométrie)	10		1 point par tranche de 5°C, ou de 10% HR excédant les seuils et tolérances	1
5a	Engagement sur la disponibilité partielle des bassins	10		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	2
5b	Engagement sur la disponibilité totale des bassins	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
6a	Maintien de la qualité physico-chimique de l'eau des bassins	20		1 point par circuit non conforme	1
6b	Consommation d'eau hygiénique de bassins (ratio par baigneur, hors vidanges)	20	1 point par tranche de 10L/baigneur	1 point par tranche de 10L/baigneur excédant les seuils et du RC	0
7	Maintien du bon état des aménagements intérieurs	20	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	1 point par tranche de 5 défauts excédant les seuils et tolérances	0
8	Performances énergétique thermique	10	½ point par kg CO2 /MWh d'amélioration	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	0
9	Appel aux énergies renouvelables - rejet de CO2	20		½ point par kg CO2 /MWh excédant les seuils et tolérances	0
	Nb points total	200			4
	Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance R2b pour l'exercice 2021	% de pénalité: (196/200) = 2 % Soit une pénalité de (27945,50 € HT x2/100%) =			558,91
	Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au 31/12/ 2021				33

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



TABLEAU DE PENALISATION RELATIF A LA PRESTATION DE NETTOYAGE ET APPLICATION DU MALUS POUR L'EXERCICE 2021 - Piscine d'Arcachon					
N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Nettoyage des plages et lignes d'eau			Points retenus
		Points de base	Mode bonification	Mode pénalisation	
10	Respect des prestations journalières selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10a	Respect des prestations hebdomadaires selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10b	Respect des prestations bi-annuelles selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10c	Contrôle hygiénique par laboratoire trimestriel le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10d	Contrôle hygiénique par la COBAS	20		1 point par constat de non-conformité du Titulaire à ses engagements contractuels.	0
	Nb points total	100			0
	Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance R2c pour l'exercice 2021	% de pénalité: (100/100) = 0% Soit une pénalité de (98268,31€ HT x0%) =			0
		Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au31/12/2021			22



TABLEAU DE PENALISATION OU DE BONIFICATION POUR L'EXERCICE 2021 - Piscine Gujan-Mestras

N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Exploitation			
		Points de base	Mode bonification	Mode pénalisation	Points retenus
1	Respect du planning de maintenance et du plan prévisionnel de GER révisé chaque année	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
2	Rupture d'alimentation ou insuffisance d'alimentation	10			0
2a	Electrique	10		1 point par événement	0
2b	Thermique	10		1 point par événement	0
3	Délais de dépannage	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	
4	Maintien des températures eau et air (T°C, Hygrométrie)	10		1 point par tranche de 5°C, ou de 10% HR excédant les seuils et tolérances	
5a	Engagement sur la disponibilité partielle des bassins	10		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	2
5b	Engagement sur la disponibilité totale des bassins	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
6a	Maintien de la qualité physico-chimique de l'eau des bassins	20		1 point par circuit non conforme	0
6b	Consommation d'eau hygiénique de bassins (ratio par baigneur, hors vidanges)	20	1 point par tranche de 10L/baigneur	1 point par tranche de 10L/baigneur excédant les seuils et du RC	0
7	Maintien du bon état des aménagements intérieurs	20	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	1 point par tranche de 5 défauts excédant les seuils et tolérances	0
8	Performances énergétique thermique	10	½ point par kg CO2 /MWh d'amélioration	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	0
9	Appel aux énergies renouvelables - rejet de CO2	20		½ point par kg CO2 /MWh excédant les seuils et tolérances	0
	Nb points total	200			2
	Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance R2b pour l'exercice 2021	% de pénalité: (198/200) = 1 % Soit une pénalité de (29 464,87 € HT x1%/100%) =			294,65
		Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au 31/12/ 2021			59

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



TABLEAU DE PENALISATION RELATIF A LA PRESTATION DE NETTOYAGE ET APPLICATION DU MALUS POUR L'EXERCICE 2021- Piscine Gujan-Mestras					
N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Nettoyage des plages et lignes d'eau			Points retenus
		Points de base	Mode bonification	Mode pénalisation	
10	Respect des prestations journalières selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	1
10a	Respect des prestations hebdomadaires selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10b	Respect des prestations bi-annuelles selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10c	Contrôle hygiénique par laboratoire trimestriel le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10d	Contrôle hygiénique par la COBAS	20		1 point par constat de non-conformité du Titulaire à ses engagements contractuels.	0
	Nb points total	100			1
	Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance R2c pour l'exercice 2021		% de pénalité: (99/100) =1% Soit une pénalité de (98268,31 € HT x1%) =		982,68
			Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au 31/12/2021		20

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



TABLEAU DE PENALISATION OU DE BONIFICATION POUR L'EXERCICE 2021 - Piscine La Teste de Buch

N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Points de base	Exploitation		Points retenus
			Mode bonification	Mode pénalisation	
1	Respect du planning de maintenance et du plan prévisionnel de GER révisé chaque année	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
2	Rupture d'alimentation ou insuffisance d'alimentation	10			0
2a	Electrique	10		1 point par événement	0
2b	Thermique	10		1 point par événement	0
3	Délais de dépannage	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	0
4	Maintien des températures eau et air (T°C, Hygrométrie)	10		1 point par tranche de 5°C, ou de 10% HR excédant les seuils et tolérances	0
5a	Engagement sur la disponibilité partielle des bassins	10		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	2
5b	Engagement sur la disponibilité totale des bassins	20		1 point par retard excédant les seuils et tolérances	2
6a	Maintien de la qualité physico-chimique de l'eau des bassins	20		1 point par circuit non conforme	0
6b	Consommation d'eau hygiénique de bassins (ratio par baigneur, hors vidanges)	20	1 point par tranche de 10L/baigneur	1 point par tranche de 10L/baigneur excédant les seuils et du RC	0
7	Maintien du bon état des aménagements intérieurs	20	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	1 point par tranche de 5 défauts excédant les seuils et tolérances	0
8	Performances énergétique thermique	10	½ point par kg CO2 /MWh d'amélioration	Intrinsèque au marché fourniture de chaleur	0
9	Appel aux énergies renouvelables - rejet de CO2	20		½ point par kg CO2 /MWh excédant les seuils et tolérances	0
Nb points total		200			4
Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance R2b pour l'exercice 2021		% de pénalité: (196/200) = 2% Soit une pénalité de (41 791,44 € HT x 2%:100) =			835,83
		Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au 31/12/ 2021			162

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



TABLEAU DE PENALISATION RELATIF A LA PRESTATION DE NETTOYAGE ET APPLICATION DU MALUS POUR L'EXERCICE 2021- Piscine La Teste de Buch					
N°	Engagements Performances Centres Aquatiques	Nettoyage des plages et lignes d'eau			Points retenus
		Points de base	Mode bonification	Mode pénalisation	
10	Respect des prestations journalières selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10a	Respect des prestations hebdomadaires selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10b	Respect des prestations bi-annuelles selon le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10c	Contrôle hygiénique par laboratoire trimestriel le programme défini en annexe 6 d	20		1 point par non réalisation	0
10d	Contrôle hygiénique par la COBAS	20		1 point par constat de non-conformité du Titulaire à ses engagements contractuels.	0
	Nb points total	100			0
	Coeff. Bonus / Malus à appliquer à la redevance RZc pour l'exercice 2021	% de pénalité: (100/100) =0% Soit une pénalité de (118906,61€ HT x0%) =			0
		Cumul des points sur la durée du contrat de Janvier 2013 au 31/12/ 2021			13

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



PISCINES DE LA COBAS
TABLEAU DE SYNTHÈSE DES BONUS/PENALITES
ANNEE 2021

	GUJAN	LA TESTE	ARCACHON	S/Total HT
Exploitation	294,65 €	835,83 €	558,91 €	1 689,39 €
Nettoyage des plages	982,68 €	0,00 €	0,00 €	982,68 €
S/Total HT	1 277,33 €	835,83 €	558,91 €	2 672,07 €

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS



PO	indice période		coefficient de révision	montant annuel révisé	montant période	MONTANT FACTURE				
	SYNTEC	INSEE services financiers								
01/01/2021	31/03/2021	GUJAN MESTRAS	R4a	36 162,00	275,00	107,32	1,17270789	42 407,46	10 601,87	12 032,95
			R4b	5 000,00			1,14486879	5 724,34	1 431,09	
01/01/2021	31/03/2021	LA TESTE	R4a	46 385,00	275,00	107,32	1,17270789	54 396,06	13 599,01	15 030,10
			R4b	5 000,00			1,14486879	5 724,34	1 431,09	
01/01/2021	31/03/2021	ARCACHON	R4a	38 453,00	275,00	107,32	1,17270789	45 094,14	11 273,53	12 704,62
			R4b	5 000,00			1,14486879	5 724,34	1 431,09	
01/04/2021	30/06/2021	GUJAN MESTRAS	R4a	36 162,00	274,60	108,59	1,17100213	42 345,78	10 586,44	
			R4b	5 000,00			1,15841690	5 792,08	1 448,02	
01/04/2021	30/06/2021	LA TESTE	R4a	46 385,00	274,60	108,59	1,17100213	54 316,93	13 579,23	
			R4b	5 000,00			1,15841690	5 792,08	1 448,02	
01/04/2021	30/06/2021	ARCACHON	R4a	38 453,00	274,60	108,59	1,17100213	45 028,54	11 257,14	
			R4b	5 000,00			1,15841690	5 792,08	1 448,02	
01/07/2021	30/09/2021	GUJAN MESTRAS	R4a	36 162,00	275,70	108,61	1,17569296	42 515,41	10 628,85	
			R4b	5 000,00			1,15863025	5 793,15	1 448,29	
01/07/2021	30/09/2021	LA TESTE	R4a	46 385,00	275,70	108,61	1,17569296	54 534,52	13 633,63	
			R4b	5 000,00			1,15863025	5 793,15	1 448,29	
01/07/2021	30/09/2021	ARCACHON	R4a	38 453,00	275,70	108,61	1,17569296	45 208,92	11 302,23	
			R4b	5 000,00			1,15863025	5 793,15	1 448,29	
01/10/2021	31/12/2021	GUJAN MESTRAS	R4a	36 162,00	276,50	108,64	1,17910448	42 638,78	10 659,69	
			R4b	5 000,00			1,15895029	5 794,75	1 448,69	
01/10/2021	31/12/2021	LA TESTE	R4a	46 385,00	276,50	108,64	1,17910448	54 692,76	13 673,19	
			R4b	5 000,00			1,15895029	5 794,75	1 448,69	
01/10/2021	31/12/2021	ARCACHON	R4a	38 453,00	276,50	108,64	1,17910448	45 340,10	11 335,03	
			R4b	5 000,00			1,15895029	5 794,75	1 448,69	
TOTAL										159 458,10



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-243300563-20220624-DEL-2022-06-063-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/06/2022

Affichage : 27/06/2022

Marie-Hélène DES ESGAULX, Présidente de la COBAS





Équipements Aquatiques - Les consommations pour l'année 2021 :

Équipement de La Teste de Buch :

- Gaz/Bois :
 - ↳ **491 MWh** (349 mwh en 2020) consommés pour le bois.
 - ↳ **110 MWh** (339 mwh en 2020) consommés pour le gaz, soit 18 % de mixité, et **- 9 072 gr Mw** (41 846 gr Mw en 2020) de CO₂ rejetés pour un objectif contractuel de 60 gr Mw.
Process de livraison bois fiabilisé, meilleure maîtrise de la chaudière et formation du personnel.
 - ↳ **0 point de malus** sur l'indicateur de performance en lien avec le respect des rejets de CO₂, contre 19 points en 2020.
- Electricité :
 - ↳ **496 MWh** (757 MWh en 2020) consommés pour un objectif de 709 MWh.
Diminution des consommations suite fermeture pour travaux DO
- Eau :
 - ↳ **9 765 m³** (20 422 m³ en 2020) consommés pour un objectif de 12 978 m³.
Diminution des consommations de 52% par rapport à 2020 suite fermeture pour travaux DO. Problème de porosité entre la piscine et la nappe.
 - ↳ **149 l/baigneurs** (283 l/baigneurs en 2020) pour les bassins pour un objectif entre 45 et 55.

Équipement d'Arcachon :

- Gaz :
 - ↳ **619 MWh** (516 MWh en 2020) consommés pour le gaz pour un objectif de 1 195 MWh.
Surconsommation dûe au traitement de renouvellement d'eau car les deux autres piscines fermées.
- Electricité :
 - ↳ **514 MWh** (525 MWh en 2020) consommés pour un objectif de 674 MWh.
L'objectif est respecté.
- Eau :
 - ↳ **4 056 m³** (4 820 m³ en 2020) consommés pour un objectif de 12 301 m³.
Diminution des consommations par rapport à 2020 suite service réduit COVID. Pas de vidange bassin car peu de fréquentation.
 - ↳ **67 l/baigneurs** (114 l/baigneurs en 2020) pour les bassins pour un objectif entre 45 et 55.



Équipement de Gujan-Mestras :

- Gaz :
 - ↳ **389 MWh** (659 MWh en 2020) consommés pour le gaz pour un objectif de 1 230 MWh.
Forte diminution des consommations suite fermeture pour travaux DO
- Electricité :
 - ↳ **497 MWh** (530 MWh en 2020) consommés pour un objectif de 779 MWh.
Diminution des consommations par rapport à 2020 et également suite arrêt pour travaux DO.
- Eau :
 - ↳ **3 787 m³** (8 179 m³ en 2020) consommés pour un objectif de 11 711 m³.
Forte diminution des consommations par rapport à 2020 suite fermeture pour travaux DO.
 - ↳ **30 l/baigneurs** (156 l/baigneurs en 2020) pour les bassins pour un objectif entre 45 et 55.

Équipements Aquatiques - la maintenance pour l'année 2021 :

Équipement de La Teste de Buch :

- 421 interventions soit 63 % en préventif et 32 % en correctif.
Environ 23 % concernait des problèmes en lien avec le traitement de l'eau et 56 % concernait les alarmes sur chaudière biomasse.
- 04 points de malus sur l'indicateur de performance comme détaillé sur le rapport d'activité soit 0 point de malus en lien avec l'appel aux énergies renouvelables - rejet CO₂, (contre 19 points de malus en 2020)

Équipement d'Arcachon :

- 428 interventions soit 75 % en préventif et 25 % en correctif.
Environ 73 % concernait des problèmes en lien avec le traitement de l'eau.
- 04 points de malus sur l'indicateur de performance comme détaillé sur le rapport d'activité.

Équipement de Gujan-Mestras :

- 432 interventions soit 83 % en préventif et 15 % en correctif.
Environ 49 % concernait des problèmes en lien avec le traitement de l'eau.
- 02 points de malus sur l'indicateur de performance comme détaillé sur le rapport d'activité.